

Aprobat
Director,
Ordean Dorin Octavian

CAIET DE SARCINI

Lucrări de amenajare peisagistica a spațiilor verzi în Municipiul Sebeș

Cod CPV: 45112710-5- Lucrări de arhitectură peisagistică a spațiilor verzi

Cod CPV: 45112711-2: Lucrări de arhitectură peisagistică a parcurilor

1 Introducere

Această secțiune a Documentației de Atribuire include ansamblul cerințelor pe baza cărora fiecare *Ofertant* va elabora *Oferta (Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară)* pentru „**Lucrări de amenajare peisagistica a spațiilor verzi din parcuri, scuaruri, sensuri giratorii și lucrări de amenajare peisagistica, a jardiniereleor, ghivecelor și a vaselor ornamentale din Municipiul Sebeș**” (de numite în continuare „*Lucrări*”) și care fac obiectul *Contractului* ce rezultă din această procedura de achiziție.

În cadrul acestei proceduri de achiziție, *S.P.A.P. SEBES* îndeplinește rolul de Autoritate Contractantă.

Orice activitate descrisă într-un anumit capitol din *Caietul de Sarcini* și nespecificată explicit în alt capitol, trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde *Ofertantul* consideră că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului *Contractului*.

2 Obiectul achiziției de *Lucrări*

Obiectul achiziției constă în semnarea unui *Contract*, cu valabilitatea până la data **31.12.2023**, de la data intrării în vigoare, a *Contractului*, care să stabilească termenii, condițiile precum și cadrul legal, financiar, tehnic și administrativ pentru atribuirea *Contractului* în vederea asigurării de către *Ofertanți*, în condiții de siguranță, operativitate și eficiență financiară, a execuției *Lucrărilor în limita bugetului alocat cu această destinație*.

2.1 Informații privind Lucrările estimate a fi executate pe durata, în cadrul și în executarea Contractului.

Nr. Crt.	Denumire produs	U.M.	Cant.
1	I. 1100 JARDINIERE CU MUSCATE CURGATOARE ROSII (L = 60 CM)		
2	Muscate curgatoare Decora Red - 21 cm	buc	3300
3	Turba amestecata cu Osmocote- pentru 1000 jardiniere	lit	11000
4	Manopera plantare si transport jardiniere	buc	1100
5	II. 800 GHIVECE PE STALPI		
6	Muscate curgatoare Decora Red - 21 cm	buc	2000
7	Turba amestecata cu Osmocote- pentru 800 ghivece	lit	10000
8	Manopera plantare si transport ghivece	buc	800
9	III. IN PARCUL PRIMARIEI		
10	TopTunia Bumble pastel mix - 12 cm	buc	3500
11	Ipomea Green Neon, Choccolate - 12 cm	buc	1500
12	Manopera de plantare in pacuri + transport	buc	5000
13	IV. 35 LAZI DIN METAL - IMITATIE LEMN		
14	Surfinia - 21 cm	buc	70
15	Glechoma Hederacea Nepeta - 19 cm	buc	70
16	Bidens - 10.5 cm	buc	70
17	Begonia Dragon - 12 cm	buc	70
18	Turba amestecata cu Osmocote- pentru 35 lazi	lit	4200
19	Manopera de plantare	buc	35
20	V. 20 CILINDRII FLORARI PE CADRU METALIC		
21	Muscate curgatoare Decora Red - 12 cm	buc	4000
22	Turba in amestec cu Osmocote	lit	8000
23	Manopera de amenajare si transport	buc	20
24	VI. SCUARURI DE PE VALEA FRUMOASE		
25	Dorotheantus variegata - 12 cm	buc	1500
26	Begonia Big Red - 12 cm	buc	1500
27	Transport si manopera de plantare	buc	3000
28	VII. PARCUL TINERETULUI		
29	* Langa Podurile de Piatra (pt amenajarea 35 mp)		
30	Portulaca - 9 cm	buc	2000
31	Manopera amenajare	buc	1
32	* Serpuire florala in gazon (60 ml x 0,80 ml)		
33	Begonia Big Pink- 12 cm	buc	350
34	Manopera plantare	buc	350
35	VIII. AMENAJARE 16 VASE FLORALE DE 1650 LIT		
36	Turba in amestec cu Osmocote	lit	2400

37	TopTunia SnowDrift - White - 12 cm	buc	560
38	Dichondra argentea - ghiv. 19 cm	buc	160
39	Ipomea Green Neon, Choccolate - 12 cm	buc	320
40	Manopera de plantare si transport materiale	buc	16
41	IX. AMENAJARE 15 VASE FLORALE VJ 100		
42	Vas floral Ciotola Virgo	buc	15
43	Turbă in amestec cu Osmocote	lit	3500
44	Bidens - 10.5 cm	buc	450
45	Manopera plantare si transport materiale	buc	15
46	X. AMENAJARI DE TOAMNA		
47	Bulbi de lalele Mon Amour (12/+) (alb cu margini discrete mov)	buc	20000
48	Aubrieta purple	buc	3500
49	Bulbi de Narcise (parcul Tineretului)	buc	10000
50	Manopera plantare si transport materiale	buc	33500

2.2 Contextul realizării achiziției de *Lucrări* care fac obiectul oricărui *Contract*

Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului în calitate sa de administrator al domeniului public al municipiului Sebeș, are obligația de a găsi soluții eficiente pentru o cât mai buna organizare și eficientizare a activităților derulate în municipiul Sebeș.

Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș este administratorul domeniului public de pe raza Municipiului Sebeș, iar ca urmare în sfera activităților sale și a sarcinilor zilnice este inclusă și ramura întreținerii și amenajării spațiilor/zonelor verzi, ramură cu o activitate vastă ce presupune: înființarea de noi spații/zonă verzi care să prezinte atât un rol funcțional, cât și estetic la nivelul municipiului (parcuri, scuaruri, grădini, aliniamente stradale, amenajări sub forma de rocării/ alpinării, ronduri, rabate, fâșii, s.a.) și de care locuitorii acestuia să beneficieze în mod egal; întreținerea zonelor/ spațiilor verzi deja existente sau care urmează a fi amenajate corespunzător din punct de vedere peisagistic.

Rezultatul anticipat în urma prezentei achiziții de lucrări este de diversificare a amenajării peisagistice aferente spațiilor verzi aflate în întreținerea SPAP Sebeș având în vedere că lucrarea de amenajare peisagistică contribuie în mod direct la:

- îmbunătățirea calității aerului la nivelul municipiului;
- controlul și ameliorarea poluării;
- o sursă de oxigen necontestabilă și necesară;
- îmbunătățirea valențelor estetice la nivelul municipiului.

Materialul floricol și lucrările de amenajare ale căror cantitate totală solicitată, precum și caracteristicile tehnice minimale la livrare sunt prezentate în tabelul de mai sus.

Lucrările tehnice aferente plantărilor fac obiectul prezentului caiet de sarcini.

Cerințele impuse prin caietul de sarcini sunt minimale și obligatorii, iar transmiterea ofertei financiare implica asumarea tuturor cerințelor enunțate în prezentul caiet de sarcini. Ofertele de produse și lucrări cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini vor fi declarate neconforme

in temeiul art.137 alin.3 lit.1 din H.G nr.395/2016.

2.2.1 Informații despre Autoritatea Contractantă

Serviciul Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș (SPAP) este serviciul public de interes local, cu personalitate juridică, care funcționează sub autoritatea Consiliului Local și a Primarului, potrivit prevederilor din Legea nr. 215/2001 Legea administrației publice locale și în baza HCL 329/2003, HCL 278/2010 și HCL 149/2011.

Sediul administrativ al SPAP Sebeș este în Sebeș, str. Viilor, nr.28. Serviciul public este înregistrat la Agenția Națională de Administrare Fiscală.

Activitățile de administrare și gospodărire sunt finanțate din bugetul local al Municipiului Sebeș, precum și din venituri proprii – taxe și tarife aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Sebeș.

Desfășurarea activităților de administrare a domeniului public și privat al municipiului de către SPAP Sebeș se face în sistem de gestiune directă.

Obiectul de activitate:

SPAP Sebeș este un serviciu public care asigura :

- Salubritatea localităților
- Întreținere spații verzi, baze sportive și locuri de agrement
- Iluminatul public
- Administrarea domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale
- Construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare a bazarelor, târgurilor și oboarelor
- Activități conexe transportului rutier
- Desfășurarea de activități de servicii conexe pentru transporturi terestre
- Colectarea deșeurilor nepericuloase- desfășurarea de activități de colectare a Deșeurilor de Echipamente Electrice și Electronice

2.2.2 Informații despre beneficiile anticipate de către Autoritatea Contractantă

Beneficiile la nivelul municipiului Sebeș în urma achiziționării de lucrări este de diversificare a amenajării peisagistice aferente spațiilor verzi aflate în întreținerea SPAP Sebeș având în vedere că lucrarea de amenajare peisagistică contribuie în mod direct la:

- îmbunătățirea calității aerului la nivelul municipiului;
- controlul și ameliorarea poluării;
- o sursă de oxigen necontestabilă și necesară;
- îmbunătățirea valențelor estetice la nivelul orașului;

3 Sfera de cuprindere și obiectivele Contractului

Pentru scopul prezentei proceduri de semnare a Contractului, sfera de cuprindere a Contractului ce rezultă din această procedură include :

- i. obligațiile pe care Ofertanții și le vor asuma prin Propunerea Tehnică prezentată în cadrul procedurii de atribuire, în special în ceea ce privește descrierea și condițiile/modalitatea de realizare a *Lucrărilor* care urmează să fie executate și nivelul calitativ al acestora, după caz termenele de realizare a *Lucrărilor*;
- ii. prețurile (tarifele) unitare pentru *execuția de Lucrări*, astfel cum vor putea fi incluse în Propunerea Financiară;

Contractul are ca obiect *Lucrări* care pot fi executate astfel cum sunt identificate în prezentul Caiet de Sarcini și include:

- i. materiale și produse necesare, a tuturor utilajelor, mijloacelor și echipamentelor necesare pentru execuția *Lucrărilor*;
- ii. orice activitate sau lucrare provizorie necesară pentru pregătirea *locului în care vor fi organizate activitățile, depozitate materialele și utilajele, echipamentele*;
- iii. transportul oricăror materiale, utilaje, componente și echipamente de lucru, oricare mijloc normal sau extraordinar necesar pentru execuția *Lucrărilor*;
- iv. întreținerea normală și extraordinară a *Lucrărilor* până la predarea acestora către Autoritatea Contractantă;
- v. activități și consumabile necesare pentru menținerea șantierului curat și funcțional, demontarea și îndepărtarea oricăror lucrări sau activități provizorii;

Termenii și condițiile Contractului includ și o garanție pentru execuția *Lucrărilor* de 6 luni.

