

ROMANIA
MUNICIPIUL SEBES
JUD. ALBA
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
Tel /fax 0258/730148, e-mail spap_sebes@yahoo.com,

Nr...../.....

PARTEA I

CONTRACT

Nr...../.....

privind **Achiziția publică de Servicii** : "....."

Prezentul *Contract de achiziție publică de servicii proiectare* (denumit în continuare „**Contract**”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (denumită în continuare „**Legea nr. 98/2016**”) precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia, încheiat în data de

între:

SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI, cu sediul în: Sebes, str. Viilor, nr. 28, Judetul Alba, cod de înregistrare fiscală 16029704, cont IBAN nr.RO 97 TREZ 24g705000200109X deschis la TREZORERIA SEBES, reprezentată prin **ORDEAN DORIN OCTAVIAN- Director**, în calitate de Autoritate Contractanta și denumită în continuare „**Achizitor**”, pe de o parte

și

SC SRL, cu sediul în:, str., nr., Judetul, telefon:, fax:, e-mail:, număr de înmatriculare, cod de înregistrare fiscală cont IBAN nr. deschis la reprezentată prin **ADMINISTRATOR**, în calitate de și denumită în continuare „**Contractant**”, pe de altă parte,

denumite, în continuare, împreună, "Părțile" și care,

având în vedere:

1. OFERTA

1.1 **Contractantul** a examinat *Documentația de Atribuire* pentru achiziția de servicii (Tema de proiectare nr.....) și se oferă să furnizeze Servicii elaborare STUDIU DE FEZABILITATE pentru **OBIECTIVUL DE INVESTITII** ".....", conform prevederilor prezentului *Contract*.

1.2 **Contractantul**, prin semnătura de mai jos, se obligă să execute *Documentatiile si sa presteze activitatile* precizate la Art. I – Obiectul Contractului la *Prețul* ofertat.

și

2. ACCEPTAREA

2.1. Autoritatea Contractantă, prin Raportul de evaluare nr..... din data de, a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire – achiziție directă, a contractului privind execuția de Servicii.

2.2 Autoritatea Contractantă, prin semnarea Contractului, este de acord cu faptul că, pentru prestarea Serviciilor: "....." de către Contractant, va plăti Contractantului *Prețul Serviciilor*, astfel cum este menționat la Art. II – Pretul Contractului și în conformitate cu prevederile Contractului,

au convenit încheierea prezentului *Contract*, astfel:

Art. I Obiectul Contractului

Obiectul prezentului *Contract* îl reprezintă achiziția publică de Servicii pentru **OBIECTIVUL DE INVESTITII** ".....", denumite în continuare **Servicii**, pe care **Contractantul** se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul *Contract*, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din Tema de proiectare nr. /....., precum și a celorlalte anexe ale *Contractului*.

Art. II Prețul Contractului

II.1. **Achizitorul** se obligă să plătească **Contractantului** *Prețul* total convenit prin prezentul *Contract* pentru prestarea Servicii de pentru **OBIECTIVUL DE INVESTITII** "....." în sumă delei(.....lei), la care se adaugă TVA în valoarelei (.....lei), adicălei (.....lei), pret cu TVA inclus ;

II.2. *Prețul Contractului* este ferm, în condițiile prevăzute în documentația de atribuire.

Art. III Durata Contractului

Durata de execuție a serviciilor este de zile și începe să curgă de la data intrării în vigoare a prezentului contract.

Art. IV Documentele Contractului

IV.1. Contractul este format din prezentul formular de Contact, Secțiunea "Condiții Generale și Specifice", precum și celelalte anexe, după caz, care sunt parte integrantă din acesta:

- Anexa 1 – Tema de proiectare nr. inclusiv anexele acestuia,
- Anexa 2 - Propunerea Tehnică,
- Anexa 3 - Propunerea Financiară (centralizator preturi).

IV.2. În caz de ambiguitate sau discrepanțe ale Documentelor Contractului, Achizitorul trebuie să emită toate clarificările/dispozițiile/ordinele/instrucțiunile necesare, după caz.

