

JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
STR. VIILOR, NR. 28
TEL / FAX 0258-730148

NR. 592 / 15.05.2020

Aprobat
Director,
Ordean Dorin Octavian

CAIET DE SARCINI

privind servicii de reparatii si intretinere
a echipamentului pentru terenurile de joaca de pe raza Municipiului Sebes
(parcurile de joaca pentru copii)

Cap. I OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului reprezintă achiziționarea unui serviciu ce are ca obiectiv "Reparatii si intretinere a echipamentului pentru terenurile de joaca de pe raza Municipiului Sebes (parcurile de joaca pentru copii)".

Locatiile si necesarul pentru repararea si intretinerea locurilor de joaca sunt dupa cum urmeaza:

I. Parc de joaca Lancram:

- spalat, degresat/curatat si revopsit echipamente de joaca pentru copii: 4 buc.;

II. Parc de joaca cartier Mihail Kogalniceanu 1:

- spalat, degresat/curatat si revopsit echipamente de joaca pentru copii: 10 buc.;

III. Parc de joaca cartier Mihail Kogalniceanu 2:

- spalat, degresat/curatat si revopsit echipamente de joaca pentru copii: 7 buc.;

IV. Parc de joaca cartier Joagar-Mircea cel Mare:

- spalat, degresat/curatat si revopsit echipamente de joaca pentru copii: 6 buc.;

V. Parc de joaca cartier Valea Frumoasei:

- spalat, degresat/curatat si revopsit echipamente de joaca pentru copii: 8 buc.;

VI. Parc de joaca cartier Aleea Lac:

- spalat, degresat/curatat si revopsit echipamente de joaca pentru copii: 6 buc.;

VII. Parc de joaca cartier Aleea Parc:

- spalat, degresat/ curatat si revopsit echipamente de joaca pentru copii: 6 buc.;

VIII. Parc de joaca cartier Lucian Blaga:

- spalat, degresat/ curatat si revopsit echipamente de joaca pentru copii: 6 buc.;

Cap. II ACTIVITĂȚILE SERVICIULUI

Activitățile din cadrul serviciului sunt:

- spalat echipamente de joaca pentru copii;
- degresat/curatat echipamente de joaca pentru copii;
- revopsit echipamente de joaca pentru copii;

Cap. III DESCRIERE SI CONDIȚII TEHNICE ALE ACTIVITATILOR PRESTATE

1.Spalat echipamente de joaca pentru copii

Serviciul consta in spalarea echipamentelor de joaca pentru copii, cu apa si detergenti sau cu alte produse (in cazul petelor de graffiti, markere, s.a.) care necesita executarea acestui serviciu din motive estetice.

Pretul serviciului va include manopera si pretul materialelor utilizate pentru spalare/curatare.

2.Degresat/curatat echipamente de joaca pentru copii prin metode mecanice sau chimice a suprafetelor (beton, piatra, plastic, PAFS, metal, sticla, s.a.) compromise prin inscriptionari si pictograme cu substante care nu pot fi eliminate prin spalare

Serviciul consta in indepartarea inscriptionarilor sau pietogramelor cu materiale abrazive (perie de sarma, hartie abraziva, disc abraziv, s.a.) sau cu substante chimice volatile (diluante, benzina, acetona, motorina, paste abrazive, s.a.) urmata de refacerea suprafetei curatate la stare a initial.

Pretul serviciului va include manopera si pretul materialelor utilizate pentru degresare/curatare.

3.Revopsirea echipamentelor de joaca pentru copii – tamplarie lemnoasa si tamplarie metalica(in doua straturi):

a) Tamplarie lemnoasa

Serviciul presupune inlaturarea stratului de vopsea existent, curatarea suprafetelor prin ardere cu lampa de benzina sau cu panza abraziva, grunduirea intr-un strat, dupa care se aplica primul si apoi al doilea strat de vopsea (obligatoriu de exterior), in culoarea existenta pe fiecare echipament in parte.

b) Tamplarie metalica

Serviciul presupune inlaturarea stratului de vopsea existent sau a ruginii , curatarea suprafetelor prin ardere cu lampa de benzina sau cu panza abraziva, grunduirea intr-un strat, dupa care se aplica primul si apoi al doilea strat de vopsea (obligatoriu de exterior), in culoarea existenta pe fiecare echipament in parte.

