

ROMANIA
MUNICIPIUL SEBES
JUD. ALBA
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
Tel 0258/730148

Nr. 2902/08.07.2022

ANUNT


În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Sebeș, Primarul Municipiului Sebeș aduce la cunoștință publică faptul că s-a inițiat **proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Art. 14 litera l și litera m, din Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului aprobat prin HCL nr.127/2017**, cu modificările și completările ulterioare, care urmează a fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris, în termen de 15 zile calendaristice de la afișare, propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul de hotărâre sus-menționat, al cărui conținut îl dăm publicității însoțit de documentele care justifică necesitatea adoptării actului normativ supus spre aprobare.

Proiectul de hotărâre poate fi consultat pe site-ul www.spap-sebes.ro și la avizierul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

Director,

Ordean Dorin

Prenume, Nume	Funcția	semnatura	Data	Nr.ex.
Intocmit: Nichimis Ramona	Consilier juridic		08.07.2022	2

Nr.3545/17.08.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind modificarea Regulamentului de Organizare si Functionare a Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului Sebes, aprobat prin HCL 127/2017

Având in vedere prevederile:

- Art. 129, alin (1), din OUG nr. 57/2019 -Cod Administrativ, conform căruia: Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.
- Art. 129, alin (2), din OUG nr. 57/2019 -Cod Administrativ, conform căruia: Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții : a) atribuții privind unitatea administrativ-teritorială, organizarea proprie, precum și organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor publice de interes local și ale societăților și regiilor autonome de interes local;
- Art. 129, alin (3), litera c, din OUG nr. 57/2019 Cod Administrativ, conform căruia: În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. a), consiliul local: aprobă, în condițiile legii, la propunerea primarului, înființarea, organizarea și statul de funcții ale aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor publice de interes local, reorganizarea și statul de funcții ale regiilor autonome de interes local, precum și înființarea, reorganizarea sau desființarea de societăți de interes local și statul de funcții al acestora;
- Art. 285, din OUG nr. 57/2019 -Cod Administrativ, conform caruia: Dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se exercită cu respectarea următoarelor principii: principiul priorității interesului public; principiul protecției și conservării; principiul gestiunii eficiente;
- Art. 589 alin (2), din OUG nr. 57/2019 -Cod Administrativ, conform caruia: Autoritățile administrației publice locale, prin acte administrative, au competența de înființare/organizare a structurilor responsabile pentru prestarea serviciilor care răspund în principal nevoilor specifice colectivității locale.
- Art. 79, alin (2), din Regulamentul de Organizare si Functionare al S.P.A.P, aprobat prin HCL nr. 127/2017, cu modificările si completările ulterioare, conform caruia, pentru realizarea obiectului de activitate, autoritățile ierarhic superioare, Consiliul Local al Municipiului Sebeș, aproba Regulamentul de Organizare si Funcționare, precum si modificările si completările ulterioare aduse acestuia;

Propunem spre aprobare modificarea Regulamentului de Organizare si Functionare al Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului aprobat prin HCL nr.127/2017, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, modificat și completat ulterior prin HCL nr.304/2017, HCL nr. 293/2018, HCL nr. 312/2018, HCL nr.78/2021 si HCL nr.216/2021, după cum urmează:


1. La Articolul 14, litera l , se modifica si va avea urmatorul cuprins:

l) execuția lucrărilor de întreținere și reparații a clădirilor, construcțiilor, echipamentelor, instalațiilor și alte dotări specifice, proprietatea Municipiului Sebeș, întreținerea și amenajarea terenurilor, aflate în proprietatea Municipiului Sebeș. În funcție de complexitatea lucrărilor, execuția se realizează în regie proprie (prin compartimentul Întreținere și Reparații) sau prin atribuirea lucrărilor unor firme specializate, prin derularea procedurilor de achizitie publica, urmărirea în executie a acestora până la receptia finală. Execuția lucrărilor prevazute mai sus se va efectua la solicitarea expresă și motivată a Compartimentului patrimoniu și transport din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

2. La Articolul 14, litera m , se modifica si va avea urmatorul cuprins:

m) derulează activități pentru realizarea obiectivelor de investiții ale Municipiului Sebeș, constând în atribuirea prin achizitie publică a contractelor privind elaborarea de proiecte si documentații tehnico-economice pentru lucrările de investiții, contractarea lucrărilor de execuție și urmărirea în execuție a acestora până la recepția finală;

Director,
Ordean Dorin

Prenume, Nume	Functia	semnatura	Data	Nr.ex.
Intocmit: Nichimis Ramona	Consilier juridic		17.08.2022	2