Art. V Contractantul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor neuzuale (dreptul de a denunța unilateral contractul, de a suspenda executarea obligațiilor sau care prevad în detrimentul contractantului decăderea din drepturi, restrângerea libertății de a contracta cu alte persoane, etc) și cunoscând prevederile art. 1.203, Cod Civil și cele pe baza cărora se realizează evaluarea performanței în cadrul Contractului și declară, în mod expres, că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

PARTEA II

Secțiunea "Condiții Generale"

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni sunt interpretați astfel:

- (a) **Abatere profesională** - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a Contractantului, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator economic sau ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă
- (b) **Achizitor și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (c) **Act Adițional** - document care modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică, în condițiile Legii 98/2016;
- (d) **Amplasament** - locul propus pentru amplasarea obiectivului de investiții pentru care Contractantul elaborează Documentația tehnico-economică astfel cum este menționat la Art. I - Obiectul Contractului din Contract;
- (e) **Asistență tehnică** - activitate care trebuie asigurată, pe perioada execuției Lucrărilor sau a, pentru care Proiectantul a prestat Serviciile de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice;
- (f) **Caiet de Sarcini - Anexa 1** la Contract, care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Serviciilor, astfel cum este menționat la Art. I - Obiectul Contractului din Contract, și care sunt descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Achizitorului, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau Rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică, siguranță și altele asemenea, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Achizitorului;
- (g) **Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (h) **Conflict de interese** - orice eveniment influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricărui Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- (i) **Contract** - prezentul Contract cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Achizitor și Contractant, care are ca obiect prestarea de Servicii, astfel cum este menționat la Art. I - Obiectul Contractului din Contract.
Contractul este format din:
 - PARTEA I - formularul-cadru Contact și
 - PARTEA II: Secțiunea "Condiții Generale și Specifice" precum și
 - anexele astfel cum sunt menționate la Art. IV - Documentele Contractului din formularul-cadru Contract.

Secțiunea "Condiții Generale" cuprinde prevederi contractuale generale, specifice contractelor de servicii, astfel cum este menționat la Art. I - Obiectul Contractului din Contract, stabilind clauzele administrative, financiare, juridice și tehnice care guvernează Contractul, și cu respectarea prevederilor legislației în materia achizițiilor publice precum și a celorlalte prevederi legale în vigoare în România, precum și alte clauze specifice prezentului Contract, astfel cum sunt precizate de către Achizitor în Documentația de Atribuire sau astfel cum se stabilesc pe baza informațiilor din Oferta declarată câștigătoare, în condițiile legii.

- (j) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului, dacă este cazul;
- (k) **Despăgubire generală** - suma, neprevăzută expres în Contractul de Servicii, care este acordată de către instanța de judecată ca și despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de Servicii de către cealaltă Parte;
- (l) **Dispoziție** - ordin/instrucțiune, document scris(ă) emis(ă) de Achizitor pentru a completa și/sau modifica prevederile Contractului cu respectarea prevederilor acestuia și în limitele Legii 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- (m) **Dobândă penalizatoare** - nivelul dobânzii pentru plata cu întârziere a obligațiilor bănești stabilită astfel: [introduceți nivelul dobânzii și modalitatea de stabilire a acesteia].
- (n) **Documentație tehnico-economică** - Rezultatul/Rezultatele prestării Serviciilor de proiectare/elaborare a documentației tehnico-economice, astfel cum este menționat la Art. I - Obiectul Contractului din Contract;
- (o) **Documentele Achizitorului** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Serviciilor de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice astfel cum este menționat la Art. I - Obiectul Contractului din Contract, care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Achizitor și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;
- (p) **Durata de valabilitate a Contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, potrivit Legii, Ofertei și documentației procedurii de achiziție, de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de prestare a Serviciilor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de prestare a Serviciilor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care prestarea Serviciilor este suspendată sau prelungită. Durata de prestare a Serviciilor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.
- (q) **Finalizare/Ajungere la termen** este atunci când Contractantul:
- a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Planul de lucru al activităților acceptat,
 - a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Serviciilor de către Achizitor, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;
- (r) **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocade, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- (s) **Grafic de facturare și de efectuare a plăților** - documentul referitor la planificarea prin care se stabilește/stabilesc termenul/termenele în care este/sunt efectuată(e) facturarea de către Contractant și plata/plățile de către Achizitor, astfel cum este inclus în Propunerea Financiară și actualizat pe parcursul derulării Contractului și acceptat de către Achizitor,
- (t) **Întârziere** - orice eșec al Contractantului de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit prin intermediul Planului de lucru al activităților acceptat, dar fără a se limita la obligația sa de a finaliza Serviciile și de a preda Rezultatele la Finalizare/Ajungere la termen;
- (u) **Lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- (v) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);
- (w) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;
- (x) **Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele prestării serviciilor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Serviciilor/Rezultatelor Serviciilor care fac obiectul prezentului Contract;
- (y) **Obiectiv/Proiect de investiții** - rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un Amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă;
- (z) **Obligație esențială** - orice obligație/obligații a/ale Contractantului, astfel cum este/sunt aceasta/acestea stabilită/stabilite în Contract, a căror nerespectare poate conduce la rezilierea prezentului Contract;
- (aa) **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică de Servicii de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice astfel cum este menționat la Art. I - Obiectul Contractului din Contract și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate/solicitate în Documentația de Atribuire;

- (bb) **Penalitate** - despăgubirea stabilită în *Contract* ca fiind plătită de către una dintre *Părțile* contractante către cealaltă *Parte* în caz de neîndeplinire a obligațiilor din *Contract*, în caz de neîndeplinire a unei părți a *Contractului* sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor prin raportare la *Punctele de Reper/Termenele de Finalizare*, astfel cum sunt stabilite prin Documentele *Contractului*;
- (cc) **Personal** - persoanele desemnate de către *Contractant* sau de către oricare dintre *Subcontractanți* pentru îndeplinirea *Contractului*;
- (dd) **Plan de lucru al activităților** - documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul *Contractului de achiziție publică de servicii de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice*, astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din *Contract*, în forma acceptată de către *Achizitor*, respectiv astfel cum este acesta inclus în *Propunerea Tehnică* și actualizat pe parcursul derulării *Contractului*, așa cum este acceptat de către *Achizitor* în cadrul ultimei ședințe de monitorizare a progresului în cadrul *Contractului*. Ultima versiune a *Planului de lucru al activităților* înlocuiește versiunile anterioare și este asimilat unui *Plan de lucru al activităților acceptat* de către *Părți*.
- (ee) **Prețul Contractului** - *Prețul* plătit *Contractantului* de către *Achizitor*, în baza și în conformitate cu prevederile *Contractului*, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin *Contract*;
- (ff) **Proces-Verbal de Recepție a Serviciilor** - documentul prin care *Achizitorul* confirmă că *Serviciile* care fac obiectul *Contractului de achiziție publică de servicii de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice*, astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din *Contract*, au fost prestate în mod corespunzător de către *Contractant* precum și faptul că *Serviciile* sunt acceptate;
- (gg) **Proiect** - totalitatea documentelor scrise și/sau desenate, în format letric și/sau electronic (editabile și/sau needitabile) elaborate, realizate și predate de către *Contractant* într-o formă coerentă și corespunzător cerințelor *Achizitorului* precum și necesare și suficiente pentru realizarea, în condițiile prevederilor legale, a *Obiectivului/Proiectului de investiții* în oricare dintre și în toate etapele prevăzute în conținutul cadru al *Documentațiilor tehnico-economice* aferente *Obiectivului/Proiectului de investiții* și conform prevederilor HG nr. 907/2016, cu modificările ulterioare;
- (hh) **Proiectant** – *Contractantul și/sau Subcontractantul/Terțul susținător*, care prestează *Serviciile* de proiectare/elaborare a *Documentației tehnico-economice*, astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din *Contract*, în condițiile legii;
- (ii) **Punct de reper** - termenul de finalizare stabilit pentru o activitate, pentru furnizarea unui *Rezultat* intermediar sau final sub formă de document/raport al unei activități în cauză, stabilit de către *Părți* și exprimat ca dată fixă (zz/ll/aaaa) în cadrul *Planului de lucru al activităților* acceptat.
- (jj) **Rezultat/Rezultate** – Proiectul/Documentația tehnico-economică elaborat(ă) precum și oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite și predate de *Contractant* ca urmare a *Serviciilor* prestate/activităților desfășurate astfel cum sunt acestea descrise în *Caietul de Sarcini*;
- (kk) **Scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin *Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului*;
- (ll) **Servicii** - orice activități și *Rezultatul/Rezultatele* acestora care sunt prestate de către *Contractant* în baza *Contractului de Servicii de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice*, astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din *Contract*, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de *Contractant* în cadrul sau în legătură cu acest *Contract*;
- (mm) **Soluție tehnică** – parte a scenariului/opțiunii tehnico-economic(e) din Studiul de Fezabilitate, respectiv din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnic, constructiv, tehnologic și funcțional-arhitectural, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul tehnic, calitativ și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;
- (nn) **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea *Rezultatului/Rezultatelor* prestării *Serviciilor* și de calitatea activității de prestare a serviciului care ar fi respectate de către orice *Contractant* diligent care posedă cunoștințele și experiența unui expert care prestează servicii similare și pe care *Contractantul* este obligat să le respecte în prestarea tuturor *Serviciilor* incluse în prezentul *Contract*;
- (oo) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui *Contract* și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale *Contractului* ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul *Contractului*, răspunzând în fața *Contractantului* pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (pp) **Termen** - intervalul de timp în care *Părțile* trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin *Contract*, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al *Achizitorului* nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (qq) **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

1.2. În prezentul *Contract*, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular includ forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin includ forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2. DISPOZIȚII GENERALE

2.1. Comunicarea între Părți

- (a) Orice comunicare între *Părți*, referitoare la îndeplinirea prezentului *Contract*, trebuie să fie transmisă în scris.
- (b) Orice comunicare între *Părți* trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale *Contractului* (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la următoarele adrese:

Pentru *Achizitor*: SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE A PATRIMONIULUI
Adresă: SEBES, str. Viilor, nr. 28, Judetul Alba;

Telefon: 0258/730148
E-mail: spap_sebes@yahoo.com
Persoană de contact:
Funcția:
Pentru Contractant:
Adresă:
Telefon:
E-mail:
Persoană de contact:
Funcția: ADMINISTRATOR

c) Orice comunicare făcută de una dintre Părți este considerată primită:

- i. la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
 - ii. la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care este considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).
- (c) În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării-sale.
- (d) Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor prevăzute la clauza 2.1.(d) din prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.
- (e) În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări sunt redactate în limba Contractului, astfel cum este stabilit la clauza 6.5. – Limba Contractului din prezentul Contract și nu pot fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.
- (f) Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.
- (g) Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, *Proces-Verbal de Recepție*, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, *în scris*, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

2.2. Reprezentanții autorizați ai Părților

Reprezentanții legali ai Părților sunt singurii care pot exprima *în scris* și semna orice acord de voință, notificare, dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului Contract.

2.3. Intrarea în vigoare și Începerea Contractului

2.3.1. Intrarea în vigoare a Contractului

Data intrării în vigoare a prezentului Contract este data semnării Contractului de către ambele parti.

2.3.2. Începerea prestării Serviciilor

Prestarea Serviciilor demarează după data semnării Contractului de către Părți.

2.4. Revizuirea și modificarea Contractului precum și dispoziții conexe

2.4.1. Modificări ale Contractului

(a) Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165). **ORICE SITUAȚIE NEIDENTIFICATĂ ÎN ACEASTĂ CLAUZĂ, CARE AR PUTEA REPREZENTA O MODIFICARE A CONTRACTULUI, VA FI ANALIZATĂ DIN PERSPECTIVA ÎNCADRĂRII ÎN PREVEDERILE art. 221 ȘI art. 222 din LEGEA 98/2016. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ INTRODUC DE DREPTUL DE DENUNȚARE UNILATERALĂ PREVĂZUT LA art. 222 alin. (2) DIN LEGEA 98/2016 ÎN CONDIȚIILE CONTRACTUALE CUPRINSE ÎN DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE.**

(b) Modificările contractuale, din prezentul Contract, nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

(c) Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu cel puțin 30 (treizeci) de zile înainte de data la care se consideră că modificarea Contractului ar trebui să producă efecte.

2.4.2. Modificarea Contractului prin revizuire

Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, Rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Serviciile pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din Caietul de Sarcini precum și a celorlalte anexe ale Contractului, care fac parte integrantă din Contract.

2.5. Cesiunea

(a) În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, cu acordul prealabil al Achizitorului și în condițiile Legeii 98/2016.

Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (trezeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului. (fuziune, divizare etc.).

Contractantul nu trebuie să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, fără a acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Achizitorului nu este executoriu împotriva Achizitorului.

În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții.

- (b) În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Achizitor.
- (c) Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.
- (d) Cesiunea nu exonerează Contractantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract
- (e) În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, Contractantul trebuie să notifice Achizitorul într-un termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract .
- (f) Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru:
 - i. Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
 - ii. prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații,
 - iii. Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.

(g) În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții acestuia.

2.6 Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

2.6.1 O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

2.6.2 Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

2.6.3 O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

- a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta; sau
- b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire;

2.6.4 Parțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor in limita contractului pe care l-au încheiat, acesta fiind baza legala pentru orice prelucrare suplimentară.

2.6.5 Datele cu caracter personal schimbate între Parți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terte parti neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Partile vor lua toate masurile tehnice si in special organizatorice necesare, in ceea ce priveste obligatiile asumate prin aceasta clauza.

2.6.6 Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF etc.) – conform prevederilor legale aplicabile.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligațiile Achizitorului

3.1.1. Obligații privind asistența acordată Contractantului

- (a) Achizitorul pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului.
- (b) Achizitorul colaborează, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.
- (c) Achizitorul emite Dispoziții cu privire la execuția Lucrărilor și le transmite Contractantului cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la 2.1. – Comunicarea între Părți.
- (d) Achizitorul are obligația de a furniza Contractantului toate autorizațiile, acordurile, avizele necesare prestării serviciilor, iar în situația în care obținerea acestora este în sarcina Contractantului se va asigura ca acestea au fost obtinute si se afla in posesia Contractantului.
- (e) Achizitorul, pe perioada de valabilitate a Contractului, are dreptul de a se implica activ, prin reprezentanții săi, în vederea soluționării oricăror eventuale situații care sunt în responsabilitatea sa și de care depinde prestarea Serviciilor care fac obiectul prezentului Contract.

3.1.2. **Obligații privind recepționarea Serviciilor**

- a) Recepția se finalizează prin semnarea fără obiecțiuni de către Achizitor a unui Proces-Verbal de Recepție cantitativă și calitativă a Serviciilor.
- b) Achizitorul în urma evaluării documentațiilor, stabilește dacă proiectul este admisibil, admisibil cu obiecțiuni sau inadmisibil și dacă e cazul dă un termen rezonabil pentru completarea/corectarea documentației sau poate respinge proiectul în condițiile prevăzute în Contract.
- c) Procesul verbal de recepție nu îl va exonera Contractant de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației de către acesta.

3.1.3. **Obligații privind plățile**

- (a) Achizitorul se obligă să plătească *Prețul Contractului* către Contractant, în următoarele condiții :
 - i. Procesul-Verbal de Recepție a Serviciilor, semnat fara obiecțiuni, reprezintă condiție pentru plata acestora.
 - ii. Procesul-Verbal de Recepție a Serviciilor este atașat fiecărei facturi și confirmă că prestarea Serviciilor s-a finalizat conform prevederilor prezentului Contract. Semnarea de către ambele Părți a Procesului-Verbal de Recepție a Serviciilor nu eliberează Contractantul de oricare dintre obligațiile sale stabilite prin prezentul Contract și Lege.
 - iii. Procesul Verbal de Recepție a Serviciilor reprezintă singurul temei în baza căruia Contractantul este îndreptățit să primească plata pentru Serviciile prestate în conformitate cu prevederile prezentului Contract.
 - iv. **Termenul stabilit pentru plata facturii este de maxim 30 (treizeci) zile de la data acceptării acestora prin Proces-Verbal de Recepție a Serviciilor facturate.**
- (b) Dacă Achizitorul nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termenul stabilit la clauza 3.1.3.(a) din prezentul Contract, Contractantul are dreptul de a solicita plata de penalități de întârziere în cuantum de 0,03% pe zi de întârziere din suma a cărei plată a fost întârziată. Valoarea penalităților nu poate depăși valoarea sumei la care se aplică.
- (c) Dacă Achizitorul nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termenul stabilit prin clauzele 3.1.3. (a) și 3.1.3. (b) din prezentul Contract, Contractantul are dreptul de a suspenda prestarea Serviciilor, în baza unei notificări scrise prin care acordă un preaviz în vederea remedierii acestei situații. Termenul stabilit pentru remedierea situației și efectuarea plății este de minimum 10 (zece) zile lucrătoare .

3.2 **Obligațiile Contractantului**

3.2.1 **Obligații generale**

- (a) Contractantul prestează Serviciile și își îndeplinește obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, și cu respectarea termenelor din prezentul Contract. Contractantul prestează Serviciile cu atenție, eficiență și diligență, conform celor mai înalte Standarde profesionale și conform prevederilor documentelor Contractului, precum și cu respectarea instrucțiunilor/dispozițiile scrise ale Achizitorului.
- (b) **Contractantul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din Caietul de Sarcini precum și a celorlalte anexe ale Contractului.**

3.2.2 **Obligații privind prestarea Serviciilor**

- (a) Contractantul se conformează dispozițiilor (ordinelor și/sau instrucțiunilor) emise de către Achizitor. În cazul în care Contractantul apreciază că dispozițiile (ordinele și/sau instrucțiunile) Achizitorului nu corespund scopului Contractului, acesta notifică Achizitorul în termen de maxim 5 (cinci) zile de la data primirii dispoziției, sub sancțiunea decăderii din termen.
- (b) Contractantul trebuie să considere finalizate activitățile din Contract atunci când sunt îndeplinite cumulativ condițiile specificate în capitolul 1 – DEFINIȚII din prezentul Contract, privind Finalizarea/Ajungerea la termen.
- (c) Dacă Contractantul nu prestează Serviciile în condițiile și termenele astfel cum au fost stabilite prin Documentele Contractului, Achizitorul are dreptul de a solicita plata de penalități de întârziere în cuantum de 0,03% pe zi de întârziere din valoarea Serviciilor prestate cu întârziere sau neprestate.
- (d) Contractantul prestează Serviciile cu respectarea și în limita prevederilor:
 - i. Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - ii. Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - iii. Hotărârile Guvernului României nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Potrivit Legii 10/1995, privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile ce decurg din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare, Proiectantul are următoarele obligații și răspunderi:

- 1) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- 2) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- 3) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verificali de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- 4) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor precum și documentația privind postutilizarea construcțiilor, dacă s-a stabilit astfel;
- 5) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;

- 6) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- 7) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
- 8) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- 9) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

(e) Contractantul răspunde în condițiile legii în cazul neducerii la îndeplinire a obligațiilor precum și în cazul neasigurării, din culpa lui, a realizării nivelului calitativ al proiectului tehnic și a detaliilor de execuție.

La elaborarea Documentației tehnico-economice precum și la întocmirea tuturor documentelor, Contractantul:

- i. are obligația de a respecta toate prevederile actelor normative și a reglementărilor tehnice în vigoare, aplicabile Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a eventualelor acte normative și reglementări tehnice aplicabile, care intră în vigoare pe parcursul îndeplinirii Contractului.
- ii. este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate cât și de asigurarea personalului calificat, cu respectarea prevederilor legale și contractuale, precum și cu deplina înțelegere a complexității legate de derularea execuției lucrărilor, astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor Achizitorului.
- iii. este responsabil pentru orice viciu, necorelare, neconcordanță, omisiune a proiectului/Documentației tehnico-economice elaborat(e) conform prevederilor prezentului Contract și, de asemenea, este responsabil pentru încălcarea, la realizarea proiectelor, a oricărui brevet sau drept de autor.

(f) Contractantul respectă și se supune tuturor prevederilor legale în vigoare în România și se asigură că și Personalul său, implicat în Contract, respectă și se supune, de asemenea, aceluiași prevederi legale. Contractantul despăgubește Achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate ca urmare a unor eventuale încălcări ale prevederilor legale în vigoare de către Contractant, inclusiv de către Personalul său implicat în Contract.

(g) În cazul în care, Contractantul este o asocieră a două sau mai multe persoane, toate aceste persoane vor fi ținute solidar cu privire la îndeplinirea obligațiilor contractuale. Persoana desemnată de asocieră să acționeze în numele său sau în cadrul Contractului va avea autoritatea de a reprezenta și angaja contractual asocieră. Orice modificare a componenței asocierii, fără acordul prealabil scris al Achizitorului, va fi considerat o încălcare a prezentului Contract de prestări de Servicii.

Acceptul, avizul, aprobarea, dată de către Achizitor, sau plata efectuată de către Achizitor nu exonerează Contractantul de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract.

3.2.3. Furnizarea de informații contractuale

Părțile colaborează, atât cât este posibil, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.

3.2.4 Informare și păstrarea documentelor

Contractantul furnizează Achizitorului, respectiv oricărei persoane autorizate din partea acestuia, precum și oricărei instituții abilitate ale statului, respectiv oricăror persoane autorizate din partea acestora, orice informație în legătură cu Serviciile, dacă și astfel cum reprezentantul legal al Achizitorului poate oricând solicita.

3.2.5. Personalul Contractantului care prestează Serviciile.

- (a) Contractantul adoptă toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.
- (b) Contractantul are obligația de a asigura disponibilitatea Personalului, pe toată durata Contractului. Contractantul are obligația de a asigura desfășurarea activităților stipulate în Contract prin acoperirea cu Personal specializat pe toată durata implementării Contractului. Contractantul trebuie să se asigure că, pentru toată perioada Contractului, Personalul principal alocat fiecărei activități îndeplinește obligațiile stabilite în sarcina acestora.
- (c) În cazul în care Contractantul nu își îndeplinește obligația de la clauza 3.2.5.(b) din prezentul Contract, Achizitorul are dreptul de a rezilia unilateral prezentul Contract, iar Contractantul este obligat la plata către Achizitor a despăgubirilor necesare pentru acoperirea prejudiciului suportat de Achizitor.

3.2.6. Conflictul de interese

- (a) Contractantul ia toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictul de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Achizitorului, fără întârziere.
- (b) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare, dacă este necesar. Contractantul se asigură că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Fără a aduce atingere prevederilor clauzei 3.2.1 – Obligații generale ale Contractantului din prezentul Contract, Contractantul înlocuiește, imediat și fără a aduce vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană, cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la 3.2.5.- Personalul Contractantului care prestează Serviciile din prezentul Contract.
- (c) Contractantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența sa ori pe cea a Personalului său. Dacă și când Contractantul eșuează în a-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului său de a obține repararea prejudiciului care i-a

fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, poate decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a *Contractului*, nemaifiind necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile precum și intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

- (d) *Contractantul* are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. *Contractantul* nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii *Contractului*, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii *Contractului* de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea *Contractului*, sub sancțiunea rezoluției ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

3.2.7. **Conduita Contractantului**

- (a) *Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții* acționează întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru *Achizitor*, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară. *Contractantul* nu poate face declarații publice cu privire la *Serviciile* prestate în cadrul *Contractului* și nu poate participa la nicio activitate care poate fi în conflict cu obligațiile sale contractuale, fără a avea acordul prealabil al *Achizitorului*.
- (b) În cazul în care *Contractantul* sau oricare dintre *Subcontractanții* săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul *Contract* sau cu alt contract încheiat cu *Achizitorul*, sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul *Contract* sau cu alt contract încheiat cu *Achizitorul*, *Achizitorul* poate decide încetarea *Contractului*.
- (c) Plățile aferente *Contractului* constituite către *Contractant* reprezintă singurul venit ori beneficiu care poate deriva din *Contract* și, atât *Contractantul*, cât și *Personalul* său salariat ori contractat nu poate accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din *Contract*.
- (d) *Contractantul* nu are niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile *Contractului*.
- (e) *Contractantul* și *Personalul* său respectă secretul profesional, pe perioada executării *Contractului*, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea *Contractului*.
- (f) Executarea *Contractului* nu generează sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar, totuși, astfel de cheltuieli, *Contractul* poate înceta. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:
- comisioane care nu sunt menționate în *Contract* sau care nu rezultă dintr-un document valabil încheiat referitor la prezentul *Contract*,
 - comisioane care nu corespund unor servicii executate și legitime,
 - comisioane plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau
 - comisioane plătite oricărei persoane care, potrivit tuturor apartenențelor, este o persoană interpusă.
- (g) *Contractantul* furnizează *Achizitorului*, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care este executat *Contractul*.

3.2.8. **Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere**

Contractantul se obligă să despăgubească *Achizitorul*, împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu *Serviciile* prestate și
- daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor *Contractului*.

Achizitorul poate impune plata de daune în cazul în care *Contractantul* nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale, inclusiv, în ceea ce privește nivelul de calitate cerut, în conformitate cu Caietul de Sarcini.

În cazul în care *Contractantul* nu își îndeplinește obligațiile contractuale în termenele stabilite prin *Contract*, atunci, fără a se aduce prejudiciu răspunderii efective sau potențiale a *Contractantului* sau dreptul *Achizitorului* de a rezilia *Contractul*, *Achizitorul* poate impune plata de penalități de întârziere pentru fiecare zi de întârziere (lucratoare) în cuantum de 0.03%/zi de intarziere (zile lucratoare), aplicat la valoarea neexecutată din *Contract*. *Contractantul* poate transmite contestație împotriva acestei decizii în termen de 10 zile de la data primirii notificării oficiale. În lipsa unei reacții din partea *Contractantului* în termen de 10 zile de la notificare, decizia de impunere a daunelor-interese devine executorie.

Părțile recunosc în mod expres și sunt de acord că sumele plătibile în temeiul prezentului articol intră în categoria daune-interese, reprezintă o estimare rezonabilă a compensației echitabile pentru pierderile suferite din cauza neîndeplinirii obligațiilor, care pot fi anticipate în mod rezonabil.

3.2.9. **Obligații privind securitatea muncii care trebuie respectate de către Contractant**

- (a) *Contractantul* se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă.

3.2.10. **Drepturi de proprietate intelectuală**

- (a) Orice *Rezultat/Rezultate* elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către *Contractant* în executarea *Contractului* devin proprietatea exclusivă a *Achizitorului*, pe măsură ce sunt produse și, respectiv, însușite de *Achizitor*. După încetarea *Contractului*, *Contractantul* trebuie să fi transmis toate aceste *Rezultate Achizitorului*, iar *Achizitorul* trebuie să le fi acceptat.
- (b) *Contractantul* nu poate utiliza aceste *Rezultate* în scopuri care nu au legătură cu prezentul *Contract*.
- (c) *Contractantul/Subcontractanții* acestuia nu pot publica articole referitoare la *Serviciile* prezentului *Contract*, nu pot face referire la aceste *Servicii* în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu pot divulga nicio informație furnizată de *Achizitor*, fără acordul scris prealabil al acestuia.

- (d) Orice *Rezultate* ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea *Contractului* sunt și rămân proprietatea exclusivă a *Achizitorului*, care poate utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum consideră de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

3.2.11 **Obligații în legătură cu calitatea Serviciilor**

- (a) *Contractantul* garantează *Achizitorului* că respecta, pe toată perioada derulării *Contractului*, *nivelul calității* inclus în *Propunerea Tehnică*. *Contractantul* corectează, pe cheltuiala sa, orice *Neconformitate*, astfel încât să demonstreze, în orice moment, *Achizitorului*, remedierea acestor *Neconformități*.
- (b) *Contractantul* notifică *Achizitorul* cu privire la fiecare *Neconformitate* imediat ce acesta îl identifică. La *Finalizare/Ajungere la termen*, *Contractantul* notifică *Achizitorul* cu privire la *Neconformitățile* care nu au fost remediate și comunică *Achizitorului* perioada de remediere a acestora. Drepturile *Achizitorului* cu privire la orice *Neconformitate* neidentificat(ă) sau nenotificată de către *Contractant*, pe perioada de derulare a *Contractului*, nu sunt afectate. *Contractantul* remediază *Neconformitățile*, într-un timp care minimizează efectul advers asupra *Achizitorului*. În cazul în care *Contractantul* nu remediază o *Neconformitate*, în termenul stabilit, *Achizitorul* poate remedia *Neconformitatea* prin alte mijloace și pe cheltuiala sa, iar contravaloarea remedierii va fi suportată de *Contractant*.
- (c) *Contractantul* are obligația de a presta, în condițiile prevederilor legislației române, *Serviciile* prevăzute în *Contract*, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, fără erori sau omisiuni ale proiectului care să genereze ulterior lucrări suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate și care pot leza obligațiile financiare ale *Achizitorului*.
- (d) Eventualele cheltuieli generate de efectuarea unor *Lucrări suplimentare* față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de *Contractant* cu respectarea prevederilor legale. Conform prevederilor Art. 24 din *Lg. 10/1995*: "Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verficatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat."

4. DERULAREA ȘI MONITORIZAREA CONTRACTULUI

4.1. Raportarea și aprobarea Serviciilor prestate și furnizate

- (a) Transmiterea *Rezultatelor* se realizează în conformitate cu prevederile *Caietului de Sarcini/Tema de proiectare*. *Contractantul* predă *Rezultatele* atât pe suport de hârtie, cât și în format electronic editabil (Microsoft Word, Excel etc.) *Rezultatele* care trebuie elaborate și/sau prelucrate în cadrul *Contractului* devin proprietatea exclusivă a *Achizitorului*; *Rezultatele* (*Proiectul/Documentația tehnico-economică*, orice documente justificative, rapoarte etc.) fac parte integrantă din *Contract*. Termenele de predare a *Rezultatelor/ prestarea serviciilor* sunt prevăzute în partea I a prezentului contract.
- (b) *Contractantul* are obligația să elaboreze, pe perioada de prestare a *Serviciilor*, toate *Rezultatele* solicitate conform prevederilor cuprinse în *Caietul de Sarcini/Tema de proiectare*. *Rezultatele* menționate în *Contract* trebuie să fie revizuite și actualizate, astfel încât să respecte prevederile *Caietului de Sarcini*, conform *Legilor*, reglementărilor și standardelor în vigoare.
- (c) Aprobarea de către *Achizitor* a *Rezultatelor*, realizate și furnizate de către *Contractant*, este acordată și certifică faptul că acestea sunt conforme cu termenii *Contractului*.
- (d) *Contractantul* întreprinde oricare și toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale.

4.2. Prevederi contractuale privind monitorizarea performanțelor

- (a) Oricare dintre *Părți* poate convoca întrunirea unei întâlniri cu scopul evaluării și reducerii/evitării riscurilor. Oricare dintre *Părți* poate solicita ca, la astfel de întâlniri, să participe și alte persoane, în vederea reducerii și evitării unor astfel de riscuri, cu condiția obținerii acordului din partea celeilalte *Părți*.

Întâlnirile de lucru desfășurate în vederea reducerii și evitării riscurilor au ca scop:

- i. găsirea unor soluții pentru reducerea sau evitarea efectelor riscurilor identificate,
 - ii. găsirea unor soluții și măsuri compensatorii pentru factorii afectați,
 - iii. luarea de decizii cu privire la acțiunile care trebuie întreprinse cu respectarea prevederilor contractuale,
 - iv. stabilirea riscurilor evitate și menționarea lor ca fiind prevenite/înlăturate.
 - v. stadiul activităților realizat față de cel planificat, reprezentând progresul real realizat pentru fiecare activitate în parte și efectul stadiului comunicat asupra duratei *Contractului*,
 - vi. modalitatea în care *Contractantul* intenționează să recupereze orice eventuale întârzieri și să corecteze *Neconformitățile* notificate și
 - vii. orice modificări pe care *Contractantul* își propune să le realizeze în condițiile în care modificarea nu afectează scopul general al *Contractului* și nu devine modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în *Legea 98/2016*.
- (b) În cazul în care, din culpa sa proprie, *Contractantul* nu realizează activitățile în cadrul *Contractului*, iar *Achizitorul* este în imposibilitatea materializării beneficiilor anticipate și comunicate prin intermediul *Caietului de Sarcini*, până la *Finalizare/Ajungere la termen*, *Contractantul* plătește *Achizitorului* penalități pentru neîndeplinirea obligațiilor sale, penalități în cuantum de 0,03% pe zi de întârziere, calculat la valoarea contractului ce trebuia executat la data aplicării penalității.

5. RISCURILE ACHIZITORULUI

Riscurile Achizitorului constau în:

- i. omisiuni în documentele puse la dispoziția *Contractantului*