

JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ  
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI  
STR. VIILOR, NR. 28  
TEL / FAX 0258-730148

NR 1640/22.04.2021

Aprobat  
Director,  
Ordean Dorin Octavian



## CAIET DE SARCINI

**pentru servicii de intretinere a spatiilor gazonate si a terenurilor sportive (stadioane) de pe raza Municipiului Sebes**

### Cap. I OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului este achiziționarea unor "Servicii de intretinere a spatiilor gazonate si a terenurilor sportive (stadioane) de pe raza Municipiului Sebes" care presupun prestarea unor activitati de baza aplicate la nivelul spatiilor verzi gazonate de pe domeniul public al Municipiului Sebes alcatuite din: scuaruri, pietonale, pastile de intersectie, aliniamente, mediane stradale, sensuri giratorii, terenuri sportive (stadioane) si care impreuna insumeaza o suprafata totala de 55 753,3 m<sup>2</sup> (pentru o singura frecventa intrare/ frecventa pe sezon).

### Cap. II ACTIVITATILE PRESTATE IN CADRUL SERVICIILOR

Activitatile prestate in cadrul serviciilor sunt:

- aerarea gazonului si a suprafetelor inierbate;
- scarificarea gazonului si a suprafetelor inierbate;
- fertilizarea gazonului si a suprafetelor inierbate;
- combaterea buruienilor si a musuroaielor;
- suprainsamantare;

### Cap. III DESCRIERE, CONDITII TEHNICE, CERINTE PRIVIND CANTITATEA, CALITATEA SI RECEPTIA SERVICIILOR PRESTATE

#### 3.1 Aerarea gazonului si a suprafetelor inierbate

##### 3.1.1 Descrierea activitatii

Activitatea de aerare a gazonului si a suprafetelor inierbate consta in crearea unor "canale" in sol, astfel incat circulatia aerului sa poata fi realizata la nivelul sistemului radicular precum si o mai bună circulație a apei. Aceasta activitate se efectueaza datorita faptului ca de-a lungul timpului anumiti factori fizici sau mecanici duc la compactarea solului, iar circulatia aerului si a apei se reduce, ba chiar devine in unele cazuri imposibila. Acest lucru va duce la degradarea gazonului si afectarea din punct de vedere estetic al acestuia. In prima faza aerarea gazonului se va realiza primavara (in lunile Aprilie sau Mai, in functie de conditiile meteo) pentru o suprafata totala de 55 753,3 m<sup>2</sup>.

### *3.1.2 Conditii tehnice*

Activitatea poate fi efectuata manual cu o furcă de gradina (in cazul suprafetelor mici) sau mecanizat cu ajutorul unui aerator pentru gazon (in cazul suprafetelor mari), iar adancimea la care se lucreaza este cuprinsa intre 5-7 cm. Activitatea de aerisire a gazonului se efectueaza in stransa legatura sau concomitent cu cea de scarificare a gazonului. In cazul de fata aerarea/ aerisirea gazonului, ierbii se va realiza doar mecanizat (datorita suprafetei mari luate in calcul) cu ajutorul aeratoarelor pentru gazon, pentru o mai buna eficacitate.

### *3.1.3 Cerinte privind cantitatea si calitatea activitatii de aerare a gazonului/ ierbii*

Cantitatea activitatilor din cadrul serviciilor este indicata în tab. 1 din Anexa 1 la prezentul caiet de sarcini. Activitatile se consideră corespunzătoare din punct de vedere al calitatii daca au fost executate corect, in conformitate cu procesele de munca descrise.

## **3.2 Scarificarea gazonului si a suprafetelor inierbate**

### *3.2.1 Descrierea activitatii*

Scarificarea presupune indepartarea resturilor vegetale (a firelor uscate de iarba, frunze, ramuri subtiri, s.a) rezultate in urma toamnei si a iernii, dar si curatarea zonelor mai umbroase ale peluzei de muschi. In acest fel gazonul este improspatat, pamantul este curatat de resturi vegetale moarte sau de speciile nedorite, iar firele noi de iarba au mai multa putere sa porneasca in vegetatie, refacand in acest fel peluzele de gazon. Se va urmari ca smocurile de iarba uscata rezultate in urma scarificarii sa fie adunate in intregime, nu lasate pe iarba fiindca exista posibilitatea formarii de diversi agenti patogeni (ciuperci, licheni, boli si daunatori, s.a.). O verificare a suprafetei de gazon după finalizarea acestei operatiuni, este necesara. In prima faza scarificarea gazonului se va realiza primavara (in lunile Aprilie sau Mai, in functie de conditiile meteo) pentru o suprafata totala de 55 753,3 m<sup>2</sup>.

### *3.2.2 Conditii tehnice*

Scarificarea se realizeaza dupa sau concomitent cu efectuarea activitatii de aerare a gazonului si se realizeaza mecanizat cu ajutorul unui scarificator (pentru suprafetele mari).

