

ANUNT LICITATIE PUBLICA
inchiriere spatii comerciale din incinta Pietei Dacia Sebes
art.335 alin.1 OUG nr.57/2019- Codul Administrativ

Municipiului Sebes, prin Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului (S.P.A.P), cu sediul in Sebes , str. Viilor, nr.28, Judetul Alba (persoana de contact Stefanescu Nicoleta, telefon 0258 730148, e-mail spap_sebes@yahoo.com) organizează licitație publică pentru închirierea spațiilor comerciale (boxa zona industrial si teren aferent boxei, mese comercianti randul 8) situate in incinta Pietei Dacia Sebes si teren situat in autogara Sebes,.

Lista cu spatiile comerciale ce urmeaza a fi scoase la licitație este afisata si poate fi consultata la sediul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului, pe pagina de internet www.spap-sebes.ro, sau la Birou Piata Dacia Sebes.

Licitația publică va avea loc la sediul S.P.A.P din Sebes, str. Viilor, nr.28, in data de 06.03.2026 incepand cu ora 08.00 .

In situatia anularii primei licitatii, licitatie publică se va relua in data de 11.03.2026 incepand cu ora 08.00.

Caietul de sarcini aferent fiecărui spațiu poate fi procurat de la sediul S.P.A.P., începând cu data publicării pe pagina de internet www.spap-sebes.ro, după achitarea prețului de 50 lei. Achiziționarea caietului de sarcini este obligatorie pentru toate persoanele care intenționează sa participe la licitația publică. Taxa de participare la licitație 100 lei.

Data limita privind solicitarea clarificarilor 25.02.2026, ora 15.00 (pentru licitatie din data de 06.03.2026) si 02.03.2026 (pentru licitatie din data de 11.03.2026).



Ofertele insotite de garanția de participare vor fi depuse pana cel târziu in data de 05.03.2026, ora 15.00 (pentru licitatie din data de 06.03.2026) si 10.03.2026 ora 15.00 (pentru licitatie din data de 11.03.2026).

Cuantumul garanției de participare este 500lei.

Oferta va fi prezentata intr-un singur exemplar .

Instanta competenta in solutionarea eventualelor litigii este Tribunalul Alba. Termenul de sesizare al instantei este de 6 luni de la data comunicarii documentului care face obiectul litigiului.

Director
ORDEAN DORIN

	Nume/prenume	Funcția	Data	Semnatura
Avizat Seviul Piete, Colectare creante comerciale si Autogara	Muntean Emil	Sef serviciu	05.02.2026	
Intocmit	Stefanescu Nicoleta	Inspector de specialitate	05.02.2026	

LISTA BUNURI- DESTINATE INCHIRIERII
 in administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului

NR	ZONA	FORMA DE PROPRIETATE	DESCRIERE	NR INVENTAR	DESTINATIA INCHIRIERII	DURATA Inchirierii (ANI)	PRET MINIM INCHIRIERE (LEI)/luna pe mp sau bucata	SUPRAFATA (mp)	DATA organizarii licitatiei si ORA	ORA organizarii licitatiei
1	PIATA	PRIVAT	MASA COMERCIANTI PIATA R8	900170	COMERT	3 ani in intervalul 01.04.2026- 31.10.2028 minim 7 luni pe an	500	LOT 14=RAND 8 MASA 1+2	06.03.2026	08.00 AM
2							500	LOT 15=RAND 8 MASA 3+4	06.03.2026	08.30 AM
3							750	LOT 16=RAND 8 MASA 5+6+7	06.03.2026	09.00 AM
4							750	LOT 17=RAND 8 MASA 8+9+10	06.03.2026	09.30 AM
5							500	LOT 18=RAND 8 MASA 11+12	06.03.2026	10.00 AM
6							500	LOT 19=RAND 8 MASA 13+14	06.03.2026	10.30 AM
7							500	LOT 20=RAND 8 MASA 15+16	06.03.2026	11.00 AM
8							250	LOT 21=RAND 8 MASA 17	06.03.2026	11.30 AM
9							500	LOT 22=RAND 8 MASA 18+19	06.03.2026	12.00 AM
10							250	LOT 24=RAND 8 MASA 22	06.03.2026	12.30 AM
12	SEBES						500	LOT 25=RAND 8 MASA 23+24	06.03.2026	13.00 AM
13	PRIVATA	BOXA ZONA IND. 27	TEREN	11107	COMERT	3	25	16.00	06.03.2026	13.30 AM
							15	6.00		
14	PUBLIC	TEREN			COMERT	3	350	1.00	06.03.2026	14.00 AM

La pretul de adjudecare al licitatiei de inchiriere spatii se adauga taxa de salubritate stabilita prin HCL.

Nota: Licitatia se va organiza la sediul SPAP din Sebes, str. Viilor, nr.28, la data si ora stabilita mai sus pentru fiecare spatiu destinat inchirierii. Caietul de sarcini se poate achizitiona de la sediul SPAP, persoana de contact : Stefanescu Nicoleta- Inspector de specialitate; Informatii suplimentare puteti obtine la sediul SPAP, la telefon 0258/730148, site-ul : www.spap-sebes.ro

SERVICIUL PIETE,
 COLECTARE CREANTE
 COMERCIALE, AUTOGARA

Muntean Emil
 Sef Serviciu