

**JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
STR. VIILOR, NR. 28
TEL / FAX 0258-730148**

Nr. 1456/22.11.2019

**Aprobat
Director,**



CAIET DE SARCINI

Achizitie lucrari de reparatii la imprejmuirea de pe str. Traian , nr. 28 , Municipiul Sebes

Cap. I OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului este achiziționarea unor lucrări de **Achizitie lucrari de reparatii la imprejmuirea de pe str. Traian , nr. 28 , Municipiul Sebes**

Repararea gardului care imprejmuiește terenul situat pe str. Traian , nr. 28 in vederea asigurării unui climat de siguranță și protecție . Gardul se înlocuiește pe o lungime de 96,06 ml cu înălțimea de 1,8m și se va confecționa o poartă de acces de 3,3 metri lățime și 1.8 m înălțime cu portită înglobată .

Cap. II ACTIVITĂȚILE LUCRĂRILOR

Activitățile executate în cadrul lucrărilor sunt:

Sapat ,evacuat , transport pamant – 18,2 mc ;

Cofrat , turnat fundatii cu armatura pentru gard cu lungimea de 59 m

Gard metallic pentru imprejmuire 82,2 m cu înălțimea de 1,8 m

Poarta acces 3,3 m lățime cu înălțimea de 1,8 m.

CAP. III CERINȚE PRIVIND OFERTA TEHNICĂ

Operatorul trebuie să aibă o dotare minimă de personal, utilaje și unelte pentru realizarea întregii cantități de lucrări indicate în prezentul caiet de sarcini.

Operatorul trebuie să aibă o dotare minimă de personal compusă din :

- Muncitori calificați pentru efectuarea lucrărilor ;
- muncitori necalificați pentru diverse lucrări (reparații confecții metalice ș.a.);

Operatorul trebuie să aibă o dotare minimă de utilaje și echipamente (proprii sau închiriate), compusă din :

- mijloace de transport pentru materialele utilizate;
- diverse echipamente (aparate de măsură, leviere, ș.a.);

Cantitățile de lucrări sunt maxime, acestea se pot diminua pe parcursul derulării contractului datorită unor cauze independente de cele două părți contractante: fenomene meteo, vandalizări, furturi, sau alte cauze care nu au putut fi identificate în momentul încheierii prezentului contract. Astfel că plățile se vor face în baza situațiilor de lucrări, întocmite în funcție de cantitățile de lucrări executate și confirmate prin procesele verbale de recepție, astfel că valoarea totală a cantităților de lucrări executate pe perioada desfășurării contractului, poate fi mai mică sau egală cu valoarea negociată a contractului. Transportul materialelor și necesarul de materiale pentru realizarea lucrării sunt asigurate și suportate integral de către executant .

CAP. IV CERINȚE PRIVIND OFERTA FINANCIARĂ

Ofertele financiare vor fi întocmite în conformitate cu , criteriile caietului de sarcini , respectiv cu descrierea tipului de lucrare , a cantitatilor de materiale aferente fiecărei categorii de lucrări , conform formularului atasat curentul caiet de sarcini. În preturi se vor considera incluse toate cheltuielile directe și cele legate de transport , aprovizionare , manopera , taxe , impozite , profitul . Criteriul de departajare este prețul cel mai mic.

CAP. V CONDIȚII GENERALE

Activitățile prestate sunt :

Sapat ,evacuat , transport pamant – 18,2 mc ;

Cofrat , turnat fundatii cu armatura pentru gard cu lungimea de 59 m

Gard metallic pentru imprejmuire 82,2 m cu inaltimea de 1,8 m

Poarta acces 3,3 m latime cu inaltimea de 1,8 m.

Beneficiarul și executantul sunt obligați să se conformeze tuturor prevederilor acestui caiet de sarcini pe parcursul executării lucrărilor.

Lucrările executate vor beneficia de o garanție de 24 luni de la data recepționării.

Locația unde se efectuează reparația este str. Traian , nr. 28 , Municipiul Sebes.

Suprafețele prevăzute pentru reparații și operațiunile necesare sunt prezentate în tabelul de mai jos :

Sapat ,evacuat , transport pamant – 18,2 mc ;

Cofrat , turnat fundatii cu armatura pentru gard cu lungimea de 59 m
Gard metallic pentru imprejmuire 82,2 m cu inaltimea de 1,8 m
Poarta acces 3,3 m latime cu inaltimea de 1,8 m.

CAP. VI GARANTII

Garanția de bună execuție a contractului

1. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către antreprenor în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică.

2. Lucrările executate vor beneficia de o garanție de 24 luni de la data recepționării

3. Cuantumul garanției de bună execuție se constituie în termenul și cuantumul prevăzute în contract.

4. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție conform prevederilor contractuale și legislației în vigoare.

Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 5% din prețul contractului fără TVA. Se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract, prevederile art.36 alin.(3) și (5) aplicându-se în mod corespunzător. Se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale în condițiile prevăzute la art.40 alin.(3) din HGR nr.395/2016, în acest ultim caz, suma inițială pe care o va depune contractantul în contul deschis la dispoziția autorității contractante va fi de 0,5% din prețul contractului.

- Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

- Autoritatea contractantă va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art.42 din HGR nr.395/2016

Alte clauze prevăzute în contract:

- Responsabilitățile Antreprenorului față de executarea contractului;
- Obligațiile principale ale Antreprenorului în privința executiei lucrarilor;
- Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor.

CAP. VII CLAUZE CONTRACTUALE

Executantul lucrărilor va fi direct răspunzător în cazul deteriorării, degradării zonelor asupra carora se vor efectua lucrările respective, datorate nerespectării a uneia sau a mai multor lucrări ce se regăsesc în caietul de sarcini.

În cazul în care executantul nu a ridicat în decurs de 12 ore resturile rezultate din urma lucrărilor, se va percepe o penalizare în cuantum de 1 % din factura curentă.

În cazul în care executantul nu a ridicat timp de 24 ore resturile rezultate din urma lucrărilor, se va percepe o penalizare în cuantum de 2 % din factura curentă.

În cazul în care executantul nu a ridicat timp de 48 ore resturile rezultate din urma lucrărilor, se va percepe o penalizare în cuantum de 5 % din factura curentă.

Penalizările se aplică în urma notelor de constatare a neconformităților întocmite de

către comisia de recepție desemnată din cadrul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebes și aduse imediat la cunostința operatorului.

CAP. VIII DURATA CONTRACTULUI

Timpul de execuție al lucrărilor va avea un termen limită până la 31.12.2019 începând cu semnarea contractului. În cazul în care, din motive obiective (condiții meteorologice nefavorabile desfășurării lucrărilor specificate în prezentul caiet de sarcini) perioada de execuție și finalizare a lucrărilor se va prelungi pe baza unui act adițional încheiat cu beneficiarul, respectiv S.P.A.P. Sebeș, fără modificarea valorii specificate în contract. În acest sens, executantul va anexa o declarație prin care își exprimă acordul prelungirii automate a contractului, fără modificarea valorii acestuia, până la finalizarea activităților prevăzute în caietul de sarcini curent.

**Sebes ,
22.11.2019**

**Intocmit,
Dpl. Ing. Pandor Dan Sabin**