Chiar dacă scarificatorul are incorporat și cos pentru colectare, există posibilitatea pierderii pe alocuri a resturilor vegetale sau de altă natură. Astfel, după finalizarea acestei activități este necesară verificarea gazonului sau a suprafeței înierbate pentru a se asigura că niciun rest vegetal să nu fi rămas în urma acestei operațiuni, deoarece acest lucru poate duce la crearea unui mediu propice pentru instalarea agenților patogeni și a daunătorilor gazonului, ducând într-un final la îmbolnăvirea, ba chiar uscarea peluzelor.

### *3.2.3 Cerințe privind cantitatea și calitatea activității de scarificare a gazonului/ ierbii*

Cantitatea activităților din cadrul serviciilor este indicată în tab. 2 din Anexa 1 la prezentul caiet de sarcini. Activitățile se consideră corespunzătoare din punct de vedere al calității dacă au fost executate corect, în conformitate cu procesele de muncă descrise.

\***Atenție:** este interzisă depozitarea deșeurilor vegetale rezultate în urma lucrărilor de scarificare în containerele destinate gunoierului menajer de pe platformele special amenajate sau în cosurile de gunoi de-a lungul aleilor pietonale. Eliminarea finală a deșeurilor vegetale se va face de către prestator la alegere: fie prin depozitarea la un depozit autorizat de preluare a deșeurilor fie prin valorificarea acestora pe cheltuiala proprie (compost, peleti, s.a) pentru utilizare proprie sau comercializare.

## **3.3 Fertilizarea gazonului și a suprafețelor înierbate**

### *3.3.1 Descrierea activității*

Ca și alte plante gazonul are nevoie de nutrienți pentru a supraviețui. Datorită competiției dintre lăstari pe de o parte și a cosirii porțiunilor din suprafața de fotosinteză pe de altă parte, gazonul poate deveni deficitar în nutrienți. Astfel, pentru creșterea gazonului are nevoie de 16 elemente chimice esențiale. Trei dintre acestea (carbonul, hidrogenul și oxigenul) se regăsesc în aer și în apă. Restul de elemente trebuie luate din sol și fertilizanti.

Azotul este cel mai important element pentru gazon, el determină creșterea rapidă și conferă gazonului o culoare sanatoasă. Din cauza unor forme de azot găsite în sol, majoritatea recomandărilor fertilizantilor pentru gazon sunt bazate pe aceste cantități de azot aplicate.

Gazonul are nevoie de fosfor într-o cantitate mai mică decât azot, dar fosforul este esențial pentru o creștere sanatoasă, el stimulează formarea și creșterea puternică a rădăcinilor. De obicei solul conține suficient fosfor pentru instalarea gazonului, dar fertilizantii aplicați înainte de instalare, care sunt bogati în fosfor, pot ajuta tinerele plante.

Potasiul întretine gazonul și îl ajută să reziste la trafic intens, boli și la conservarea apei. Ca și azotul, potasiul este găsit în sol, dar în cantități mai scăzute.

Aplicarea îngrășămintelor chimice se va realiza în prima fază primăvara (în lunile Aprilie sau Mai, în funcție de condițiile meteo) pentru o suprafață totală de 55 753,3 m<sup>2</sup> (putând fi aplicate chiar și înaintea topirii zăpezii, dacă situația o permite) cu o cantitate cuprinsă între 20-25 g/ m<sup>2</sup> pentru o suprafață totală de 55 753,3 m<sup>2</sup> cu o cantitate cuprinsă între 10-15 g/ m<sup>2</sup>.

### *3.3.2 Condiții tehnice*

Fertilizarea se va realiza manual, cu ajutorul unor aplicatoare manuale pentru ingrasaminte sau cu ajutorul unor aplicatoare pe roti pentru ingrasaminte (in functie de marimea suprafetelor, accesul la suprafetele respective, s.a).

### *3.3.3 Cerinte privind cantitatea si calitatea activitatilor de fertilizare a gazonului si a suprafetelor inierbate*

Cantitatea activitatilor din cadrul serviciilor este indicata în tab. 3 din Anexa 1 la prezentul caiet de sarcini. Activitatile se consideră corespunzatoare din punct de vedere al calitatii daca au fost executate corect, in conformitate cu procesele de munca descrise.

## **3.4 Combaterea buruienilor si a musuroaielor**

### *3.4.1 Descrierea activitatii*

Aceste activitati presupun mentinerea unor peluze curate, sanatoase si frumoase din punct de vedere estetic. Aceste operatiuni se realizeaza fie manual, fie mecanizat in functie de suprafata de care se dispune si se realizeaza fie pe cale mecanica (plivit, smuls, s.a) fie pe cale chimica (aplicarea erbicidelor). Combaterea buruienilor si a musuroaielor se va realiza in prima faza primavara (in lunile Aprilie sau Mai, in functie de conditiile meteo) pentru o suprafata totala de 55 753,3 m<sup>2</sup>.

