

**ANUNT LICITATIE PUBLICA**  
**inchiriere spatii comerciale din incinta Pietei Dacia Sebes**  
**art.335 alin.1 OUG nr.57/2019- Codul Administrativ**

Municipiului Sebes, prin Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului (S.P.A.P), cu sediul in Sebes , str. Viilor, nr.28, Judetul Alba (persoana de contact Stefanescu Nicoleta, telefon 0258 730148, e-mail spap\_sebes@yahoo.com) organizează licitație publică pentru închirierea spațiilor comerciale (boxe zona industriale, teren, boxe industriale PVC cu use tip garaj, boxe carne, cuptor mici, spatiu comercial Restaurant, mese comercianti) situate in incinta Pietei Dacia Sebes.

Lista cu spatiile comerciale ce urmeaza a fi scoase la licitație este afisata si poate fi consultata la sediul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului, pe pagina de internet [www.spap-sebes.ro](http://www.spap-sebes.ro), sau la Birou Piata Dacia Sebes.

Licitația publică va avea loc la sediul S.P.A.P din Sebes, str. Viilor, nr.28, in data de 08.03.2024 si 11.03.2024 incepand cu ora 08.00.

In situatia anularii primei licitatii, licitatie publică se va relua in data de 13.03.2024 si 15.03.2024, incepand cu ora 08.00.

Caietul de sarcini aferent fiecărui spațiu poate fi procurat de la sediul S.P.A.P., începând cu data publicării pe pagina de internet [www.spap-sebes.ro](http://www.spap-sebes.ro), după achitarea prețului de 50 lei. Achiziționarea caietului de sarcini este obligatorie pentru toate persoanele care intenționează sa participe la licitația publică. Taxa de participare la licitație 100 lei.

Data limita privind solicitarea clarificarilor 28.02.2024, ora 15.00 (pentru licitatie din data de 08.03.2024) si 29.02.2024 (pentru licitatie din data de 11.03.2024).



Ofertele insotite de garanția de participare vor fi depuse pana cel târziu in data de 07.03.2024, ora 15.00 (pentru licitatie din data de 08.03.2024) si 08.03.2024 ora 15.00 (pentru licitatie din data de 11.03.2024).

Cuantumul garanției de participare este 500 lei.

Oferta va fi prezentata într-un singur exemplar .

Instanta competenta in solutionarea eventualelor litigii este Tribunalul Alba. Termenul de sesizare al instantei este de 6 luni de la data comunicarii documentului care face obiectul litigiului.

Director  
ORDEAN DORIN

	Nume/prenume	Functia	Data	Semnatura
Avizat Sevciiul Piete, Colectare creante comerciale si Autogara	Muntean Emil	Sef serviciu	16.03.2024	
Intocmit	Stefanescu Nicoleta	Inspector de specialitate	16.03.2024	

DIRECTOR,  
 ORDEAN  
 DORIN



**LISTA BUNURI - DESTINATE INCHIRIERII**  
 in administrarea Serviciului Public de Administrarea Parimoniului

NR	ZONA	FORMA DE PROPRIETATE	DESCRIERE	NR INVENTAR	DESTINATIA INCHIRIERII	DURATA inchirierii (ANI)	PRET MINIM INCHIRIERE (LEI)/luna pe mp sau bucata	SUPRAFATA (mp)	DATA organizarii licitatiei si ORA	ORA organizarii licitatiei
1	PIATA	PRIVATA	BOXA ZONA IND. 1	11102	COMERT	3	20	16.00	08.03.2024	08.00 AM
							6	14.00		
2	PIATA	PRIVATA	BOXA ZONA IND. 7+8	11103	COMERT	3	20	16.00	08.03.2024	08.15 AM
		PRIVATA	BOXA ZONA IND. 9+10+11	11105				20		
3	PIATA		TEREN		COMERT	3	6	40.80	08.03.2024	08.30 AM
		PRIVATA	BOXA ZONA IND. 12+13	11105				20		
4	PIATA		TEREN		COMERT	3	6	31.15	08.03.2024	08.45 AM
		PRIVATA	BOXA ZONA IND. 14+15+16	11104				20		
5	PIATA		TEREN		COMERT	3	6	42.00	08.03.2024	9:00 AM
		PRIVATA	BOXA ZONA IND. 17+18	11104				20		
6	PIATA		TEREN		COMERT	3	6	42.00	08.03.2024	09.20AM
		PRIVATA	BOXA ZONA IND. 19+20	11106				20		
7	PIATA		TEREN		COMERT	3	6	27.20	08.03.2024	09.40 AM
		PRIVATA	BOXA ZONA IND. 21+22+23+24	11106				20		
8	PIATA		TEREN		COMERT	3	6	89.60	08.03.2024	10:00 AM
		PRIVATA	BOXA ZONA IND. 25	11107				20		
9	PIATA		TEREN		COMERT	3	6	8.60	08.03.2024	10.20 AM
		PRIVATA	BOXA ZONA IND. 27	11107				20		
10	DACIA		TEREN		COMERT	3	6	8.60	08.03.2024	10.40 AM
		PRIVATA	BOXA ZONA IND. 28	11107				20		
11	DACIA		TEREN		COMERT	3	6	12.00	08.03.2024	11.00 AM
		PRIVATA	BOXA ZONA IND. 30	11107				20		
12	DACIA		TEREN		COMERT	3	6	12.40	08.03.2024	11.20 AM
		PRIVATA	TEREN	80932				75		
13		PRIVATA	TEREN	80932	COMERT	3	6	35.00	08.03.2024	11.40 AM
14		PRIVATA	TEREN AFERENT BOXA NR. 31	80932	COMERT	3	6	35.00	08.03.2024	12.00 AM
15		PRIVATA	TEREN AFERENT BOXA NR. 32	80932	COMERT	3	6	35.00	08.03.2024	12.20 AM
16		PRIVATA	TEREN AFERENT BOXA NR. 35	80932	COMERT	3	6	35.00	08.03.2024	12.40 AM
17		PRIVATA	TEREN AFERENT BOXA NR. 36	80932	COMERT	3	6	70.00	08.03.2024	13.00 AM
18		PRIVATA	TEREN AFERENT BOXA NR. 38	80932	COMERT	3	6	12.25	08.03.2024	13.20 AM

