

JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
STR. VIILOR, NR. 28
TEL / FAX 0258-730148

NR. 1909/24.10.2020

Aprobat
Director,
Ordean Dorin Octavian

CAIET DE SARCINI

pentru servicii de cosire si inlaturare a ierbii salbatice si a buruienilor de pe raza Municipiului Sebes

Cap. I OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului il reprezinta achiziționarea unor "**Servicii de cosire si inlaturare a ierbii salbatice si a buruienilor de pe raza Municipiului Sebes**".

Spațiile înierbate de pe domeniul public al Municipiului Sebeș ce necesită a fi întreținute prin lucrari de cosire mecanizata, greblare, strangerea resturilor de natura vegetala rezultate sau de orice natura, incarcatul si transportul acestora sunt alcătuite din parcuri, scuaruri, grădini publice, pietonale, pastile de intersecție, aliniamente, mediane stradale, pășuni ș.a, care au în componență lor suprafețe compuse din ierburi sălbatice (din familia Poaceaelor sau Gramineaelor).

Obiectivele pe care trebuie sa le atinga prestarea serviciilor de cosire si inlaturare a ierbii salbatice si a buruienilor de pe raza Municipiului Sebes sunt urmatoarele:

- protejarea si intretinerea spatiilor verzi, a domeniului public si punerea in valoare a acestora;
- imbunatatirea calitatii mediului de viata;
- promovarea calitatii si eficienta activitatilor de intretinere a spatiilor verzi;
- mentinerea curateniei si a eseticitatii zonelor verzi inierbate a domeniului public;
- valorificarea zonelor verzi cu un deficit estetic scazut;
- asigurarea curateniei si buna gospodarire pe intreaga raza a Municipiului Sebes;

Cap. II ACTIVITĂȚILE SERVICIULUI

Activitatiile din cadrul serviciului sunt:

- cosirea suprafetelor inierbate, curatarea, strangerea resturilor vegetative sau de alta natura rezultate in urma activitatii, incarcatul si transportul acestora de catre prestator;

Cap. III DESCRIERE, CONDIȚII TEHNICE, CERINȚE PRIVIND CANTITATEA, CALITATEA ȘI RECEPȚIA SERVICIILOR PRESTATE

3.1 Cosirea suprafețelor înierbate, curatarea, strangerea resturilor vegetative sau de alta natura rezultate in urma activitatii si transportul acestora de catre prestator

3.1.1 Descrierea activității

Cositul regulat al ierbii este condiția esențială pentru a se obține suprafețe înierbate de calitate, întreținute, curate, estetice și bine închegate. În urma tăierii frecvente rezultă mai mulți lăstari, astfel apare fenomenul de îndesire a firelor de iarbă. Dacă iarbă nu este tunsă la timp, aceasta va crește în înălțime iar factorul lumină nu va reuși să pătrundă la baza frunzelor, având ca urmare degradarea zonelor/ spațiilor înierbate și apariția fenomenului de uscure/ îngălbenire a vârfurilor. Această operațiune se execută în scopul menținerii permanente în stare îngrijită a spațiilor verzi înierbate de pe domeniul public al Municipiului Sebeș.

3.1.2 Condiții tehnice

Această activitate se execută începând primavara devreme, până toamna târziu (aprilie-octombrie) dar se poate incepe mai devreme sau prelungi, în funcție de condițiile climatice/ atmosferice, la notificarea autorității contractante.

Activitățile de cosit cuprind următorul proces de muncă : verificarea terenurilor înierbate de pe raza Municipiului Sebeș pentru îndepărtarea obiectelor ce pot deteriora motocositoarele, trimmerele, masinile de tuns; pregătirea și alimentarea mașinilor de tuns, a motocositoarelor, trimmerelor, verificarea stării tehnice, tunderea/ cosirea propriu-zisă: la fiecare tuns, se taie cam o treime (1/3) din lungimea firului, iar acest lucru este valabil pentru orice tip de iarbă. Imediat ce iarba va ajunge la înălțimea de 8-10 cm, se va aplica această lucrare aducându-se la o înălțime cuprinsă între 3-5 cm. Se recomandă ca în urma activității de cosire a ierbii să nu rămână în urmă resturi vegetative (iarba, frunze, ș.a), necesitând astfel îndepărtarea, strângerea în grămezi, încărcarea în mijlocul de transport și transportul în vederea eliminării finale a resturilor vegetale rezultate în urma activităților prestate.