### *3.4.2 Conditii tehnice*

Masurile de combatere a buruienilor sunt de trei feluri: preventive, indirecte si directe. Masurile preventive sunt acelea prin care se evita imburuienarea peluzelor, prin care se inlatura cauzele imburuienarii precum: imprastierea musuroaielor, evitarea autoinsamantarii, semanarea cu material de calitate superioara, eliminarea buruienilor imediat dupa aparitie. Masurile indirecte sunt acelea care au ca scop anihilarea cauzelor care favorizeaza imburuienarea, iar masurile directe constau in lucrari de distrugere pe cale mecanica, chimica sau biologica a buruienilor (plivitul, erbicidarea pe calea chimica, s.a).

Combaterea musuroaielor consta in luarea unor anumite măsuri precum: prinderea animalelor care le produc (cartițe, sobolani, s.a) fie cu ajutorul capcanelor sau momelilor toxice, introducerea in galerii a sulfurii de carbon, introducerea in galerii a pastilelor de Gastoxin. Distrugerea musuroaielor se realizeaza cu sapa sau grebla cand numarul lor este mic sau mecanizat cand sunt intr-un numar mai mare.

### *3.4.3 Cerinte privind cantitatea si calitatea activitatilor de combatere a buruienilor si musuroaielor*

Cantitatea activitatilor din cadrul serviciilor este indicata în tab. 4 din Anexa 1 la prezentul caiet de sarcini. Activitatile se consideră corespunzatoare din punct de vedere al calitatii dacă au fost executate corect, in conformitate cu procesele de munca descrise.

### 3.5 Suprainsamantarea

#### 3.5.1 Descrierea activitatii

Suprainsamantarea presupune imprastierea uniforma a semintelor de iarba pentru gazon, peste o peluza infiintata anterior. Este recomandat sa se aplice acest procedeu pentru intretinerea peluzelor, a suprafetelor inierbate dar si pentru a completa zonele in care gazonul s-a rarit, prezinta goluri sau acolo unde s-au "infiintat" muschi. Tipul de samanta aruncata trebuie sa fie potrivita pentru conditiile de mediu din zona/ arealul in care se situeaza suprafetele respective.

De regula aceasta activitatea se aplica la inceputul fiecarui an, primavara devreme sau ori de cate ori se constata aparitia unor goluri inestetice pe suprafetele gazonate, inierbate. Astfel suprainsamantarea se va realiza in prima faza primavara (in lunile Aprilie sau Mai, in functie de conditiile meteo) pentru o suprafata totala de 55 753,3 m<sup>2</sup>.

#### 3.5.2 Conditii tehnice

Operatiunea se realizeaza fie manual prin imprastierea direct din mana, fie cu ajutorul unor aplicatoare (manuale sau pe roti), in functie de suprafata afectata de care dispunem. Calitatea semintelor de gazon este un element sau un factor esential in demararea si reusita acestei operatiuni.

#### 3.5.3 Cerinte privind cantitatea si calitatea activitatilor de suprainsamantare

Cantitatea activitatilor din cadrul serviciilor este indicata in tab. 5 din Anexa 1 la prezentul caiet de sarcini. Activitatile se considera corespunzatoare din punct de vedere al calitatii daca au fost executate corect, in conformitate cu procesele de munca descrise.

### **3.9 Cerinte privind verificarea si receptionarea operatiunilor/ activitatilor din cadrul serviciilor prestate**

Verificarea activitatilor se va realiza pe tot parcursul desfasurarii acestora, pe fiecare obiectiv in parte si cele constatate se vor consemna intr-un proces verbal de receptie partiala care va fi intocmit la finalizarea unui set de operatiuni pe grupuri de obiective, pe saptamani sau decade.

La receptia partiala vor participa reprezentantii nominalizati din partea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebes, cat si din partea prestatorului.

In timpul verificarii si receptionarii operatiunilor, se va urmari: respectarea proceselor de munca, respectarea cerintelor cantitative si calitative a activitatilor precum si respectarea garficelor de operatiuni. Pentru fiecare operatie in parte se va mai urmari ca:

1) in cadrul activitatilor de aerare a gazonului si a suprafetelor inierbate se va urmari: ca acestea sa se execute pe intreaga suprafata de care se dispune, urmand ca resturile vegetale rezultate sa fie adunate in intregime;

2) in cadrul operatiunilor de scarificare a gazonului si a suprafetelor inierbate se va urmari: ca acestea sa se execute pe intreaga suprafata de care se dispune; dupa finalizarea acestei lucrari verificarea gazonului sau a suprafetei inierbate pentru a se asigura ca niciun rest vegetal sa nu fi ramas in urma acestei operatiuni;