La pretul de adjudecare al licitatiei de inchiriere spatii se adauga taxa de salubritate stabilita prin HCL.

**Nota: Licitatia se va organiza la sediul SPAP din Sebes, str. Viilor, nr.28, la data si ora stabilita mai sus pentru fiecare spatiu destinat inchirierii. Caietul de sarcini se poate achizitiona de la sediul SPAP, persoana de contact : Stefanescu Nicoleta- inspector de specialitate; Informatii suplimentare puteti obtine la sediul SPAP, la telefon 0258/730148, site-ul : spap\_sebes@yahoo.com**

SERVICIUL PIETE,  
 COLECTARE CREANTE  
 COMERCIALE, AUTOGARA

Muntean Emil  
 Sef Serviciu



**LISTA BUNURI- DESTINATE INCHIRIERII**  
**in administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului**

NR	ZONA	FORMA DE PROPRIETATE	DESCRIERE	NR INVENTAR	DESTINATIA INCHIRIERII	DURATA inchirierii (ANI)	PRET MINIM INCHIRIERE (LEI)/luna pe mp sau bucata	Caracteristici(LOT/BUC/MP)	DATA organizarii licitatiei si ORA	ORA organizarii licitatiei
1	P I A T A	PRIVATA	MASA COMERCIANTI PIATA R7+R8	900170	COMERT	3 ani in intervalul 01.05.2024- 31.10.2026 minim 7 luni pe an	250	LOT 1=RAND 7 MASA 1	11.03.2024	09.00 AM
2							500	LOT 2=RAND 7 MASA 2+3	11.03.2024	09.20 AM
3							250	LOT 9=RAND 7 MASA 18	11.03.2024	09.40 AM
4							250	LOT 12=RAND 7 MASA 23	11.03.2024	10.00 AM
5							500	LOT 19=RAND 8 MASA 13+14	11.03.2024	10.20 AM
6							500	LOT 22=RAND 8 MASA 18+19	11.03.2024	10.40 AM
7							250	LOT 24=RAND 8 MASA 22	11.03.2024	11.00 AM
8	D A C I A	PRIVATA	BOXA CARNE NR. 7	11061	COMERT	3	30	21.3 MP	11.03.2024	11.20 AM
9		PRIVATA	BOXA CARNE NR. 10	11009	COMERT	3	30	23.88 MP	11.03.2024	11.40 AM
10		PRIVATA	BOXA CARNE NR. 11	11009	COMERT	3	30	23.46 MP	11.03.2024	12.00 AM
11		PRIVATA	BOXA CARNE NR. 13	11007	COMERT	3	30	12.21 MP	11.03.2024	12.20 AM
12		PRIVATA	BOXA PVC USA TIP GARAJ NR. 2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13 ,14,20.	1019-1020	COMERT	3	20	16/BUC	11.03.2024	12.40 AM
13	S E B E S	PRIVATA	SPATIU COMERCIAL NR. 2 RESTAURANT	11008	COMERT	3	17	136 MP	11.03.2024	13.00 AM
14		PRIVATA	CUPTOR MICI NR. 7	1022	COMERT	3	1000	1 BUC	11.03.2024	13.30 AM

La pretul de adjudecare al licitatiei de inchiriere spatii se adauga taxa de salubritate stabilita prin HCL.

**Nota: Licitatia se va organiza la sediul SPAP din Sebes, str. Viilor, nr.28, la data si ora stabilita mai sus pentru fiecare spatiu destinat inchirierii. Caietul de sarcini se poate achizitiona de la sediul SPAP, persoana de contact : Stefanescu Nicoleta- inspector de specialitate; Informatii suplimentare puteti obtine la sediul SPAP, la telefon 0258/730148, site-ul :spap\_sebes@yahoo.com**

SERVICIUL PIETE,  
 COLECTARE CREANTE  
 COMERCIALE,  
 AUTOGARA

Muntean Emil  
 Sef Serviciu

*Muntean*