4 Rezumatul informațiilor și cerințelor tehnice

LUCRARI EXECUTATE PENTRU AMENAJAREA PARCURILOR, SCUARURILOR SI A SENSURILOR GIRATORII			
Denumire lucrare	U.M	Caracteristici tehnice	Cantitate (bucati/ml)
Pichetarea terenului aferent planului de plantare	ML	Este lucrarea tehnica prin care se fixează pe teren cu ajutorul țăruișilor, locul de plantare a fiecărei plante în parte. Prin aceasta se stabilește pe teren distanta dintre plante pe rând si intre rânduri, direcția rândurilor si așezarea plantelor într-o anumita ordine una fata de alta.. Aceasta lucrare se face cu scopul de a permite o mai buna mecanizare a lucrărilor ce se aplica la întreținerea lor si se creează un spațiu egal si uniform de hrănire pentru fiecare plante.	4000,00
Executarea alveolelor cu plantatorul	BUC	Lucrarea se execută în teren deja pregătit prin mobilizare, mărunțire și modelare iar în jardinierele din plastic si piatra cat si în ghivece, când este cazul, a fost executată înlocuirea pământului;	43850,00

		Se executa alveolele cu plantatoarele, în locurile prealabile stabilite prin pichetare. Acestea trebuie sa respecte dimensiunile ghivecelor plantelor care urmează a fi plantate in teren.	
Scoaterea rasadurilor din ghivece si plantarea acestora	BUC	<p>Lucrarea se execută în teren deja pregătit prin mobilizare, mărunțire și modelare iar în jardinierele din plastic si piatra cat si in ghivece, când este cazul, a fost executată înlocuirea pământului;</p> <p>lucrarea cuprinde următoarele etape:</p> <ul style="list-style-type: none"> - transportul materialului în interiorul zonei de lucru; - scoaterea răsadului din cutii sau ghivece si repartizarea lui; - plantarea răsadului 	43850,00
Tasarea pamantului în jurul rasadurilor plantate	BUC	<p>Lucrarea se face prin presărare cu sol in jurul răsadului, ulterior tasat cu mâinile din toate părțile, astfel încât să nu rămână goluri, răsadul să fie bine prins în sol. După este necesar de udat abundent planta.</p>	43850,00

LUCRARI EXECUTATE PENTRU AMENAJAREA GHIVECELOR, JARDINIERELOR SI A VASELOR DECORATIVE

Denumire lucrare	U.M	Caracteristici tehnice	Cantitate (bucati/ml)
Completarea sau umplerea jardinierele, ghivecelor si a vaselor ornamentale cu amestec de pamant	MC	Completarea vaselor ornamentale, a ghivecelor si jardinierele pentru flori cu pământ vegetal, constând în: transportul pământului cu roaba la punctul de lucru, mărunțirea pământului și introducerea în jardiniere sau vase	39,10
Executarea alveolelor cu plantatorul	BUC	<p>Lucrarea se execută în teren deja pregătit prin mobilizare, mărunțire și modelare iar în jardinierele din plastic si piatra cat si in ghivece, când este cazul, a fost executată înlocuirea pământului;</p> <p>Se executa alveolele cu plantatoarele, in locurile prealabile stabilite prin pichetare. Acestea trebuie sa respecte dimensiunile ghivecelor plantelor care urmează a fi plantate in teren.</p>	11070,00
Scoaterea rasadurilor din ghivece si plantarea acestora	BUC	<p>Lucrarea se execută în teren deja pregătit prin mobilizare, mărunțire și modelare iar în jardinierele din plastic si piatra cat si in ghivece, când este cazul, a fost executată înlocuirea pământului;</p> <p>lucrarea cuprinde următoarele etape:</p> <ul style="list-style-type: none"> - transportul materialului în interiorul zonei de lucru; - scoaterea răsadului din cutii sau ghivece si repartizarea lui; - plantarea răsadului <p>Transplantarea este întotdeauna stresantă pentru plante. Prin urmare, se face tot posibilul, ca răsadul tânăr să suporte această schimbare fără stres.</p>	11070,00

Tasarea pamantului in jurul rasadurilor plantate	BUC	Lucrarea se face prin presărare cu sol în jurul răsadului, ulterior tasat cu mâinile din toate părțile, astfel încât să nu rămână goluri, răsadul să fie bine prins în sol. După este necesar de udat abundent planta.	11070,00
--	-----	--	----------

Pichetarea terenului aferent plantarii

Este lucrarea tehnica prin care se fixează pe teren cu ajutorul țărășilor, locul de plantare a fiecărei plante în parte. Prin aceasta se stabilește pe teren distanța dintre plante pe rând și între rânduri, direcția rândurilor și așezarea plantelor într-o anumită ordine una față de alta. Această lucrare se face cu scopul de a permite o mai bună mecanizare a lucrărilor ce se aplica la întreținerea lor și se creează un spațiu egal și uniform de hrănire pentru fiecare plante.

Distanța de plantare. Asigurarea unei dezvoltări normale, precum și folosirea condițiilor optime de aplicare a lucrărilor de îngrijire se realizează prin plantarea plantelor la distanțe diferite. Stabilirea distanțelor de plantare este în legătura directă cu: formele plantelor, vigoarea speciilor, gradul de fertilitate a solului. Respectarea distanțelor de plantare este obligatorie, deoarece ele determina suprafață de nutriție a fiecărei plante și prin aceasta se evita concurența între plante, umbrirea reciproca și se creează condiții optime pentru pătrunderea luminii solare.

Completarea sau umplerea jardiniereilor și a vaselor ornamentale cu amestec de pământ.

Completarea vaselor ornamentale, a ghivecelor și jardiniereilor pentru flori cu pământ vegetal, constând în: transportul pământului cu roaba la punctul de lucru, mărunțirea pământului și introducerea în jardiniere sau vase

Executarea alveolelor cu plantatorul

Lucrarea se execută în teren deja pregătit prin mobilizare, mărunțire și modelare iar în jardinierele din plastic și piatra cât și în ghivece, când este cazul, a fost executată înlocuirea pământului;

Se executa alveolele cu plantatoarele, în locurile prealabil stabilite prin pichetare. Acestea trebuie sa respecte dimensiunile ghivecelor plantelor care urmează a fi plantate în teren.

Plantarea speciilor floricole (anuale, bianuale, perene) peste 15 cm înălțimea răsadului (25 buc. /mp)

Lucrarea cuprinde următoarele etape:

- transportul materialului în interiorul zonei de lucru;
- scoaterea răsadului din cutii sau ghivece și repartizarea lui;
- plantarea răsadului la distanța de 20 cm între plante;
- umplerea jardiniereilor cu amestec de pământ;
- primul udat.
- strângerea, încărcarea și transportul tuturor resturilor de orice natură rezultate în urma acestor operatiuni;

Plantarea speciilor floricole (anuale, bianuale, perene) pana la 15 cm înălțimea răsadului (40 buc. /mp)

Lucrarea cuprinde următoarele etape:

- transportul materialului în interiorul zonei de lucru;
- scoaterea răsadului din cutii sau ghivece și repartizarea lui;
- plantarea răsadului la distanța de 15 cm între plante;
- umplerea jardinierei cu amestec de pământ;
- primul udat.
- strângerea, încărcarea și transportul tuturor resturilor de orice natură rezultate în urma acestor operațiuni;

Materialul floricol uscat sau degradat patologic din culpa celui care execută lucrarea nu va fi recepționat ca lucrare, iar materialul va fi înlocuit pe cheltuiala prestatorului.

În cazul în care nu se realizează decorul solicitat, lucrarea nu va fi recepționată. La finalizarea lucrării de plantat se va curăța zona de lucru de resturi, iar gunoiul rezultat se va transporta imediat la rampa de gunoi.

Plantat bulbi lalele

În cazul organelor vegetative (bulbi lalele, ghiocei, branduse, muscari, narcise, s.a.) acestea vor fi livrați și plantați doar în toamna anului 2023, respectiv în perioada propice desfășurării acestei operațiuni (începând cu sfârșitul lunii octombrie și pe toată perioada lunii noiembrie) în funcție de condițiile climatice/ meteorologice; tot aici se va recurge la încărcarea bulbilor într-unul sau a mai multor mijloace de transport, transportul acestora în locațiile identificate de către beneficiar; la fel se va pregăti solul în locațiile stabilite de către beneficiar cu toate operațiunile caracteristice descrise mai sus, urmând ca apoi să se recurga la operațiunea de plantare și strângere a resturilor de orice natură rezultate, încărcate și transportate);

Lucrarea cuprinde următoarele etape:

- ~~transportul materialului în interiorul zonei de lucru;~~
- trasarea modelului;
- plantarea la 10-15 cm distanță între bulbi, rizomi;
- acoperirea cu pământ.

Tasarea pământului în jurul răsadurilor

Lucrarea se face prin presărare cu sol în jurul răsadului, ulterior tasat cu mâinile din toate părțile, astfel încât să nu rămână goluri, răsadul să fie bine prins în sol. După este necesar de udat abundent planta.

Spațiile verzi din Municipiul Sebeș ce necesită a fi amenajate sunt alcătuite din parcuri, sensuri giratorii, aliniamente și mediane stradale, având în componența rabate de flori anuale, bienale și perene, suprafețe înierbate și gazonate (unele dintre aceste suprafețe având sisteme de irigație automatizate). Materialul floricol care va fi achiziționat va fi adaptat condițiilor climatice și tipului de sol specific zonei în care este situat Municipiul Sebeș, va îndeplini toate condițiile calitative și va respecta toate caracteristicile tehnologice, libere de atac de boli și dăunători (plante certificate), detaliate în prezentul caiet de sarcini.

Ele vor fi livrate la solicitarea achizitorului, în termen maxim de 48 de ore de la comanda achizitorului.

Cantitățile de produse și lucrări sunt estimative și nu obliga achizitorul la achiziționarea în totalitate a lor. În funcție de necesități, achizitorul poate opta pentru suplimentarea cantităților și a lucrărilor achiziționate, cu condiția încadrării în bugetul alocat pentru aceasta destinație și fără a depăși prețul contractului.