3) pentru operatiunea de fertilizare a gazonului si a suprafetelor inierbate se va urmari: respectarea cantitatii necesare suprafetelor gazonate/ inierbate de care se dispune; aplicarea ingrasamintelor pe intreaga suprafata a zonelor gazonate/ inierbate;

4) in cazul activitatilor pentru combaterea buruienilor si a musuroaielor se va urmari: respectarea operatiunii de combatere in cazul aparitiei acestora;

5) pentru operatiunea de supraînsămânțarea se va urmări: aplicarea semintelor uniform pe intreaga suprafata vizata; verificarea calitatii semintelor de gazon utilizare in scopul acestei operatiuni;

In cadrul situatiilor cu serviciile prestate se vor consemna numai acele cantitati de operatiuni care respectă cerintele de calitate impuse prin prezentul caiet de sarcini. La sfarsitul fiecărui set de activitati se vor incheia acele situatii cu serviciile prestate, pe baza carora vor fi intocmite procesele verbale de receptie (partiale/ la terminarea serviciilor, s.a.) care vor fi incheiate intre cele doua parti (beneficiar – prestator) si care vor sta deasemenea la baza decontarii serviciilor desfasurate.

Mijlocul de transport pentru receptia va fi asigurat de catre prestator.

Daca in timpul verificarilor curente se constata neconformitati in realizarea serviciului, comisia de receptie desemnata de Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebes le va consemna printr-un proces verbal de constatare, care va fi comunicat si operatorului. Notele de constatare a neconformitatilor vor sta la baza aplicarii de penalitati.

#### **CAP. IV CARACTERISTICI, CERINTE SI CONDITII REFERITOARE LA NIVELUL CALITATIV, TEHNIC SI DE PERFORMANTA A PRESTATORULUI**

Serviciile se vor presta in conformitate cu prezentul caiet de sarcini si a anexelor.

Cantitatea/ cantitatile serviciilor vor fi confirmate de catre beneficiar pe baza situatiilor/ devizelor de lucrari realizate de catre prestator.

Programul de prestare a serviciilor se va stabili de catre achizitor de comun acord cu prestatorul.

Prestatorul de servicii isi va dimensiona personalul, echipamentele, uneltele de lucru, mijloacele de transport, in functie de volumul activitatilor prestate, avandu-se in vedere ca toata suprafata luata in discutie sa corespunda din punct de vedere calitativ, in scopul obtinerii si mentinerii calitatii cerute conform prevederilor prezentului caiet de sarcini.

Prestatorul de servicii va asigura personal suficient pentru executarea serviciilor intr-un interval de timp optim si in conditii de calitate.

Mijloacele de transport si motoutilaje/ motouneltelor prezentate in oferta trebuie sa faca parte din dotarea tehnica proprie a ofertantului si va fi necesar a fi folosite in exclusivitate pentru activitatile desfasurate conform caietului de sarcini pe domeniul public al Municipiului Sebes. Mijloacele de transport, motoutilajele, motouneltele si uneltele prezentate in oferta trebuie mentinute in starea tehnica optima pentru a asigura desfasurarea

continua a activitatii.

Cheltuielile cu transportul pentru aprovizionarea cu materiale consumabile, transportul personalului, a resturilor vegetale sau de alta natura rezultate in urma activitatilor, a uneltelor si motouneltelor, vor fi incluse in pretul unitar oferat.

Prestatorul trebuie sa aiba o dotare minima de personal, masini, motounelte si unelte pentru realizarea intregii cantitati de servicii indicate in prezentul caiet de sarcini si Anexei 1.

Ofertantul trebuie sa aiba o dotare minima de personal compusa din :

- persoane cu studii superioare in domeniul horticol/ peisagistic/ agronom pentru coordonarea si verificarea executarii operatiunilor din cadrul prezentului caiet de sarcini corect din punct de vedere tehnic si calitativ (inginer): minim 2;

- muncitori calificati sau necalificati pentru diverse lucrari executate in cadrul operatiunilor de intretinere a spatiilor gazonate si a arborilor (aerarea gazonului/ terenurilor sportive, scarificare gazonului/ terenurilor sportive, fertilizare, combatere buruieni si musuroaie, suprainsamantare, incarcare/ descarcare a acestora, manipulare diferite materiale, unelte, motounelte, s.a.): minim 8 (numarul muncitorilor este raportat direct la suprafata vasta de spatiu verde luat in considerare conform Anexa 1) ;

- soferi ce detin carnet in conformitate cu categoria autovehiculelor detinute si destinate pentru transportul resturilor vegetale sau de alta natura rezultate in urma activitatilor desfasurate, a muncitorilor, a materialelor consumabile, uneltelor, motouneltelor: minim 2;

Prestatorul trebuie sa aiba o dotare minima de masini si echipamente compusa din :

- mijloace de transport pentru strangerea si transportul resturilor vegetale si de alta natura rezultate, pentru transportul muncitorilor, a motouneltelor, uneltelor, s.a.: minim 6 buc.;