Activitatea de tundere a ierbii se va realiza doar mecanizat cu ajutorul motocositoarelor, trimmerelor cu fir sau lamă, masinilor de tuns, s.a. la toate obiectivele și pe toate suprafețele înierbate descrise în caietul de sarcini și Anexa 1.

Iarba rezultată în urma operațiunii de cosire se strânge în grămezi la marginea zonei de lucru și se va ridica în maxim 24 de ore. În cazul când activitățile se execută în zone cu trafic auto sau pietonal, se va avea grijă ca grămezile cu resturi vegetale să nu împiedice buna desfășurare a circulației, să nu se formeze în carosabil sau trotuare, eventual se vor organiza lângă rigolă și dacă este cu putință să fie ridicate imediat. După ridicarea grămezilor de la rigolă, se va lăsa locul măturat și curat.

Când operația de cosire se realizează pe obiectivele aflate de-a lungul căilor rutiere și

pietonale, este necesar ca echipa de lucru să fie compusă din minimum patru muncitori: doi să execute cositul și ceilalți doi să strângă în urmă grămezile și să măture imediat suprafețele carosabile sau totuarul.

3.1.3 Cerințe privind cantitatea și calitatea serviciilor de cosire a suprafețelor înierbate, curățarea, strangerea resturilor vegetative sau de alta natura rezultate în urma activității și transportul acestora de către prestator

Suprafața terenurilor și obiectivele/ locațiile unde acestea se regăsesc sunt indicate în tab. 1, 2, 3 și 4 din Anexa 1 a prezentului caiet de sarcini.

Cantitatea și frecvența serviciilor prestate conform contractului va fi după cum urmează:

- suprafața maximă luată în considerare: 366 666,67 m²/ 36,66 ha (echivalentul aproximativ a unei intrări-cosiri);

Cantitățile pot fi modificate, în funcție de situația concretă din teren, condițiile climatice sau alte cauze care nu au putut fi depistate la momentul întocmirii caietului de sarcini, fără a depăși valoarea negociată a contractului. Activitățile se consideră corespunzătoare din punct de vedere al calității dacă au fost executate corect, în conformitate cu procesele de muncă descrise, iar resturile rezultate în urma activităților au fost ridicate în totalitate.

***Atenție:** este interzisă depozitarea resturilor vegetale sau de alta natura rezultate în urma activităților prestate, în containerele destinate gunoierului menajer de pe platformele special amenajate sau în coșurile de gunoi de-a lungul aleilor pietonale. Eliminarea finală a resturilor vegetale se va face de către prestator la alegere: fie prin depozitarea la un depozit autorizat de preluare a resturilor, fie prin valorificarea acestora pe cheltuială proprie (compost, pește, ș.a) pentru utilizare proprie sau comercializare.

3.2 Cerințe privind verificarea și recepționarea serviciilor de cosire și înlăturare a ierbii salbatice și a buruienilor de pe raza Municipiului Sebes

Verificarea serviciilor prestate se va efectua pe tot parcursul desfășurării acestora, pe fiecare obiectiv în parte, iar acele nereguli constatate se vor consemna într-un proces verbal de constatare. Procesul verbal va fi încheiat între ambele părți și va sta la baza penalităților aplicate în cazul nerespectării condițiilor din prezentul caiet de sarcini.

La verificarea serviciilor vor participa reprezentanții nominalizați din partea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebes și din partea prestatorului.

În timpul verificării se va urmări: respectarea proceselor de muncă, respectarea cerințelor cantitative și calitative a activităților desfășurate. Pentru fiecare operație în parte se va mai urmări:

1) activitățile de cosire să fie realizate uniform pe toată suprafața astfel încât să nu rămână smocuri de iarbă și buruieni, să nu rămână resturi vegetale în urma operațiilor, să se execute măturatul carosabilului și a trotuarelor sau aleilor limitrofe suprafețelor supuse întreținerii, imediat după terminarea operațiilor, transportul resturilor vegetale sau de alta natura rezultate în urma acestei operațiuni;

2) în cadrul operațiunii de curățare, strangere și transportul resturilor vegetative sau de

altă natură se va urmări: realizarea lor în perioadele indicate (maxim 24 de ore); calitatea activităților pe întreaga suprafață de care se dispune; după finalizarea fiecărei activități se va recurge la verificarea suprafețelor înierbate pentru a se asigura ca niciun rest vegetal sau de altă natură să nu fi rămas în urma operațiunii respective;

Dacă în timpul verificărilor curente se constată neconformități în realizarea serviciului, comisia de recepție desemnată de Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș le va consemna printr-un proces verbal de constatare, care va fi comunicat și operatorului. Notele de constatare a neconformităților vor sta la baza aplicării de penalități.

CAP. IV CARACTERISTICI, CERINTE SI CONDITII REFERITOARE LA NIVELUL CALITATIV, TEHNIC SI DE PERFORMANTA A PRESTATORULUI

Serviciile se vor presta în conformitate cu prezentul caiet de sarcini și a anexelor.

Cantitatea/ cantitățile serviciilor rezultate din cosirea și înlăturare a ierbii salbatice și a buruienilor de pe raza Municipiului Sebeș, vor fi confirmate de către beneficiar pe baza situațiilor/ devizelor cu serviciile prestate realizate de către prestator.

Programul de prestare a serviciilor se va stabili de către achizitor de comun acord cu prestatorul.

Prestatorul de servicii își va dimensiona personalul, echipamentele, uneltele de lucru, mijloacele de transport, în funcție de volumul activităților prestate, avându-se în vedere ca toată suprafața luată în discuție să corespundă din punct de vedere calitativ, în scopul obținerii și menținerii calității cerute conform prevederilor prezentului Caiet de sarcini.

Prestatorul de servicii va asigura personal suficient pentru executarea serviciilor într-un interval de timp optim și în condiții de calitate.

Mășinile și motoutilajele/ motouneltelor prezentate în oferta trebuie să facă parte din dotarea tehnică a ofertantului trebuie să fie folosite în exclusivitate pentru întreținerea terenurilor înierbate de pe domeniul public al Municipiului Sebeș. Mășinile, motoutilajele, motouneltele și uneltele prezentate în oferta trebuie menținute în starea tehnică optimă pentru a asigura desfășurarea continuă a activității.

Cheltuielile cu transportul pentru aprovizionarea cu materiale consumabile, transportul personalului, a resturilor vegetale sau de altă natură rezultate în urma activităților, a uneltelor și motouneltelor, vor fi incluse în prețul unitar oferit.

Prestatorul trebuie să aibă o dotare minimă de personal, mașini, motounelte și unelte pentru realizarea întregii cantități de servicii indicate în prezentul caiet de sarcini.

Ofertantul trebuie să aibă o dotare minimă de personal compusă din :

- muncitori calificați sau necalificați pentru diverse activități desfășurate în cadrul operațiunii de cosire: cosirea propriu-zisă, curățarea, strângerea resturilor vegetale sau de altă natură, încărcare/ descărcare a acestora, manipulare diferite materiale, motounelte: minim 15 (numărul muncitorilor este raportat direct la suprafața considerabilă de spații înierbate de pe raza municipiului conform Anexa 1) ;

- șoferi ce dețin carnet în conformitate cu categoria autovehiculelor deținute și destinate pentru transportul resturilor vegetale sau de altă natură rezultate în urma activităților desfășurate, a muncitorilor, a materialelor consumabile, uneltelor, motouneltelor: minim 2;

Prestatorul trebuie să aibă o dotare minimă de mașini și echipamente compusă din :

- mijloace de transport pentru strângerea și transportul resturilor vegetale și de altă natură rezultate, pentru transportul muncitorilor, a motouneltelor, uneltelor, s.a.: minim 2 buc.;

- trimmere (cu fir și lamă)/ trimmere (cu fir și lamă): minim 15 buc.;

- motocositoare pe roți cu lama: minim 2 buc.;

- mașini de cosit iarba: minim 2 buc.;

- motofierăstraie: minim 2 buc.;

- greble de grădinarit: minim 8 buc.;

- coșuri: minim 8 buc.;

- măști: minim 8 buc.;

- lopeți: minim 8 buc.;

Ofertantul va prezenta în oferta tehnică lista cu personalul și cu utilajele, care să respecte cerințele minime menționate mai sus (mijloace de transport, personal, motounelte și echipamente, s.a.).