Descrierea materialului floricol

Denumirea, speciile, caracteristicile la livrare și cantitățile necesare pentru realizarea acestui contract sunt după cum urmează:

Denumire produs	Caracteristici tehnice	Cantitate (bucati)
<i>Pelargonium peltatum</i> var. Decora Red – muscata curgatoare	-specie floricola perena; -înălțime: 30-60 cm; -perioada de înflorire: martie – noiembrie; -specie iubitoare de lumina; - specie hidrofila - aspect planta: curgatoare; -flori grupate în inflorescente sub forma de umbel; -culoarea florilor: rosii; -dimensiuni de livrare: 21 cm înălțime;	5300
<i>Pelargonium peltatum</i> var. Decora Red – muscata curgatoare	-specie floricola perena; -inaltime: 30-60 cm; -perioada de înflorire: martie – noiembrie; -specie iubitoare de lumina; - specie hidrofila - aspect planta: curgatoare; -flori grupate în inflorescente sub forma de umbel; -culoarea florilor: rosii; -dimensiuni de livrare: 12 cm înălțime;	4000
	- aspect planta: curgatoare; -flori grupate în inflorescente sub forma de umbel; -culoarea florilor: rosii; -dimensiuni de livrare: 12 cm înălțime;	
Bidens Ferulifolia	-specie floricola erbacee, anuală, sub forma de tufa, curgătoare; - frunze: mici, divizate de culoare verde; - flori: simple de culoare galbenă; - lumina directă, preferă spațiile însorite; - cantitate de apă administrată: moderată, suportă bine și seceta; - perioada de înflorire: mai- septembrie/octombrie; - umiditatea aerului: moderată sau scăzută - dimensiuni de livrare: 10,5 cm înălțime;	520
Begonia Big Red	-specie floricola anuală; -înălțime: 10-40 cm; -perioada de înflorire: mai- octombrie;	1500

	<ul style="list-style-type: none"> -specie cu temperament la semi umbră; -specie cu o ușoară necesitate pentru apă; -aspect planta: tip tufa; -frunze: cărnoase, de un verde închis- roșietice -culoarea florilor: roșii; -dimensiuni de livrare: 12 cm înălțime; 	
Begonia Big Pink	<ul style="list-style-type: none"> -specie floricola anuală; -înălțime: 10-40 cm; -perioada de înflorire: mai- octombrie; -specie cu temperament la semi umbră; -specie cu o ușoară necesitate pentru apă; -aspect planta: tip tufa; -frunze: cărnoase, de un verde închis- roșietice; -culoarea florilor: albe -dimensiuni de livrare: 12 cm înălțime; 	350
Ipomea Green Neon, Chocolate	<ul style="list-style-type: none"> specie floricola anuală; -înălțime: 10-40 cm; -perioada de înflorire: mai- octombrie; -specie cu temperament la semi umbră; -specie cu o ușoară necesitate pentru apă; -aspect planta: : tip tufa cu creștere prin curgere; -frunze: verde deschis-neon; -dimensiuni de livrare: 12 cm înălțime; 	1820
Dorotheanthus Variegata	<ul style="list-style-type: none"> -specie floricola anuală/ perenă; -înălțime: 10-30 cm; -perioada de decor: mai - septembrie/octombrie; 	1500
	<ul style="list-style-type: none"> specie iubitoare de lumină; -cantitate de apă administrată: moderată; -aspect planta: tufa; -flori solitare; -culoarea florilor: diversificată (galben, mov, albastru, portocaliu) -dimensiuni de livrare: 10-15 cm înălțime; 	
Surfinia Vista Buble	<ul style="list-style-type: none"> -specie floricola anuală; -lungime:15-20 cm; -perioada de înflorire: mai- octombrie;-specie cu temperament la soare; -specie cu o ușoară necesitate pentru apă; -aspect planta: tip tufa curgătoare la sol; -frunze: cărnoase, de un verde deschis; culoarea florilor: roz; -dimensiuni de livrare: 12 cm înălțime; 	70

Begonia Dragon Wings Red	<ul style="list-style-type: none"> -specie floricola anuala;-inaltime: 10-40 cm; -perioada de inflorire: mai- octombrie; -specie cu temperament la semiumbra; - specie cu o usoara necesitate pentru apa; - aspect planta: tip tufa; -frunze: camoase, de un verde inchis- rosietice; -culoarea florilor: rosii; -dimensiuni de livrare: 12 cm inaltimeș 	70
Glechoma Hederaceea Nepeta	<ul style="list-style-type: none"> -specie floricola perena; -inaltime: 40-60 cm; -perioada de inflorire: aprilie - iunie; -specie umbrofila; - specie mezofila; - aspect planta: curgatoare; -culoarea florilor: albastru; - frunze: uniforme sau ovat-cordate, cu marginile variegate; -dimensiuni de livrare: L=19 cm; 	70
Dichondra Argenteea	<ul style="list-style-type: none"> -specie floricola anuala; -lungime la maturitate :60-80 cm; -perioada de vegetatie: mai- octombrie; -specie cu temperament la soare; - specie cu o usoara necesitate pentru apa; - aspect planta: tip tufa cu crestere prin curgere; -frunze: argintii; -dimensiuni de livrare: 19 cm lungime; 	160
Turba speciala pentru flori (turba include: umidificarea, framantarea, omogenizarea amestecul cu ingrasamant, manopera de plantare a florilor in jardiniere si transportul la beneficiar)	<p>Turba se va livra in forma vrac deoarece este supusa la un proces de amestecare si omogenizare cu granulele de Osmocote precum i se aplica si apa in vederea obtinerii unei umidificari optime; . Compozitia turbei: N - intre 60 si 100 mg/100 g; K2O 120 mg la 100 g turba; P2O5 - 80-140 mg/100 g turba; perlit 1,5 %, PH - 5,8, grosimea turbei: intre 10-30 mm. Turba avand aceste caracteristici se utilizeaza pentru plantarea florilor in jardiniere, in ghivece suspendate in lazile florale. Perioada de livrare a turbei: maxim 30 de zile de la data semnarii contractului, simultan cu serviciile de plantare a florilor in lazi, jardiniere, ghivecele cu flori</p>	39100
Bulbi de lalele Mon Amour galbene	<p>Dimensiunea bulbilor in circumferinta este de 12/+, dimensiunea in diametru :4-5 cm;</p> <p>originea bulbilor: Olanda.</p> <p>Bulbii vor fi livrati pe soiuri si culori in lazi de plastic speciale.</p> <p>Floare dubla, culoare alb, inaltimea tijeii 45-50 cm, perioada de inflorire: aprilie - mai.</p> <p>Perioada de livrare: etapa a 3 a de plantare - perioada de toamna</p>	20000
Petunia x hybrida – petunie	<ul style="list-style-type: none"> -specie floricola anuala; 	4060