- scarificator: minim 2 buc.;

- aerator/ verticulator: minim 2 buc.;

- masini de cosit/ tuns iarba pe roti (pentru adunarea resturilor vegetale rezultate in urma proceselor): minim 6 buc.;

- suflanta/ aspirator: minim 4 buc.;

- atomizor: minim 4 buc.;

- pompe de stropit manual: minim 4 buc.;

- pompe de stropit electrice: minim 2 buc.;

- aplicator de ingrasaminte manual: minim 4 buc.;

- aplicator de ingrasaminte mecanizat: minim 2 buc.;

- tractor de tuns gazonul (pentru adunarea resturilor vegetale rezultate in urma proceselor): minim 2 buc.;

- tractor agricol (pentru cuplarea diverselor unelte utilizate in cadrul operatiunilor de intretinere a gazonului, s.a. – aerat, scarificat, imprastiat ingrasaminte, s.a.): minim 2 buc.;

- platforma transport utilaje: minim 2;

- greble de gradinarit: minim 8 buc.;

- cosuri: minim 8 buc.;

- maturi: minim 8 buc.;

- lopeti plastic: minim 8 buc.;

Ofertantul va prezenta in oferta tehnica lista cu personalul si cu utilajele, care sa respecte cerintele minime mentionate mai sus (mijloace de transport, personal, motounelte si

echipamente, unelte, s.a.).

Ofertantul trebuie sa faca dovada efectuării in ultimii trei (3) ani, servicii similare celor prevazute in prezentul caiet de sarcini la nivelul unuia sau a maxim 2 contracte continand valori, cantitati, perioade de prestare similar, beneficiari (indiferent daca acestia sunt autoritati contractante sau clienti private).

Ofertantul trebuie sa detina sediul propriu sau punct de lucru pe raza judetului Alba, in cazul unei interventii prompte (ex: aplicat tratamente fitosanitare in urma aparitiei unor agenti patogeni, daunatori la nivelul gazonului), acesta putand a se deplasa in locatiile indicate de catre beneficiar in cel mai scurt timp posibil.

Ofertantul sa aiba posibilitatea de inlocuire in minim 30 minute – maxim 45 de minute a oricarei motounelte, unelte, autovehicul, s.a. care se defecteaza sau nu mai este apt de lucru in timpul prestarii serviciilor pentru care a fost contractat, asigurand astfel bunul demers al activitatilor.

Ofertantul sa prezinte certificat de buna executie sau orice dovada legala pentru servicii similare prestate pana la momentul de fata.

Prestatorul de servicii isi va asigura la fiecare interventie pe propria raspundere spatiul de depozitare/ debarasare a resturilor de natura vegetala sau de orice alta natura, resturi rezultate in urma activitatilor si serviciilor prestate.

Prestatorul va fi direct responsabil si tras la raspundere in urma oricarei avarii provocate obiectelor situate in spatiul public, urmare a activitatilor prestate in cadrul serviciilor (ex: spart elemente din sticla – geamuri, parbrize, lunete s.a.; zgariat sau indoit elemente din metal, fibra – caroserie autovehicule, statii de autobus, panouri informative; s.a.).

## **CAP. V CERINTE PRIVIND OFERTA FINANCIARA**

Oferta financiara trebuie sa fie intocmita in conformitate cu Anexa 2 la prezentul caiet de sarcini.

## **CAP. VI OBLIGATIILE PRIVIND PROTECTIA MEDIULUI**

Operatorul trebuie sa evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deșeuri, produse petroliere sau alte material. In timpul prestării lucrărilor, acesta va respecta legislatia din domeniul protectiei mediului, inclusiv cele ce deriva din recunoasterea principiului "poluatorul plateste" si va fi direct raspunzator in cazul constatarii de catre cei abilitati a incalcarii acestor prevederi.

In situatia oricarui eveniment de mediu provocat in desfasurarea serviciului prin angajati sau colaboratori ai prestatorului, operatorul va fi considerat "poluator" iar beneficiarul va fi informat despre orice eveniment de mediu produs in locatiile proprii, in timpul executarii contractului.

## **CAP. VII GARANTII DE BUNA EXECUTIE**

Contractantul are obligatia de a constitui garantia de bună execuție a Contractului în maximum 5(cinci) zile lucrătoare de la încheierea Contractului. Cuantumul garanției de bună execuție a Contractului reprezintă 5% din Prețul Contractului, fără TVA. Suma stabilită drept



garanție se va constitui prin una din variantele prevăzute de art. 40 din HG nr. 395/2016. Perioada garanției de bună execuție se întinde pe toată durata Contractului

## **CAP. VIII CLAUZE CONTRACTUALE**

Prestatorul va fi direct raspunzator in cazul deteriorarii, degradarii zonelor gazonate sau inierbate precum si a arborilor din aliniamentele stradale, datorate nerespectarii a uneia sau a mai multor activitati ce se regasesc in caietul de sarcini. De asemenea prestatorul va inlocui pe cheltuiala proprie suprafetele sau arborii afectati, degradati ca urmare a nerespectarii activitatilor de intretinere mentionate in caietul de sarcini.