Ofertantul trebuie să dețină sediul propriu sau punct de lucru pe raza Municipiului Sebes, în cazul unei comenzi ferme, acesta putând să se deplaseze în locațiile indicate de către beneficiar în cel mai scurt timp posibil.

Ofertantul să aibă posibilitatea de înlocuire în minim 30 minute – maxim 45 de minute a oricărui motounelte, unelte, autovehicul, s.a. care se defectează sau nu mai este apt de lucru în timpul prestării serviciilor pentru care a fost contractat, asigurând astfel bunul demers al activităților.

Ofertantul să prezinte certificat de bună execuție sau orice dovadă legală pentru serviciile prestate până la momentul de față în cadrul spațiului public (nu privat).

Prestatorul de servicii își va asigura la fiecare intervenție pe propria răspundere spațiul de depozitare/ debarasare a resturilor de natură vegetală sau de orice altă natură, resturi rezultate în urma activităților de cosire din cadrul serviciilor prestate.

Prestatorul va fi direct responsabil și tras la răspundere în urma oricărui avarii provocate obiectelor situate în spațiul public, urmare a activităților prestate în cadrul serviciilor (ex: spart elemente din sticlă – geamuri, parbrize, lunete s.a.; indoit elemente din metal, fibra – caroserie autovehicule, stații de autobuz, panouri informative; s.a.).

CAP. V OBLIGAȚIILE PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI

Prestatorul trebuie să evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deșeuri, produse petroliere sau alte materiale. În timpul prestării serviciilor, acesta va respecta legislația din domeniul protecției mediului, inclusiv cele ce derivă din recunoașterea principiului "poluatorul plătește" și va fi direct răspunzător în cazul constatării de către cei abilitați a încălcării acestor prevederi.

În situația oricărui eveniment de mediu provocat în desfășurarea serviciului prin angajați sau colaboratori ai prestatorului, operatorul va fi considerat "poluator" iar beneficiarul va fi informat despre orice eveniment de mediu produs în locațiile proprii, în timpul executării contractului. Prestatorul de servicii trebuie să respecte obligațiile privind protecția mediului, care decurg direct din prestarea serviciilor.

CAP. VI CLAUZE CONTRACTUALE

Prestatorul de servicii va fi direct răspunzător în cazul deteriorării, degradării zonelor înierbate de pe domeniul public al Municipiului Sebeș datorate nerespectării activitatilor ce se regăsesc în caietul de sarcini.

În cazul în care prestatorul nu a ridicat în decurs de 24 ore resturile vegetale sau de altă natură rezultate din activitatea de cosire a suprafețelor înierbate, se va percepe o penalizare în cuantum de 1 % din factura curentă.

În cazul în care prestatorul nu a ridicat timp de 48 ore resturile vegetale sau de altă natură rezultate din activitatea de cosire a suprafețelor înierbate, se va percepe o penalizare în cuantum de 2 % din factura curentă.

În cazul în care prestatorul nu a ridicat timp de 72 ore resturile vegetale sau de altă natură rezultate din activitatea de cosire a suprafețelor înierbate, se va percepe o penalizare în cuantum de 5 % din factura curentă.

Penalizările se aplică în urma notelor de constatare a neconformităților întocmite de către comisia de recepție desemnată din cadrul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș și aduse imediat la cunoștința prestatorului.

CAP. VII DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului pentru prestari "**Servicii de cosire si inlaturare a ierbii salbatice si a buruienilor de pe raza Municipiului Sebes**" va incepe odata cu semnarea contractului si va avea un termen limita de 30 de zile de la semnarea acestuia. Anexa 1 reprezinta parte integranta a prezentului caiet de sarcini.

Nr. crt.	Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
1.	Miga Ioan Adrian	Inspector de specialitate IA	27.10.2020	