Top Tunia	<p>-inaltime: 30-50 cm;</p> <p>-perioada de inflorire: aprilie – septembrie;</p> <p>-specie iubitoare de lumina;</p> <p>-specie hidrofila</p> <p>-aspect planta: curgatoare;</p> <p>-culoarea florilor: albastru, mov sau cenusiu;</p> <p>-dimensiuni de livrare: 12 cm;</p>	
Portulaca	<p>-specie floricola anuala;</p> <p>-inaltime: 10-12 cm;</p> <p>-perioada de inflorire: aprilie – septembrie;</p> <p>-specie iubitoare de lumina;</p> <p>-specie hidrofila</p> <p>-aspect planta: manunchi;</p> <p>-culoarea florilor: galben, roșu, albastru, mov;</p> <p>-dimensiuni de livrare: 9 cm;</p>	2000
Aubrieta purple	<p>-planta perena</p> <p>-înălțime: , 15-20 cm, poate acoperi o suprafata de 60-90 cm in diametru</p> <p>-perioada de înflorire: aprilie.</p> <p>-frunze verzi lucioase</p> <p>-flori in nuante de mov si violet, asemanatoare cu florile de soc.</p> <p>-aspect planta: creste sub forma de tufa</p> <p>-nu are un parfum distinct, dar atrage fluturii si alte insecte polenizatoare.</p> <p>- dimensiuni de livrare: 14 cm;</p>	3500
Bulbi de narcise galbene	<p>Dimensiunea bulbilor in circumferinta este de 14/+,</p> <p>dimensiunea in diametru :4-5 cm;</p> <p>originea bulbilor: Olanda. Bulbii vor fi livrati pe soiuri si culori in lazi de plastic speciale.</p> <p>Floare dubla, culoare galbenă, inaltimea tijeii 35-40 cm, perioada de inflorire: aprilie - mai.</p> <p>Perioada de livrare: etapa a 3 a de plantare - perioada de toamna</p>	10000

Specificații tehnice a materialului floricol necesar executării lucrării de arhitectura peisagistica

Condițiile tehnologice minimale la produselor:

- deoarece SPAP Sebeș, nu deține un spațiu adecvat depozitării temporare a întregii cantități de flori, furnizorul va transporta materialul floricol în tranșe a căror cantitate va fi stabilită în funcție de ritmul executării lucrărilor de plantare.
- furnizorul este obligat să dețină sau să aibă în folosință un spațiu de depozitare temporara a tranșelor de flori, în cazul în care lucrările prevazute în caietul de sarcini sunt întrerupte din cauze obiective.
- predarea lucrărilor sa va face pe baza de proces-verbal de predare-primire, între cele doua părți în care se va consemna numarul de plante, specia si daca acestea corespund din punct de vedere calitativ. Procesul-verbal va fi intocmit atat la finalizarea lucrarilor pe fiecare locatie in parte.

- operatorul va înlocui pe cheltuiala proprie, în termen de 3 zile, exemplarele care nu corespund din punct de vedere calitativ la momentul recepției, care s-au deteriorat în timpul transportului/manipularii.
- materialul floricol sa fie produs din semințe și material vegetativ de calitate.
- materialul floricol sa fie pregătit corespunzător înainte de livrare (ridicarea foliei se va face cu 10 zile înainte de începerea perioadei de livrare, când se va scoate afara pentru a se obișnui cu temperatura și umiditatea mediului natural)
- plantele trebuie sa fie bine dezvoltate, viguroase, ramificate și uniforme ca marime.
- materialul floricol trebuie sa prezinte gradul de înflorire într-un procent cât mai ridicat, dintre 50- 80% din cantitatea de plante livrate pe specii.
- plantele trebuie sa fie repicate și să se livreze în ghivece direct la locația indicată de beneficiar, pentru a evita deshidratarea înainte de plantare și pericolul de perisabilitate a materialului floricol.
- livrarea produselor solicitate se va face numai în ziua organizării plantării, comunicată de către beneficiar.
- beneficiarul va stabili cantitatea maximă de plantare livrată pentru fiecare zi, în funcție de necesitatea pe fiecare locație în parte, pentru a reduce la minim pierderea plantelor.
- înainte cu 24 ore de livrare, plantele vor fi obligatoriu udate.
- fiecare produs va respecta caracteristicile soiurilor și culoarea solicitată de beneficiar. Nu se admit la recepție plante provenind din soiuri impure sau care nu corespund standardelor de calitate sau a condițiilor fitosanitare.
- plantele de aceeași specie și soi trebuie sa fie la aceeași înălțime iar cele care decorează prin flori sa aiba inflorescența sau floarea deschisă.
- plantele vor fi crescute și transportate la beneficiar în ghivece rotunde, având diametrul menționat în tabelul caietului de sarcini pentru fiecare soi în parte.
- transportul florilor se va face în ladite și doar cu mașini acoperite.
- **transportul produselor la locul de livrare este inclus în prețul unitar.**
- recuperarea și transportul tuturor ambalajelor ramase (lădițe, ghivece, etc) se va face de către furnizor, fără alte costuri suplimentare.
- Verificarea și constatarea stării de sănătate a plantelor amplasate sau plantate în locațiile prevăzute conform caietului de sarcini, o dată la 14 zile calendaristice printr-un delegat/ specialist în domeniul horticul sau peisager (angajat al firmei), iar în cazul determinării unor posibile atacuri de boli sau dăunători, deficiențe de apă, administrări insuficiente de îngrășăminte, s.a., găsirea și propunerea unor soluții pentru remedierea celor constatate;

4.1 Amplasare/Localizare

Situat în sud-vestul Transilvaniei, în județul Alba. Drumurile europene E 68 (Deva- Sibiu- Brașov) și E 81 (Cluj- Sibiu- Pitești), drumul național 67 (de pe Valea Sebeșului) și alte drumuri județene trec prin Sebeș. În oraș există și o gară, pentru rute precum București- Brașov- Sibiu, mergând spre vest (Deva- Arad). Sebeșul se găsește la 15 km de Alba-Iulia, la 55 km de Sibiu (Sibiu are și un aeroport internațional) și la 63 km de Deva, în apropierea vărsării râului Sebeș în râul Mureș. Din punct de vedere al reliefului,

Sebeșul se afla în zona de influență a muntelui și la limita de separare a altor două unități naturale distincte: Podișul Secașelor spre est și culoarul Mureșului spre vest. În sud, Sebeșul se învecinează cu Munții Șurianu, cunoscuți și ca Munții Sebeșului (Vârful lui Patru- 2.130 m; Vârful Șurianu- 2.061 m).

Rezultate ce trebuie obținute de Contractant

Rezultatele finale ale Contractului cuprind:

- i. Toate *Lucrările* realizate pe deplin în conformitate cu cerințele Caietului de Sarcini;
- ii. Deșeurile (primare și secundare) sortate corespunzător și procedurile privind gestionarea deșeurilor respectate în totalitate; Toate documentațiile necesare și care au fost utilizate pentru planificarea execuției, pentru execuția și finalizarea *Lucrărilor*;
- iii. Perimetrul *Șantierului* eliberat și curățat de orice echipament, utilaj sau material utilizat de *Contractant* pe perioada execuției *Lucrărilor*.

4.2 Personalul Contractantului

Contractantul va numi un reprezentant care va comunica direct cu persoana nominalizată de Autoritatea Contractantă la nivel de *Contractului*. Reprezentantul Contractantului organizează și supraveghează derularea efectivă a Contractului. Sarcinile sale sunt :

- i. să fie singura interfață cu Autoritatea Contractantă în ceea ce privește desfășurarea activităților din cadrul Contractului;
- ii. gestionează, coordonează și programează toate activitățile Contractantului în termenul și la nivelurile de calitate solicitate;
- iii. asigură alocarea resurselor necesare pentru implementarea *Contractului* în termenul și la nivelurile de calitate solicitate;
- iv. gestionează și raportează dacă execuția *Lucrărilor* se realizează cu respectarea clauzelor contractuale și a conținutului Caietului de Sarcini.

Personalul Contractantului care desfășoară activități pe șantier trebuie să aplice toate regulamentele generale și specifice precum și orice alte reguli, regulamente, ghiduri și practici pertinente comunicate de Autoritatea Contractantă.

Operatorul economic va prezenta un tabel cu personalul pe care îl va folosi în derularea contractului.

Condițiile minime privind încadrarea (utilizarea) de personal activ și de specialitate în lucrări de arhitectura peisagistică (horticultor) minim necesar – 15 **persoane**, astfel:

- 10 muncitori calificați,
- 5 muncitori necalificați
- 1 persoană pentru supraveghere și coordonare (inginer agronom, horticultor) cu studii superioare de lungă durată în domeniu, pentru executarea lucrărilor specifice domeniului de activitate în condiții optime și de calitate a operațiilor din procesul tehnologic.

Acestora li se vor adăuga persoanele care vor executa sarcini de secretariat sau alte activități nespecificate. Organizarea și desfășurarea lucrărilor se vor face în condițiile asigurării calității acestora cu

respectarea NSSM 31 (Norme specifice de securitate a muncii pentru gospodărie comunala și salubritate publică).