In cazul in care operatorul nu a ridicat in decurs de 12 ore resturile vegetale sau de alta natura rezultate din activitatile prestate, se va percepe o penalizare in cuantum de 1 % din factura curenta.

In cazul in care operatorul nu a ridicat timp de 24 ore resturile vegetale sau de alta natura rezultate din activitatile prestate, se va percepe o penalizare in cuantum de 2 % din factura curenta.

In cazul in care operatorul nu a ridicat timp de 48 ore resturile vegetale sau de alta natura rezultate din activitatile prestate, se va percepe o penalizare in cuantum de 5 % din factura curenta.


Penalizarile se aplică in urma notelor de constatare a neconformitatilor intocmite de catre comisia de receptie desemnata din cadrul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebes si aduse imediat la cunostinta operatorului.

## **CAP. IX DURATA CONTRACTULUI**

Durata contractului va avea un termen limita de 30 de zile de la data semnarii contractului. Prestarea serviciilor si desfasurarea activitatilor descrise in prezentul caiet de sarcini se vor desfasura in primavara (luniile Aprilie sau Mai in functie de conditiile climatice, buget, s.a.). In cazul in care, din motive obiective (conditii meteorologice nefavorabile desfasurării activitatilor specificate in prezentul caiet de sarcini) perioada de executie si finalizare a operatiunilor se va prelungi pe baza unui act additional incheiat cu beneficiarul, respectiv S.P.A.P. Sebes, fara modificarea valorii specificate in contract. In acest sens, ofertantul va anexa o declaratie prin care isi exprima acordul prelungirii contractului, fara modificarea valorii acestuia, pana la finalizarea activitatilor prevazute in caietul de sarcini curent.

## **CAP. IX ANEXE**

Anexele 1 si 2 sunt parte integrata si completeaza prezentul caiet de sarcini.

<b>Nr. crt.</b>	<b>Nume și prenume</b>	<b>Funcția</b>	<b>Data</b>	<b>Semnătura</b>
1.	Miga Ioan Adrian	Inspector de specialitate		

## ANEXA 1

la caietul de sarcini al serviciilor de intretinere a spatiilor gazonate si a terenurilor sportive (stadioane) de pe raza Municipiului Sebes

### 1. Aerarea gazonului și a suprafețelor inierbate

Obiectivele, mărimea suprafețelor gazonate aferente, supuse operațiilor de aerare și frecvența operațiilor/ sezon sunt indicate în Tab. 1

Tab. 1

Nr. crt.	Obiectiv/ locație	Suprafață (m <sup>2</sup> )	Frecvență/ sezon	Total (m <sup>2</sup> )
1.	Spațiile gazonate de pe strada Drumul Sibiului + curtea S.P.A.P Sebeș	2 046,31	1	2 046,31
2.	Spațiile gazonate de strada Bulevardul Lucian Blaga (cuprinse între intersecția cu străzile Drumul Sibiului/ Vânătorilor și strada Valea Frumoasei) + sens giratoriu Petrom + alveole;	4 687,150	1	4 687,150
3.	Spațiile gazonate de pe strada Aviatorul Olteanu + sens giratoriu Kaufland	876,39	1	876,39
4.	Spațiile gazonate de pe strada Valea Frumoasei + sensul giratoriu Turn + alveole	1 077,1	1	1 077,1
5.	Spațiile gazonate de pe strada Augustin Bena	1 258,5	1	1 258,5
6.	Spațiile gazonate de pe strada Mihail Kogălniceanu + cartier Mihail Kogălniceanu	2 962,05	1	2 962,05
7.	Spațiile gazonate de pe strada Vânătorilor + Autogara Sebeș	592,5	1	592,5
8.	Stadion Parc Arini Sebeș	16 132,8	1	16 132,8
9.	Stadion Pielaru Sebeș	10 796,5	1	10 796,5
10.	Stadion Petrești	9 000	1	9 000

11.	Stadion Răhău	6 324	1	6 324
			<b>TOTAL</b>	<b>55 753,3</b>

## 2. Scarificarea gazonului și a suprafețelor înlăbăte

Obiectivele, mărimea suprafețelor gazonate aferente, supuse operațiilor de scarificare și frecvența operațiilor/ sezon sunt indicate în Tab. 2