Pretul serviciului va include manopera si pretul materialelor utilizate pentru

degresare/curatare.

Cap. IV. TRANSPORT, MANIPULARE, DEPOZITARE

Transportul materialelor, uneltelor, a personalului (muncitori), s.a. se va face cu mijloace de transport curate si acoperite, folosindu-se solutii adecvate de fixare si protejare a uneltelor, materialelor, s.a. pentru a evita deteriorarea in timpul transportului si manipularii.

Stivuirea materialelor se va face in ordinea greutatii, pentru a se preveni deteriorarea prin stivuire sau rasturnare.

Observatii finale .

Pe perioada de valabilitate a contractului se vor emite comenzi fie scrise (electronic sau manual), fie telefonic cu cantitatile de servicii necesare a se executa pe o anumita perioada de timp.

Prestatorul va transmite zilnic, in scris sau telefonic beneficiarului programul cu zonele, activitatile programate, numarul de persoane si numarul de utilaje cu care se executa serviciile. In baza acestor programe obligatorii, beneficiarul va efectua verificari la punctele de lucru in ceea ce priveste cantitatea si calitatea serviciilor, netrasmiterea acestora putand atrage nereceptionarea serviciilor din ziua respective. Pentru situatiile de urgenta aparute in cursul unei zile, serviciile vor fi cuprinse in programul zilei urmatoare cu mentiunea de "situatie in regim de urgenta".

Pentru stabilirea serviciilor ce urmeaza a fi prestate si cuprinse in programele de activitate precum si pentru receptia serviciilor prestate, prestatorul are obligatia de a pune la dispozitia beneficiarului un mijloc de transport, fara ea aceasta sa afecteze pretul serviciilor.

Prestatorul are obligatia de a asigura o inventariere si o analiza permanenta a zonelor care fac obiectul prezentului caiet de sarcini si de a informa beneficiarul in privinta oricarei probleme aparute pentru a stabili de comun acord solutia rezolvarii acestora. In baza inventarului realizat pe o anumita perioada, stabilita de comun acord cu beneficiarul, prestatorul va intocmi propuneri de servicii necesare a fi prestate, separat pe amplasamente.

Serviciile de reparatii, intretinere sau reconditionare a echipamentelor de joaca vor fi justificate pe baza unor situatii de prestari servicii la finalul prestarii acestora, situatii care vor sta la baza proceselor de receptive la terminarea serviciilor pe care le vor insoti, impreuna cu certificatul de garantie, semnata si stampilata.

Verificarea, controlul si receptia se va face de catre delegatii Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebes impreuna cu delegatii prestatorului. Inaintarea facturii la plata se va face in baza situatiilor cu serviciile prestate si a proceselor verbale de receptive la terminarea serviciilor.

CAP. V CERINTE PRIVIND OFERTA TEHNICA

Operatorul trebuie sa aiba o dotare minima de mijloace de transport, personal (muncitori), utilaje, unelte, s.a. pentru realizarea intregii cantitati de servicii indicate in prezentul caiet de sarcini.

Operatorul trebuie să aiba o dotare minimă de personal compusa din :

- muncitori calificati sau necalificati pentru diverse activitati prestate in cadrul activitatilor desfasurate in urma serviciilor, pentru manipulare diferite materiale, utilaje s.a.;
- soferi pentru transportul materialelor, echipamentelor, uneltelor, personalului s.a.;

Operatorul trebuie sa aiba o dotare minima de utilaje, unelte si echipamente (proprii sau inchiriate) pentru realizarea diverselor activitati pentru ducerea la bun sfarsit a activitatilor din cadrul serviciilor prestate.

Cantitatile serviciilor sunt maximale, acestea se pot diminua pe parcursul derularii contractului datorita unor cauze independente de cele doua parti contractante: fenomene meteo, vandalizari, furturi, sau alte cauze care nu au putut fi identificate in momentul incheierii prezentului contract. Astfel ca platile se vor face in baza situatiilor cu serviciile prestate, intocmite in functie de cantitatea activitatilor prestate si confirmate prin procesele verbale de receptie, astfel ca valoarea totala a cantitatilor serviciilor prestate pe perioada desfasurarii contractului, poate fi mai mica sau egala cu valoarea negociata a contractului.

CAP. VI GARANTII DE BUNA EXECUTIE

Contractantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie a Contractului in maximum 5(cinci) zile lucratoare de la incheierea Contractului. Quantumul garantiei de buna executie a Contractului reprezinta 5% din Prețul Contractului, fără TVA. Suma stabilită drept garanție se va constitui prin una din variantele prevăzute de art. 40 din HG nr. 395/2016. Perioada garanției de bună execuție se întinde pe toată durata Contractului

CAP. VII OBLIGATIILE PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI

Operatorul trebuie sa evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deseuri, produse petroliere sau alte material. In timpul prestarii serviciilor, acesta va respecta legislatia din domeniul protectiei mediului, inclusiv cele ce deriva din recunoasterea principiului "poluatorul plateste" si va fi direct raspunzator in cazul constatarii de catre cei abilitati a incalcarii acestor prevederi.

In situatia oricarui eveniment de mediu provocat in desfasurarea serviciului prin angajati sau colaboratori ai prestatorului, operatorul va fi considerat "poluator" iar beneficiarul va fi informat despre orice eveniment de mediu produs in locatiile proprii, in timpul desfasurarii contractului.

CAP. VIII CLAUZE CONTRACTUALE

Prestatorul de servicii va fi direct raspunzator in cazul deteriorarii, degradarii zonelor de pe domeniul public al Municipiului Sebes datorate nerespectarii lucrarilor ce se regasesc in caietul de sarcini.

In cazul in care operatorul nu a ridicat in decurs de 12 ore resturile rezultate in urma activitatilor prestate, se va percepe o penalizare in cuantum de 1 % din factura curenta.


In cazul in care operatorul nu a ridicat timp de 24 ore resturile rezultate in urma activitatilor prestate, se va percepe o penalizare in cuantum de 2 % din factura curenta.

In cazul in care operatorul nu a ridicat timp de 48 ore resturile rezultate in urma activitatilor prestate, se va percepe o penalizare in cuantum de 5 % din factura curenta.

Penalzarile se aplica in urma notelor de constatare a neconformitatilor intocmite de catre comisia de receptie desemnata din cadrul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebes si aduse imediat la cunostiinta operatorului.

CAP. IX DURATA CONTRACTULUI

Timpul de prestare a serviciilor stabilite prin prezentul caiet de sarcini va avea un termen limită pana in data de 01.07.2020. În cazul în care, din motive obiective (condiții meteorologice nefavorabile desfășurării serviciilor specificate în prezentul caiet de sarcini) perioada de prestare și finalizare a activitatilor serviciilor se va prelungi pe baza unui act adițional încheiat cu beneficiarul, respectiv S.P.A.P. Sebeș, fără modificarea valorii specificate în contract. În acest sens, prestatorul va anexa o declarație prin care își exprimă acordul prelungirii automate a contractului, fără modificarea valorii acestuia, până la finalizarea activitatilor prevăzute în caietul de sarcini curent.

Nr. crt.	Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
1.	Muntiu Ioan	Sef serviciu intretinere si reparatii	15.05.2020	
2.	Miga Ioan Adrian	Inspector de specialitate	15.05.2020	