

JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
STR. VIILOR, NR. 28
TEL / FAX 0258-730148

NR. 150 / 25.02.2020

Aprobat
Director,
Ordean Dorin Octavian

CAIET DE SARCINI

pentru servicii de dezinfectie, dezinsectie si deratizare pe raza Municipiului Sebes (parcuri, cartiere, unitati administrativ teritoriale, s.a.)

Cap. I OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului este achiziționarea unor "Servicii de dezinfectie, dezinsectie si deratizare pe raza Municipiului Sebes (parcuri, cartiere, unitati administrativ teritoriale, s.a.)"

Obiectivul contractului presupune igienizarea mediului inconjurator si prevenirea transmiterii anumitor boli prin combaterea artropodelor, insectelor, atat taratoare cat si zburatoare (toate acestea sunt numite vectori) prin metode mecanice, fizice, biologice sau chimice si-n acelasi timp prin combaterea si prevenirea unor boli transmise de insecte si acarieni catre om, toate acestea facand parte din complexul de masuri de igienizare a mediului inconjurator la nivelul razei Municipiului Sebes (cartiere, parcuri, unitati administrativ teritoriale, s.a.). Prin urmare obiectivul principal al serviciilor de dezinfectie, dezinsectie si deratizare il reprezinta protecția sănătății oamenilor și a mediului împotriva efectelor dăunătoare generate de rozătoare și diferite insecte, care sunt purtătoare de boli microbiene și parazitare atât la oameni cât și la animale. Activitățile de dezinsectie, dezinfectie, deratizare, sunt organizate și funcționează pe baza următoarelor principii:

Cap. II SUPRAFETE, PERIOADE, CANTITATI SI LOCATII

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de dezinsectie, dezinfectie și deratizare în mod exclusiv, in condițiile legii pe raza Municipiul Sebes. Activitățile de dezinsectie, dezinfectie și deratizare se vor aplica la următoarele obiective și suprafețe dupa cum urmeaza:

- spatiile/ zonele publice: 223 190 m² (Parcul Tineretului; Parcul Arini; Parcul Primariei; Parcul Libertatii);
- cartiere: 60 000 m² (Mihail Kogalniceanu; Mircea cel Mare; Valea Frumoasei; Aleea

lac; Aleea Parc; Lucian Blaga; Dorin Pavel - vis-a-vis de Ciserom);

- unitati administrativ teritoriale: 28 840 m² (sediul S.P.A.P. Sebes, Piata Dacia, Autogara Sebes, sediile Primariei Sebes);

Suprafetele, perioadele, cantitatile si locatiile detaliate se regasesc in Anexa 1, atasata la prezentul caiet de sarcini.

Cap. III ACTIVITĂȚILE SERVICIULUI

Activitățile din cadrul serviciului sunt:

- dezinsectie;
- dezinfectie;
- deratizare;

Cap. IV DESCRIERE, CERINȚE PRIVIND CANTITATEA, CALITATEA ȘI RECEPȚIA SERVICIILOR

3.1 Dezinsectia

3.1.1 Descrierea activității

Dezinsectia este o activitate de combatere a insectelor prin mijloace ecologice, biologice si chimice, având ca scop menținerea unui nivel scăzut al densității insectelor, realizând condiții corespunzătoare de igienă si confort pentru populație si turiști, precum și eliminarea riscurilor de transmitere a unor boli prin intermediul insectelor vectoare.

Dezinsectia se efectuează de regula la:

1. clădiri ale instituțiilor publice locale;
2. parti comune ale clădirilor tip condomnii, case;
3. camine aferente rețelelor de alimentare cu apa, canalizare, termoficare;
- 4 parcuri, spatii verzi, cimitire, maluri de lac;
5. pietre, targuri, oboare, balciuri; 5. zone demolate si neconstruite;
6. subsoluri uscate, umede sau inundate;
7. depozite de deseuri municipale si cele asimilate acestora, statiile de transfer al deseurilor, statiile de sortare a deseurilor, spatiile special amenajate pentru colectarea deseurilor menajere;
8. unitati de invatamant si sanitare aflate in subordinea autoritatilor administratiei publice;
9. locurile in care exista focare declarate care pun in pericol sanatatea oamenilor si a animalelor

3.1.2 Cerințe privind cantitatea și calitatea serviciilor prestate

Cantitățile serviciului de dezinsectie prestat vor cuprinde opt (8) intrari/ treceri pe an (de 5 ori in spatiul public si de 3 ori in cadrul unitatilor administrative). Acestea pot fi

modificate în funcție de situația concretă din teren, condițiile climatice sau alte cauze care nu au putut fi depistate la momentul întocmirii caietului de sarcini, fără a depăși valoarea negociată a contractului. Serviciile prestate se consideră corespunzătoare din punct de vedere al calității dacă acestea au fost prestate corect, în conformitate cu procesele de muncă descrise.

3.2 Dezinfectia

3.2.1 Descrierea activității

Dezinfectia este o metoda a igienei constand in operatiuni de prevenire si combatere a bolilor infectioase si parazitare la om si animale, urmarindu-se distrugerea germenilor patogeni de pe suprafetele supuse acestei operatiuni.

Dezinfectia se efectuează la:

1. depozite de deșeuri municipale și cele asimilate acestora;
2. statiile de transfer al deseurilor;
3. statiile de sortare a deseurilor;
4. incaperile din cadrul condominiilor prevazute cu topogan, destinate colectarii deseurilor municipale
5. spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere;
6. unități de învățământ și sanitare aflate în subordinea autorităților administrației publice locale;
7. locurile în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

3.2.2 Cerințe privind cantitatea și calitatea serviciilor prestate

Cantitățile serviciului de dezinfectie prestat vor cuprinde trei (3) intrari/ treceri pe an (de 3 ori în cadrul unitatilor administrative). Acestea pot fi modificate în funcție de situația concretă din teren, condițiile climatice sau alte cauze care nu au putut fi depistate la momentul întocmirii caietului de sarcini, fără a depăși valoarea negociată a contractului. Serviciile prestate se consideră corespunzătoare din punct de vedere al calității dacă acestea au fost prestate corect, în conformitate cu procesele de muncă descrise.

3.3 Deratizare

3.3.1 Descrierea activității

Deratizarea reprezinta un complex de masuri aplicate permanent in scopul distrugerii rozatoarelor daunatoare (soareci, sobolani), vectoare de maladii transmisibile si/sau generatoare de disconfort si mentinerii acestora la un nivel numeric redus.

Deratizarea se efectuează la:

1. clădiri ale instituțiilor publice locale;
2. parti comune ale clădirilor tip condominii, case;
3. camine aferente retelelor de alimentare cu apa, canalizare, termoficare; 4 parcuri,

spatii verzi, cimitire, maluri de lac;

4. pietre, targuri, oboare, balciuri;

5. zone demolate si neconstruite;

6. subsoluri uscate, umede sau inundate;

7. depozite de deseuri municipale si cele asimilate acestora, statiile de transfer al deseurilor, statiile de sortare a deseurilor, spatiile special amenajate pentru colectarea deseurilor menajere;

8. unitati de invatamant si sanitare aflate in subordinea autoritatilor administratiei publice;

9. locurile in care exista focare declarate care pun in pericol sanatatea oamenilor si a animalelor.

3.3.2 Cerințe privind cantitatea și calitatea serviciilor prestate

Cantitățile serviciului de deratizare prestat vor cuprinde șase (6) intrări/ treceri pe an (de 3 ori în spațiul public și de 3 ori în cadrul unităților administrative). Acestea pot fi modificate în funcție de situația concretă din teren, condițiile climatice sau alte cauze care nu au putut fi depistate la momentul întocmirii caietului de sarcini, fără a depăși valoarea negociată a contractului. Serviciile prestate se consideră corespunzătoare din punct de vedere al calității dacă acestea au fost prestate corect, în conformitate cu procesele de muncă descrise.

Cap. V CONDITII DE PARTICIPARE SI DOCUMENTE OBLIGATORII

În vederea participării la ofertare prestatorul trebuie să fie o societate autorizată pentru prestarea acestui serviciu.

Documente obligatorii:

- autorizație de mediu;
- adeverința de atestare operatori D.D.D.;
- dotări cu aparatura și personal specializat;

Cap. VI OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

1. Să facă dovada autorizației de funcționare;

2. Să presteze serviciul în condiții de siguranță pentru populație și respectarea normelor de mediu în conformitate cu legislația în vigoare referitoare la acest gen de activități;

3. Să respecte termenul de execuție prevăzut în contract;

4. Să respecte alte clauze care vor fi stipulate în contract;

5. Substanțele folosite în lucrare trebuie să se regăsească în lista aprobată de Ministerul Sănătății și Ministerul Mediului;

6. Să respecte Ordinul Ministrului Sănătății nr.536/1997, cu modificările și completările ulterioare;

7. Să folosească substanțe și produse avizate de Ministerul Sănătății, conform

prevederilor din acest caiet de sarcini;

8. Sa nu execute lucrările de D.D.D decât după ce a luat masurile necesare evitării producerii accidentelor prin intoxicare sau incendii, pe timpul lucrărilor de D.D.D;

9. Sa respecte instrucțiunile legale de transport, manipulare, depozitare si folosire a substanțelor utilizate;

10. Seful echipei D.D.D. va prelucra prezentele masuri cu personalul operativ și cu delegatul beneficiarului și îl va sprijini pe acesta in timpul instruirii personalului unității beneficiare ;

11. Să instruiască personalul său operativ cu instrucțiuni de lucru specifice locului de munca și activității pe care o desfășoară precum si cu prevenire la situațiile de urgenta;

12. Seful echipei D.D.D va dispune începerea tratamentelor de D.D.D. numai după ce s-a asigurat ca au fost luate toate măsurile de securitate a muncii, de asigurare a sănătății personalului prestatorului și a subunității achizitorului beneficiare a serviciilor, de securitate a animalelor și de prevenire și intervenție pentru situații de urgentă;

13. Să respecte întocmai tehnologia de lucru impusă de producătorul de substanțe sau produse pentru D.D.D și de normele și instrucțiunile in vigoare.

14. sa folosească numai personal instruit și autorizat pentru executarea lucrărilor de D.D.D. (dezinsecție, deratizare, dezinfecție);

15. Prestatorul va avertiza locuitorii (acolo unde este cazul) de acțiunile de D.D.D ce urmează a se întreprinde;

16. Prestatorul are obligatia de a solicita la ANRSC licenta pentru prestarea serviciilor de dezinsecție, deratizare si dezinfecție pe raza Municipiului Sebes, in termen de maxim 30 de zile de la data incheierii contractului de achizitie.

Cap. VII OBLIGAȚII REFERITOARE LA PROTECȚIA MEDIULUI

1. Obligatiile privind protectia mediului, care decurg direct din prestarea serviciilor publice de dezinsecție, dezinfecție, deratizare, precum si cele derivate din activitatile conexe serviciului, cum ar fi exploatarea utilajelor si a parcului auto sunt in sarcina exclusiva a operatorului.

2. Dotarea cu utilaje noi si performante, precum si utilizarea de substante cu un efect nociv redus va duce la realizarea unui nivel scazut de poluare a orasului si protejarea sanatatii populatiei.

3. Acolo unde nu se indeplinesc prevederile OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, se vor aplica sanctiuni corespunzatoare.

Cap. VIII ALTE PREVEDERI

Valoarea ofertei va fi stabilita in lei/m2.

Prestatorul va desemna o persoana care va verifica și urmări toate serviciile prestate, modul de efectuare a serviciilor, dacă tratamentele aplicate au avut efectul scontat și va întocmi lunar rapoarte de constatare, privind cantitatea și calitatea prestatiei. In rapoartele de constatare prestatorul va consemna și modul de rezolvare a sesizarilor primite, daca este cazul.

Beneficiarul va desemna o persoana care va verifica toate serviciile prestaorului, calitatea executarii serviciilor, utilizarea dozelor si a concentrațiilor recomandate de producator, cantitățile de substanțe folosite, efectele ulterioare ale serviciilor pentru care se va incheia un process verbal de recepție a serviciului.

Procesul verbal de recepție a serviciilor se incheie în doua exemplare, câte unul de fiecare parte.

Se va inainta lista produselor care vor fi folosite pentru dezinsectie si deratizare. Firma prestatoare va prezenta Autorizatia sanitar-veterinara.

Unitate specializata care asigura servicii DDD conform prevederilor OUG 42/2004 privind organizarea activitatii sanitar-veterinare si pentru siguranta alimentelor, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.215/2004 cu modificarile si completarile ulterioare, si al normelor si masurilor sanitare veterinare in vigoare;

Certificat ISO 9001-2008 pentru domeniul de activitate „ACTIVITATI DE DEZINSECTIE, DEZINFECTIE SI DERATIZARE”;

Avize pentru plasarea pe piata a produselor biocide in conformitate cu Ordinul ministrului sanatatii, al ministrului mediului si padurilor si al presedintelui Autoritatii Nationale Sanitare Veterinare si pentru Siguranta Alimentelor nr.10/368/11/2010 si Ordinul nr.1182/12777/114/2005 cu modificarile si completarile ulterioare;

Fise tehnice ale produselor, din care sa rezulte inclusiv consumul specific pentru o infestare medie cu rozatoare , respectiv insecte;

Forma de prezentare a substantelor care se vor folosi in cadrul contractului (drajeuri, batoane, graunte tratate sau alte forme);

Documente de calitate emise de producatori;

Produsele folosite pentru deratizare vor avea efect in combaterea tuturor rozatoarelor;

Dezinsectia se va face pentru insecte taratoare si zburatoare (muste, tantari, molii, etc);

Dupa fiecare campanie de dezinsectie/deratizare, odata cu depunerea facturii la plata, prestatorul va intocmi un proces verbal pentru fiecare obiectiv care trebuie sa contina cantitatile si forma substantelor, va face dovada ca produsele folosite sunt neexpirate si va preciza dimensiunea suprafetelor/sectiilor tratate.

Cap. IX OFERTA FINANCIARĂ

Pentru oferta financiara se vor lua in considerare cantitatile prezentate in Anexa 2 atasata la prezentul Caiet de sarcini. Oferta financiara va contine preturile in lei/m² pentru serviciile de:

- dezinfectie;
- dezinsectie;
- deratizare;

CAP. X GARANTII DE BUNA EXECUTIE

Contractantul are obligatia de a constitui garanția de bună execuție a Contractului în maximum 5(cinci) zile lucrătoare de la încheierea Contractului. Quantumul garanției de bună execuție a Contractului reprezintă 5% din Prețul Contractului, fără TVA. Suma stabilită drept

garanție se va constitui prin una din variantele prevăzute de art. 40 din HG nr. 395/2016. Perioada garanției de bună execuție se întinde pe toată durata Contractului

Cap. XI CONDITII PE CARE TREBUIE SA LE INDEPLINEASCA OFERTANTII

Societatea să prezinte autorizația sanitar – veterinară pentru efectuarea operațiilor D.D.D.; Societatea să prezinte avizele pentru plasarea pe piața a produselor biocide, în conformitate cu Ordinul ministrului sănătății, al ministrului mediului și pădurilor și al Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor nr. 10/368/11/2010 privind aprobarea procedurii de avizare a produselor biocide care sunt plasate pe piața pe teritoriul României și Ordinul ministrului sănătății al ministrului mediului și pădurilor și al Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor nr. 1182/12777/114/2005, ambele cu modificările și completările ulterioare;

Să prezinte acreditare ISO 9001;

Acțiunile să fie efectuate cu operatori D.D.D. specializați în domeniu;

Pentru dezinsecție, dezinfecție și deratizare se vor folosi substanțe avizate de Ministerul Sănătății;

Pentru dezinsecție și dezinfecție, substanțele folosite vor avea miros agreabil pentru a evita disconfortul persoanelor care lucrează și folosesc aceste spații;

Substanțele folosite trebuie să nu păteze suprafețele cu care acestea vor veni în contact; substanțele active utilizate vor fi folosite în cantitățile și concentrațiile care să asigure eficiența deplină a acțiunilor desfășurate, concretizate prin lipsa insectelor vectoare și rozătoarelor în perioada dintre două acțiuni consecutive;

Acțiunile de dezinsecție se vor efectua de 8 ori pe an – 5 în cadrul spațiului public; 3 în cadrul unităților administrative (la solicitarea beneficiarului, în cel mult 48 de ore de la data comunicării).

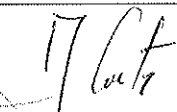
Acțiunile de dezinfecție se vor efectua de 3 ori pe an – 3 în cadrul unităților administrative (la solicitarea beneficiarului, în cel mult 48 de ore de la data comunicării).

Acțiunile de deratizare se vor efectua de 6 ori pe an – 3 în cadrul spațiului public; 3 în cadrul unităților administrative (la solicitarea beneficiarului, în cel mult 48 de ore de la data comunicării).

Acțiunile de urgență, la cerere, vor fi efectuate în maximum 24 h;

CAP. XII DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului va avea un termen limită până la 01.12.2020 începând cu data semnării contractului.

Nr. crt.	Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
1.	Muntiu Ioan	Șef serviciu intretinere si reparatii	25.02.2020	
2.	Miga Ioan Adrian	Inspector de specialitate	25.02.2020	