Tab.2

Nr. crt.	Obiectiv/ locație	Suprafață (m <sup>2</sup> )	Frecvență/ sezon	Total (m <sup>2</sup> )
1.	Spațiile gazonate de pe strada Drumul Sibiului + curtea S.P.A.P Sebeș	2 046,31	1	2 046,31
2.	Spațiile gazonate de strada Bulevardul Lucian Blaga (cuprinse între intersecția cu străzile Drumul Sibiului/ Vânătorilor și strada Valea Frumoasei) + sens giratoriu Petrom + alveole;	4 687,150	1	4 687,150
3.	Spațiile gazonate de pe strada Aviatorul Olteanu + sens giratoriu Kaufland	876,39	1	876,39
4.	Spațiile gazonate de pe strada Valea Frumoasei + sensul giratoriu Turn + alveole	1 077,1	1	1 077,1
5.	Spațiile gazonate de pe strada Augustin Bena	1 258,5	1	1 258,5
6.	Spațiile gazonate de pe strada Mihail Kogălniceanu + cartier Mihail Kogălniceanu	2 962,05	1	2 962,05
7.	Spațiile gazonate de pe strada Vânătorilor + Autogara Sebeș	592,5	1	592,5
8.	Stadion Parc Arini Sebeș	16 132,8	1	16 132,8
9.	Stadion Pielaru Sebeș	10 796,5	1	10 796,5
10.	Stadion Petrești	9 000	1	9 000

11.	Stadion Răhău	6 324	1	6 324
			<b>TOTAL</b>	<b>55 743,3</b>

### 3. Fertilizarea gazonului și a suprafețelor înierbate

Obiectivele, mărimea suprafețelor gazonate aferente, supuse operațiilor de fertilizare și frecvența operațiilor/ sezon sunt indicate în Tab. 3

Tab.3

Nr. crt.	Obiectiv/ locație	Suprafață (m <sup>2</sup> )	Frecvență/ sezon	Total (m <sup>2</sup> )
1.	Spațiile gazonate de pe strada Drumul Sibiului + curtea S.P.A.P Sebeș	2 046,31	1	2 046,31
2.	Spațiile gazonate de strada Bulevardul Lucian Blaga (cuprinse între intersecția cu străzile Drumul Sibiului/ Vânătorilor și strada Valea Frumoasei) + sens giratoriu Petrom + alveole;	4 687,150	1	4 687,150
3.	Spațiile gazonate de pe strada Aviatorul Olteanu + sens giratoriu Kaufland	876,39	1	876,39
4.	Spațiile gazonate de pe strada Valea Frumoasei + sensul giratoriu Turn + alveole	1 077,1	1	1 077,1
5.	Spațiile gazonate de pe strada Augustin Bena	1 258,5	1	1 258,5
6.	Spațiile gazonate de pe strada Mihail Kogălniceanu + cartier Mihail Kogălniceanu	2 962,05	1	2 962,05
7.	Spațiile gazonate de pe strada Vânătorilor + Autogara Sebeș	592,5	1	592,5
8.	Stadion Parc Arini Sebeș	16 132,8	1	16 132,8
9.	Stadion Pielaru Sebeș	10 796,5	1	10 796,5
10.	Stadion Petrești	9 000	1	9 000

11.	Stadion Răhău	6 324	1	6 324
			<b>TOTAL</b>	<b>55 753,3</b>

#### 4. Combatarea buruienilor și a mușuroaielor

Obiectivele, mărimea suprafețelor gazonate aferente, supuse operațiilor de combataere a buruienilor, mușuroaielor și frecvența operațiilor/ sezon sunt indicate în Tab. 4

Tab.4

Nr. crt.	Obiectiv/ locație	Suprafață (m <sup>2</sup> )	Frecvență/ sezon	Total (m <sup>2</sup> )
1.	Spațiile gazonate de pe strada Drumul Sibiului + curtea S.P.A.P Sebeș	2 046,31	1	2 046,31
2.	Spațiile gazonate de pe strada Bulevardul Lucian Blaga (cuprinse între intersecția cu străzile Drumul Sibiului/ Vânătorilor și strada Valea Frumoasei) + sens giratoriu Petrom + alveole;	4 687,150	1	4 687,150
3.	Spațiile gazonate de pe strada Aviatorul Olteanu + sens giratoriu Kaufland	876,39	1	876,39
4.	Spațiile gazonate de pe strada Valea Frumoasei + sensul giratoriu Turn + alveole	1 077,1	1	1 077,1
5.	Spațiile gazonate de pe strada Augustin Bena	1 258,5	1	1 258,5
6.	Spațiile gazonate de pe strada Mihail Kogălniceanu + cartier Mihail Kogălniceanu	2 962,05	1	2 962,05
7.	Spațiile gazonate de pe strada Vânătorilor + Autogara Sebeș	592,5	1	592,5
8.	Stadion Parc Arini Sebeș	16 132,8	1	16 132,8
9.	Stadion Pielaru Sebeș	10 796,5	1	10 796,5
10.	Stadion Petrești	9 000	1	9 000

