

Nr. 564 / 26.02.2020

Aprobat
Director,
Ordean Dorin Octavian

CAIET DE SARCINI “Executie lucrari de reparatii exterior Caminul Cultural Rahau”

Prezentul caiet de sarcini face parte integranta din documentatia de atribuire si constituie ansamblul criteriilor pe baza carora se elaboreaza oferta de catre fiecare operator economic participant (cu ofert) la procedura de atribuire.

1. Descriere generala obiectiv

Avand in vedere starea de degradare a exteriorului Caminului Cultural Rahau, pentru mentinerea acesteia in parametri de functionare, respectiv pentru desfasurarea activitatilor specifice caminului cultural, sunt necesare lucrari de reparatii la exteriorul cladirii. Cladirea se afla in centrul localitatii Rahau, constituita din P+1

2 Descrierea lucrarilor

1. Desfacere profile cu desfasurare ≤ 100 cm si relief ≤ 12 cm inclusiv plasa rapit si schelet armatura = 446 m.
2. Izolarea termica cu placi din polistiren expandat alb de tip EPS 70 cu grosimea de 5 cm pentru fatade exterioare = 726 mp.
3. Sistem termoizolant la socluri si fundatii, constructii fara subsol, la soclu de beton, pe exterior = 141 mp.
4. Izolare termica la glafuri exterioare - spaleti - cu pana la 30 cm latime ale golurilor de usi si ferestre ; cu polistiren de 1-2 cm grosime inclusiv adezivul si plasa de armare = 244 m.
5. Tencuiela decorativa acrilica, cu aplicare manuala, pe suprafete cu tencuieli din var-nisip sau pe beton, executat cu un strat grund (de imbibare), un strat grund de fond si un strat de tencuiela decorativa particule pana la 1,5 mm = 867 mp.
6. Elemente liniare din materiale speciale (polistiren) = 130 m.
7. Profiluri exterioare, ancadramente cu desfasurare de pana la 50 mm din polistiren = 316 m.

3. Lista prescriptiilor tehnice de bază

-C300/94 - Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții.

-P118/99 - Normativ de siguranța la foc a construcțiilor.

-Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă.

-HG nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă.

-HG nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau sănătate la locul de muncă.

-HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantiere temporare sau mobile.

-Ordinul ministrului muncii și protecției sociale nr. 235/1995 privind aprobarea Normelor specifice de securitate a muncii pentru lucrul la înălțime.

Normele menționate mai sus nu sunt limitative ele putând fi completate, după caz, cu norme pe care executantul și beneficiarul le consideră necesare. La desfășurarea activității executanții vor respecta măsurile stricte de protecția muncii și măsurile de prevenire și stingere a incendiilor impuse de legislația specifică la nivel național.

Lucrările vor fi executate de către firme cu experiență în domeniu, cu personal calificat.

4. Controlul calitatii si receptia lucrarilor

Pentru asigurarea calitatii finale a lucrărilor, pe parcursul execuției acestora se vor face verificări și se vor întocmi procese-verbale de lucrări ascunse acolo unde este cazul. Măsurarea și decontarea lucrărilor se va realiza conform unităților de măsură din listele de cantități de lucrări prezentate. Receptia lucrărilor va fi efectuată de către o comisie numită de autoritatea contractantă compusă din reprezentanți ai autorității contractante și a executantului.

5. Masuri specifice, obligatoriu de respectat pe toata perioada de lucru in santiere.

- molozul rezultat se va depozita în locuri special amenajate până la evacuare; evacuarea molozului se va face cel puțin săptămânal.

- se va imprejmuï trotuarul în jurul clădirii

- se va organiza curățenie zilnică în zonele de lucru

- materialele utilizate la realizarea lucrărilor, se vor depozita în conformitate cu recomandările producătorului, în vederea evitării deteriorării sau contaminării.

Lucrările de reparații propuse nu sunt intervenții asupra structurii de rezistență și prin urmare nu afectează rezistența și stabilitatea construcției.

6. Garanția lucrărilor

Perioada de garanție va fi de 60 luni calendaristice de la data recepției la terminarea lucrărilor. Până la expirarea termenului de garanție executantul este dator să refacă în bună stare și pe cheltuiala sa, toate lucrările executate, reparând pe cele care au fost defectuos realizate, sau pe acele care s-au comportat prost în acest interval de timp. Garanție de bună execuție 5% din valoarea contractului fără TVA.

7. Durata de execuție a lucrărilor

Termen de execuție a lucrărilor : 90 zile și decurge de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.

8. Condiții privind ofertarea lucrărilor de reparații curente.

Propunerea tehnică va trebui să cuprindă descrierea și modul de execuție a lucrărilor precum și listele cu cantitățile de lucrări (fără valori).

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului.

Se vor prezenta listele cu cantități de lucrări (cu valori).

Intra în obligația ofertanților să demonstreze faptul că au inclus în oferta toate activitățile ce trebuie

intreprinse de executant, respectiv operatiuni necesare pentru executia lucrarilor, cunatumurile aplicate pentru calculul altor cheltuieli directe cu manopera, cuantumul aplicat pentru calculul cheltuielor indirecte si calculu profitului, adica tioate cheltuielile legate de excutie, inclusiv manipulare, procurare, transport , eventuale remediere pe perioada de garantie si orice alte cheltuieli pana la receptia finala.

9. Decontarea lucrărilor

Decontarea lucrarilor executate se va face pe baza situatiilor de lucrări semnate de executant si beneficiar;

10. Criteriul de atribuire

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut.

11. Modalități și condiții de plată

Plata facturilor se va face în termen de 30 de zile de la primirea și înregistrarea la beneficiar

12. Dispoziții finale

Pe perioada derulării lucrărilor de " *Lucrarilor de reparatii la exterior Caminul Cultural Rahau* ", executantul este pe deplin responsabil de respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă, a celor privind protecția mediului și a celor privind situațiile de urgență.

Cerințele din caietul de sarcini sunt minime și nerespectarea acestora în totalitate conduce la respingerea ofertei.

13. Anexa -listele cu cantitati de lucrari

Nr. crt.	Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
1.	Muntiu ioan	Sef serviciu	26.02.2020	