Cheltuielile ocazionate de consultanță și deplasarea pe teren sunt incluse în prețul oferit.

4.3 Utilaje, echipamente, materiale

Operatorul trebuie să aibă o dotare minimă de utilaje și echipamente (proprii sau închiriate), cu care angajații să poată duce la bun sfârșit sarcinile primite compusă din:

- mijloace de transport pentru materialele utilizate;
- cărucioare pentru transportat flori – 20 bucăți.
- sape – 15 bucăți.
- greble metalice – 15 bucăți.
- foarfece manuale – 5 bucăți.
- plantatoare – 25 bucăți.
- furtun minim -100 ml;
- sfoara

Operatorul va trebui să asigure personalului angajat, în funcție de atribuții, echipament de protecție de toamnă și de vară (salopete, încălțări, mănuși, veste)

Modificări tehnice

Contractantul execută *Lucrările* descrise cu respectarea în totalitate a cerințelor din Caietul de Sarcini. De regulă și din principiu, pe perioada execuției *Lucrărilor* nu este permisă nici o modificare tehnică (modificare sau adăugare). Modificările vor fi realizate numai cu acordul Autorității Contractante și numai în cazul în care nu sunt substanțiale, în conformitate cu prevederile art.221 din Legea nr.98/2016

4.4 Începerea activităților pe șantier

Lucrările pot începe efectiv doar după ce au fost îndeplinite toate formalitățile necesare – emiterea Ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului de către Contractant .

4.5 Finalizarea *Lucrărilor* și recepția la terminarea *Lucrărilor*

Atunci când Contractantul consideră că a finalizat toate *Lucrările*, inclusiv cele legate de șantier prevăzute de Contract, va notifica Autoritatea Contractantă care va verifica îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

După terminarea verificărilor menționate anterior, Autoritatea Contractantă și Contractantul vor semna Procesul verbal de recepție la terminarea *Lucrărilor*.

Recepția *Lucrărilor* se va realiza în două etape,:

- i. În prima etapă Autoritatea Contractantă recepționează *Lucrările* la finalizarea acestora, după verificarea că toate rezultatele Contractului au fost obținute de *Contractant* și aprobate de Autoritatea Contractantă ;
- ii. În a doua etapă Autoritatea Contractantă efectuează recepția finală a *Lucrărilor*, după îndeplinirea condițiilor și încheierea perioadei de garanție prevăzută în Contract.

Semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea *Lucrărilor* și a Procesului verbal de recepție finală a *Lucrărilor* de Autoritatea Contractantă nu îl exonerează pe *Contractant* de orice obligație contractuală sau legală referitoare la garanția produselor, *Lucrărilor* și a materialelor sau la orice defect a produselor, *Lucrărilor* sau materialelor.

5 Cadrul legal care guvernează relația dintre Autoritatea Contractantă și Contractant (inclusiv în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă)

Pe perioada derulării Contractului, Contractantul este responsabil pentru realizarea activităților în conformitate cu specificațiile tehnice și implementarea celor mai bune practici, în conformitate cu regulile și regulamentele existente la nivel național și la nivelul Uniunii Europene.

În realizarea activităților sale în cadrul *Contractului* Contractantul trebuie să aibă în vedere:

- i. informațiile aplicabile realizării *Lucrărilor* în general (astfel cum sunt descrise în acest Caiet de Sarcini, precum și în legislația aplicabilă;
- ii. regulile aplicabile în mod specific realizării de *Lucrări* a căror execuție face obiectul Contractului ce va rezulta din prezenta procedură de achiziție .

Prin depunerea unei Oferte ca răspuns la cerințele din prezentul Caiet de Sarcini, se prezumă că Contractantul, are cunoștințe și are în vedere toate și orice reglementări aplicabile și că le-a luat în considerare la momentul depunerii Ofertei sale pentru semnarea *Contractului*.

În cazul în care, pe parcursul derulării *Contractului*, apar schimbări legislative de natură să influențeze activitatea Contractantului în raport cu cerințele stabilite prin prezentul Caiet de Sarcini, Contractantul are obligația de a informa Autoritatea Contractantă cu privire la consecințele asupra activităților sale ce fac obiectul *Contractului* și de a își adapta activitatea, de la data și în condițiile în care sunt aplicabile.

În cazul în care vreuna din regulile generale sau specifice nu mai sunt în vigoare sau au fost modificate conform legii la data depunerii Ofertei, se consideră că regula respectivă este automat înlocuită de noile prevederi în vigoare conform legii și că Ofertantul/Contractantul are cunoștință de aceste schimbări și le-a avut în vedere la depunerea Ofertei sale în baza acestui Caiet de Sarcini.

Contractantul va fi deplin responsabil pentru realizarea oricărei și tuturor *Lucrărilor* în condiții de maximă securitate și în deplină conformitate cu legislația aplicabilă.

Contractantul va fi ținut deplin responsabil pentru subcontractanții acestuia, chiar și în situația în care au fost în prealabil agreeți cu Autoritatea Contractantă, urmând să răspundă față de Autoritatea Contractantă pentru orice nerespectare sau omisiune a respectării oricăror prevederi legale și normative aplicabile.

Autoritatea Contractantă nu va fi ținută responsabilă pentru nerespectarea sau omisiunea respectării de către *Contractant* sau de către subcontractanții acestuia a oricărei prevederi legale sau normative