11.	Stadion Răhău	6 324	1	6 324
			<b>TOTAL</b>	<b>65 753,3</b>

### 5. Supraînsămânțarea

Obiectivele, mărimea suprafețelor gazonate aferente, supuse operațiilor de supraînsămânțare și frecvența operațiilor/ sezon sunt indicate în Tab. 5

Tab.5

Nr. crt.	Obiectiv/ locație	Suprafață (m <sup>2</sup> )	Frecvență/ sezon	Total (m <sup>2</sup> )
1.	Spațiile gazonate de pe strada Drumul Sibiului + curtea S.P.A.P Sebeș	2 046,31	1	2 046,31
2.	Spațiile gazonate de strada Bulevardul Lucian Blaga (cuprinse între intersecția cu străzile Drumul Sibiului/ Vânătorilor și strada Valea Frumoasei) + sens giratoriu Petrom + alveole;	4 687,150	1	4 687,150
3.	Spațiile gazonate de pe strada Aviatorul Olteanu + sens giratoriu Kaufland	876,39	1	876,39
4.	Spațiile gazonate de pe strada Valea Frumoasei + sensul giratoriu Turn + alveole	1 077,1	1	1 077,1
5.	Spațiile gazonate de pe strada Augustin Bena	1 258,5	1	1 258,5
6.	Spațiile gazonate de pe strada Mihail Kogălniceanu + cartier Mihail Kogălniceanu	2 962,05	1	2 962,05
7.	Spațiile gazonate de pe strada Vânătorilor + Autogara Sebeș	592,5	1	592,5
8.	Stadion Parc Arini Sebeș	16 132,8	1	16 132,8
9.	Stadion Pielaru Sebeș	10 796,5	1	10 796,5
10.	Stadion Petrești	9 000	1	9 000

11.	Stadion Răhău	6 324	1	6 324
			TOTAL	55 753,3

**Notă:** Frecvența activitatilor din cadrul serviciilor se poate modifica în funcție de condițiile climatice, diversitatea și necesitatea fiecărei operațiuni din sezonul specific pe baza unei situații de lucrări și prin notificarea achizitorului, cu încadrarea în valoarea negociată a contractului. Sezonul este cuprins între lunile martie-octombrie/ noiembrie (în funcție de condițiile climatice/atmosferice).

Pentru activitățile ce presupun aerarea; scarificarea; fertilizarea; combaterea buruienilor, musuroaielor; suprainsamantarea; frecvența/ sezon se va desfășura într-o singură perioadă după cum urmează: prima frecvență sau intrare se va desfășura primăvara în luna aprilie-mai (în funcție de condițiile climatice și/ sau alți factori ce pot influența desfășurarea acestor lucrări).



**Denumire firmă:**

**Adresa sediu:**

**Nr. înregistrare Oficialul Comertului:**

**C.U.I.:**

**ANEXA 2**

la caietul de sarcini al serviciilor de intretinere a spatiilor gazonate si a terenurilor sportive (stadioane) de pe raza Municipiului Sebes  
**Formular pentru oferta financiara 2021**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea lucrării/ operațiunii</b>	<b>Suprafața (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Tarif unitar, fara TVA (lei)</b>	<b>Frecvența lucrării/ sezon</b>	<b>Cond. tehnică din caietul de sarcini</b>	<b>Valoarea totală, fara TVA (lei)</b>
	1	2	3	4	5	6=col.2 x col.3
1.	Aerarea gazonului și a suprafețelor îierbate	55 753,3 m <sup>2</sup>		1	3.1.2	
2.	Scarificarea gazonului și a suprafețelor îierbate	55 753,3 m <sup>2</sup>		1	3.2.2	
3.	Fertilizarea gazonului și a suprafețelor îierbate	55 753,3 m <sup>2</sup>		1	3.3.2	
4.	Combaterea buruienilor și a mușuroaielor	55 753,3 m <sup>2</sup>		1	3.4.2	
5.	Supraînsămânțarea	55 753,3 m <sup>2</sup>		1	3.5.2	
<b>TOTAL</b>						

**\*Precizări:**

Tarifele unitare vor include toate cheltuielile: directe, indirecte, materiale, utilaje, transport, ș.a., astfel încât cerințele caietului de sarcini să fie realizate în totalitate, precum și cota de profit.

Cantitățile de lucrări sunt maximele, acestea se pot diminua pe parcursul derulării contractului datorită unor cauze independente de cele două părți contractante, respectiv: fenomene meteo, vandalizări, furturi, sau alte cauze care nu au putut fi identificate în momentul întocmirii caietului de sarcini. Plățile se vor face în baza situațiilor de lucrări lunare, întocmite în conformitate cu cantitățile de lucrări executate și confirmate prin procesele verbale de recepție, astfel că valoarea totală a cantităților de lucrări executate pe perioada desfășurării contractului, poate fi mai mică sau egală cu valoarea negociată a contractului.

Semnătură și ștampilă ofertant: