

ROMANIA  
MUNICIPIUL SEBES  
JUD. ALBA  
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI  
Tel /fax 0258/730148, e-mail spap\_sebes@yahoo.com,

Nr...../.....

PARTEA I

CONTRACT

Nr...../.....

privind **Achiziția publică de Servicii : Actualizare Proiect tehnic verificarea tehnica de calitate a documentatiilor proiectate si asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrarilor – pentru obiectivul de investitii „Amenajare imobil str. Mihai Viteazu, nr. 39 pentru Biblioteca Municipală Sebeș”**

Prezentul Contract de achiziție publică de servicii proiectare si servicii de asistenta tehnica pe perioada de execuție a lucrarilor, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (denumită în continuare “Legea nr. 98/2016”) precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia, încheiat în data de [zz/ll/aaaa], între:

SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI, cu sediul în: Sebes, str. Viilor, nr. 28, Judetul Alba, cod de înregistrare fiscală 16029704, cont IBAN nr.RO 97 TREZ 24g705000200109X deschis la TREZORERIA SEBES, reprezentată prin ORDEAN DORIN OCTAVIAN- Director, în calitate de Autoritate Contractanta și denumită în continuare „**Achizitor**”, pe de o parte și

[Contractantul], cu sediul în: [adresa], telefon: [număr telefon], fax: [număr fax], e-mail: [adresă electronică], număr de înmatriculare [număr de înmatriculare], cod de înregistrare fiscală [cod de înregistrare fiscală], cont IBAN nr. [cont bancar], deschis la [Banca-Sucursala] reprezentată prin [numele și prenumele reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Contractantului], [funcția(ile) reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Contractantului], în calitate de și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte, denumite, în continuare, împreună, “Părțile” și care,

având în vedere:

**1. OFERTA**

- 1.1. Contractantul a examinat Documentația de Atribuire pentru achiziția de servicii și se oferă să furnizeze Servicii de proiectare și Servicii de Asistență Tehnică pe perioada de execuție a Lucrarilor , conform prevederilor prezentului Contract.
- 1.2. Contractantul, prin semnătura de mai jos, se obligă să execute Documentatiile si sa presteze activitatile precizate la Art. I – Obiectul Contractului la Prețul oferat.

și

**2. ACCEPTAREA**

- 2.1. Autoritatea Contractantă, prin Raportul Procedurii nr. [numărul raportului procedurii – identificat prin numărul anunțului de participare .....] din data de [zz/ll/aaaa], a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire a contractului privind execuția de Servicii.
- 2.2. Autoritatea Contractantă, prin semnarea Contractului, este de acord cu faptul că, pentru prestarea Serviciilor: Actualizare Proiect Tehnic de execuție, verificat de specialiști verifcatori de proiecte atestati; Servicii de Asistenta tehnica pe perioada de execuție a lucrarilor **pentru OBIECTIVUL DE INVESTITII “AMENAJARE IMOBIL STR. MIHAI VITEAZU, NR.39, BIBLIOTECA MUNICIPALĂ SEBEȘ”**, de către Contractant, va plăti Contractantului Prețul Serviciilor, astfel cum este menționat la Art. II – Pretul Contractului și în conformitate cu prevederile Contractului,

au convenit încheierea prezentului Contract, astfel:

**Art. I Obiectul Contractului**

Obiectul prezentului Contract îl reprezintă achiziția publică de Servicii: **Actualizare Proiect verificarea tehnica de calitate a documentatiilor proiectate si asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrarilor – pentru obiectivul de investitii „Amenajare imobil str. Mihai Viteazu, nr. 39 pentru Biblioteca Municipală Sebeș”** denumite în continuare Servicii, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din *Caietul de Sarcini* precum și a celorlalte anexe ale Contractului, astfel:

**Activitatea nr.1 PROIECTARE:** Actualizare Proiect Tehnic de execuție, verificat de catre specialiști verifcatori de proiecte atestati pe domenii conform Legii nr.10/1995;

**Activitatea nr.2 ASISTENTA TEHNICA PE PERIOADA DE EXECUTIE a LUCRARILOR.**

**Art. II Prețul Contractului**

II.1. Achizitorul se obligă să plătească Contractantului Prețul total convenit prin prezentul Contract pentru prestarea **Servicii de proiectare și Asistență Tehnică pe perioada de execuție a Lucrărilor pentru OBIECTIVUL DE INVESTITII "AMENAJARE IMOBIL STR. MIHAI VITEAZU, NR.39, BIBLIOTECA MUNICIPALĂ SEBEȘ"**, în sumă de ..... (.....lei ), la care se adaugă TVA în valoare .....lei (.....), adica .....lei (.....lei) ;

Prețul Contractului, plătit Contractantului de către Achizitor este defalcat astfel:

Servicii/activitate	Valoare ( fara TVA) lei	Valoare (TVA inclus)lei
Actualizare Proiect Tehnic de executie, verificat de catre specialisti verificatori de proiecte atestati pe domenii conform Legii nr.10/1995		
Asigurare asistenta tehnica pe perioada de executie a Lucrarilor de constructie		
<b>TOTAL</b>		

II.2.Prețul Contractului este ferm, în condițiile prevăzute în documentația de atribuire.

**Art. III Durata Contractului**

**Durata de executie a serviciilor**

**Activitatea nr.1 PROIECTARE:** ..... zile/luni pentru Actualizare Proiect ethnic, verificarea tehnica de calitate a documentatiilor proiectate- pentru obiectivul de investitii „Amenajare imobil str. Mihai Viteazu, nr. 39 pentru Biblioteca Municipală Sebeș”  
. Termenul incepe sa curga de la data semnarii de catre ambele parti a contractului..

**Activitatea nr.2 ASISTENTA TEHNICA PE PERIOADA DE EXECUTIE a LUCRARILOR.**

Termenul pentru Asistență Tehnică în perioada de execuție a Lucrărilor, incepe sa curga la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor de executie pentru obiectivul proiectat. Termenul expira la data incheierii Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarii (semnat fara obiectiuni).

**Art. IV Documentele Contractului**

IV.1. Contractul este format din prezentul formular de Contact, Secțiunea "Condiții Generale și Specifice", precum și celelalte anexe, după caz, care sunt parte integrantă din acesta:

- Anexa 1 - Caietul de Sarcini, inclusiv anexele acestuia,
- Anexa 2 - Propunerea Tehnică,
- Anexa 3 - Propunerea Financiară.

IV.2. În caz de ambiguitate sau discrepanțe ale Documentelor Contractului, Achizitorul trebuie să emită toate clarificările/dispozițiile/ordinele/instrucțiunile necesare, după caz.

Art. V Contractantul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor neuzuale (dreptul de a denunța unilateral contractul, de a suspenda executarea obligațiilor sau care prevad in detrimentul contractantului decaderia din drepturi, restrangerea libertatii de a contracta cu alte persoane, etc) si cunoscând prevederile art. 1.203, Cod Civil și cele pe baza cărora se realizează evaluarea performanței în cadrul Contractului și declară, în mod expres, că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

**PARTEA II**

**Secțiunea "Condiții Generale"**

## 1. DEFINIȚII

### 1.1. În prezentul Contract, următorii termeni sunt interpretați astfel:

- (a) **Abatere profesională** - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a Contractantului, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator economic sau ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă
- (b) **Achizitor și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (c) **Act Adițional** - document care modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică, în condițiile Legii 98/2016;
- (d) **Amplasament** - locul propus pentru amplasarea obiectivului de investiții pentru care Contractantul elaborează Documentația tehnico-economică astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din Contract;
- (e) **Asistență tehnică** - activitate care trebuie asigurată, pe perioada execuției Lucrărilor sau a, pentru care Proiectantul a prestat Serviciile de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice;
- (f) **Caiet de Sarcini** - Anexa 1 la Contract, care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Serviciilor, astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din Contract, și care sunt descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Achizitorului, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau Rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică, siguranță și altele asemenea, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Achizitorului;
- (g) **Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (h) **Conflict de interese** - orice eveniment influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- (i) **Contract** - prezentul Contract cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Achizitor și Contractant, care are ca obiect prestarea de Servicii, astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din Contract.  
Contractul este format din:  
- PARTEA I - formularul-cadru Contact și  
- PARTEA II: Secțiunea "Condiții Generale și Specifice" precum și  
- anexele astfel cum sunt menționate la Art. IV – Documentele Contractului din formularul-cadru Contract.  
**Secțiunea "Condiții Generale"** cuprinde prevederi contractuale generale, specifice contractelor de servicii, astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din Contract, stabilind clauzele administrative, financiare, juridice și tehnice care guvernează Contractul, și cu respectarea prevederilor legislației în materia achizițiilor publice precum și a celorlalte prevederi legale în vigoare în România, precum și alte clauze specifice prezentului Contract, astfel cum sunt precizate de către Achizitor în Documentația de Atribuire sau astfel cum se stabilesc pe baza informațiilor din Oferta declarată câștigătoare, în condițiile legii.
- (j) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului, dacă este cazul;
- (k) **Despăgubire generală** - suma, neprevăzută expres în Contractul de Servicii, care este acordată de către instanța de judecată ca și despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de Servicii de către cealaltă Parte;
- (l) **Dispoziție** - ordin/instrucțiune, document scris(ă) emis(ă) de Achizitor pentru a completa și/sau modifica prevederile Contractului cu respectarea prevederilor acestuia și în limitele Legii 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- (m) **Dobândă penalizatoare** - nivelul dobânzii pentru plata cu întârziere a obligațiilor bănești stabilită astfel: [introduceți nivelul dobânzii și modalitatea de stabilire a acesteia.
- (n) **Documentație tehnico-economică** - Rezultatul/Rezultatele prestării Serviciilor de proiectare/elaborare a documentației tehnico-economice, astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din Contract;
- (o) **Documentele Achizitorului** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Serviciilor de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din Contract, care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Achizitor și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;
- (p) **Durata de valabilitate a Contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, potrivit Legii, Ofertei și documentației procedurii de achiziție, de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de prestare a Serviciilor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de prestare a Serviciilor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care prestarea Serviciilor este suspendată sau prelungită. Durata de prestare a Serviciilor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.
- (q) **Finalizare/Ajungere la termen** este atunci când Contractantul:  
i. a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Planul de lucru al activităților acceptat,

- ii. a remediat eventualele *Neconformități* care nu ar fi permis utilizarea *Serviciilor* de către *Achizitor*, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin *Caietul de Sarcini*;
- (r) **Fortă majoră** - eveniment independent de controlul *Părților*, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii *Contractului* și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre *Părți* și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul *Părților* și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- (s) **Grafic de facturare și de efectuare a plăților** - documentul referitor la planificarea prin care se stabilește/stabilesc termenul/termenele în care este/sunt efectuată(e) facturarea de către *Contractant* și plata/plățile de către *Achizitor*, astfel cum este inclus în *Propunerea Financiară* și actualizat pe parcursul derulării *Contractului* și acceptat de către *Achizitor*,
- (t) **Întârziere** - orice eșec al *Contractantului* de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit prin intermediul *Planului de lucru al activităților* acceptat, dar fără a se limita la obligația sa de a finaliza *Serviciile* și de a preda *Rezultatele* la *Finalizare/Ajungere la termen*;
- (u) **Lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- (v) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);
- (w) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea *Rezultatelor* obținute în cadrul *Contractului*;
- (x) **Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul *Contract* și/sau de *Legea* aplicabilă și/sau care fac *Rezultatele* prestării serviciilor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul *Contract* și/sau de *Legea* aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în *Caietul de Sarcini*. *Neconformitățile* includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale *Serviciilor/Rezultatelor* *Serviciilor* care fac obiectul prezentului *Contract*;
- (y) **Obiectiv/Proiect de investiții** - rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un Amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă;
- (z) **Obligație esențială** - orice obligație/obligații a/ale *Contractantului*, astfel cum este/sunt aceasta/acestea stabilită/stabilite în *Contract*, a căror nerespectare poate conduce la rezilierea prezentului *Contract*;
- (aa) **Ofertă** - actul juridic prin care *Contractantul* și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest *Contract de achiziție publică de Servicii de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice* astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din *Contract* și cuprinde *Propunerea Financiară*, *Propunerea Tehnică* precum și alte documente care au fost menționate/solicitate în *Documentația de Atribuire*;
- (bb) **Penalitate** - despăgubirea stabilită în *Contract* ca fiind plătită de către una dintre *Părțile* contractante către cealaltă *Parte* în caz de neîndeplinire a obligațiilor din *Contract*, în caz de neîndeplinire a unei părți a *Contractului* sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor prin raportare la *Punctele de Reper/Termenele de Finalizare*, astfel cum sunt stabilite prin Documentele *Contractului*;
- (cc) **Personal** - persoanele desemnate de către *Contractant* sau de către oricare dintre *Subcontractanți* pentru îndeplinirea *Contractului*;
- (dd) **Plan de lucru al activităților** - documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul *Contractului de achiziție publică de servicii de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice*, astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din *Contract*, în forma acceptată de către *Achizitor*, respectiv astfel cum este acesta inclus în *Propunerea Tehnică* și actualizat pe parcursul derulării *Contractului*, așa cum este acceptat de către *Achizitor* în cadrul ultimei ședințe de monitorizare a progresului în cadrul *Contractului*. Ultima versiune a *Planului de lucru al activităților* înlocuiește versiunile anterioare și este asimilat unui *Plan de lucru al activităților acceptat* de către *Părți*.
- (ee) **Prețul Contractului** - Prețul plătit *Contractantului* de către *Achizitor*, în baza și în conformitate cu prevederile *Contractului*, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin *Contract*;
- (ff) **Proces-Verbal de Recepție a Serviciilor** - documentul prin care *Achizitorul* confirmă că *Serviciile* care fac obiectul *Contractului de achiziție publică de servicii de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice*, astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din *Contract*, au fost prestate în mod corespunzător de către *Contractant* precum și faptul că *Serviciile* sunt acceptate;
- (gg) **Proiect** - totalitatea documentelor scrise și/sau desenate, în format letric și/sau electronic (editabile și/sau needitabile) elaborate, realizate și predate de către *Contractant* într-o formă coerentă și corespunzător cerințelor *Achizitorului* precum și necesare și suficiente pentru realizarea, în condițiile prevederilor legale, a *Obiectivului/Proiectului de investiții* în oricare dintre și în toate etapele prevăzute în conținutul cadru al *Documentațiilor tehnico-economice* aferente *Obiectivului/Proiectului de investiții* și conform prevederilor HG nr. 907/2016, cu modificările ulterioare;
- (hh) **Proiectant** – *Contractantul* și/sau *Subcontractantul/Terțul susținător*, care prestează *Serviciile* de proiectare/elaborare a *Documentației tehnico-economice*, astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din *Contract*, în condițiile legii;
- (ii) **Punct de reper** - termenul de finalizare stabilit pentru o activitate, pentru furnizarea unui *Rezultat* intermediar sau final sub formă de document/raport al unei activități în cauză, stabilit de către *Părți* și exprimat ca dată fixă (zz/ll/aaaa) în cadrul *Planului de lucru al activităților* acceptat.

- (jj) **Rezultat/Rezultate** – Proiectul/Documentația tehnico-economică elaborat(ă) precum și oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite și predate de *Contractant* ca urmare a *Serviciilor* prestate/activităților desfășurate astfel cum sunt acestea descrise în *Caietul de Sarcini*;
- (kk) **Scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin *Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului*;
- (ll) **Servicii** - orice activități și *Rezultatul/Rezultatele* acestora care sunt prestate de către *Contractant* în baza *Contractului de Servicii de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice*, astfel cum este menționat la Art. I – Obiectul Contractului din *Contract*, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de *Contractant* în cadrul sau în legătură cu acest *Contract*;
- (mm) **Soluție tehnică** – parte a scenariului/opțiunii tehnico-economic(e) din Studiul de Fezabilitate, respectiv din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnic, constructiv, tehnologic și funcțional-arhitectural, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul tehnic, calitativ și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;
- (nn) **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea *Rezultatului/Rezultatelor* prestării *Serviciilor* și de calitatea activității de prestare a serviciului care ar fi respectate de către orice *Contractant* diligent care posedă cunoștințele și experiența unui expert care prestează servicii similare și pe care *Contractantul* este obligat să le respecte în prestarea tuturor *Serviciilor* incluse în prezentul *Contract*;
- (oo) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui *Contract* și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale *Contractului* ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul *Contractului*, răspunzând în fața *Contractantului* pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (pp) **Termen** - intervalul de timp în care *Părțile* trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin *Contract*, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al *Achizitorului* nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (qq) **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

**1.2.** În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular includ forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin includ forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

## 2. DISPOZIȚII GENERALE

### 2.1. Comunicarea între Părți

(a) Orice comunicare între *Părți*, referitoare la îndeplinirea prezentului *Contract*, trebuie să fie transmisă *în scris*.

(b) Orice comunicare între *Părți* trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale *Contractului* (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la următoarele adrese:

Pentru *Achizitor*: [Autoritatea Contractantă]  
Adresă: [adresa]  
Telefon: [număr telefon]  
E-mail: [adresă electronică]  
Persoană de contact: [numele și prenumele persoanei de contact din partea Achizitorului]  
Funcția: [funcția persoanei de contact din partea Achizitorului]

Pentru *Contractant*: [Contractant]  
Adresă: [adresa]  
Telefon: [număr telefon]  
E-mail: [adresă electronică]  
Persoană de contact: [numele și prenumele persoanei de contact din partea Contractantului]  
Funcția: [funcția persoanei de contact din partea Contractantului]

c) Orice comunicare făcută de una dintre *Părți* este considerată primită:

- i. la momentul înmănării, dacă este depusă personal de către una dintre *Părți*,
  - ii. la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
  - iii. la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care este considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).
- (c) În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.
- (d) *Părțile* se declară de acord că nerespectarea cerințelor prevăzute la clauza 2.1.(d) din prezentul *Contract* să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

- (e) În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări sunt redactate în limba Contractului, astfel cum este stabilit la clauza 6.5. – Limba Contractului, din prezentul Contract și nu pot fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.
- (f) Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.
- (g) Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, *Proces-Verbal de Recepție*, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, *în scris*, într-o formă ce poate fi citită, reproducă și înregistrată.

## 2.2. Reprezentanții autorizați ai Părților

Reprezentanții legali ai Părților sunt singurii care pot exprima *în scris* și semna orice acord de voință, notificare, dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului Contract.

## 2.3. Intrarea în vigoare și Începerea Contractului

### 2.3.1. Intrarea în vigoare a Contractului

Data intrării în vigoare a prezentului Contract este data semnării Contractului de către ambele parti.

### 2.3.2. Începerea prestării Serviciilor

Prestarea Serviciilor demarează după data semnării Contractului de către Părți.

## 2.4. Revizuirea și modificarea Contractului precum și dispoziții conexe

### 2.4.1. Modificări ale Contractului

(a) Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165). **ORICE SITUAȚIE NEIDENTIFICATĂ ÎN ACEASTĂ CLAUZĂ, CARE AR PUTEA REPREZENTA O MODIFICARE A CONTRACTULUI, VA FI ANALIZATĂ DIN PERSPECTIVA ÎNCADRĂRII ÎN PREVEDERILE art. 221 și art. 222 din LEGEA 98/2016. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ INTRODUC DREPTUL DE DENUNȚARE UNILATERALĂ PREVĂZUT LA art. 222 alin. (2) DIN LEGEA 98/2016 ÎN CONDIȚIILE CONTRACTUALE CUPRINSE ÎN DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE.**

(b) Modificările contractuale, din prezentul Contract, nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

(c) Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu cel puțin 30 (trezeci) de zile înainte de data la care se consideră că modificarea Contractului ar trebui să producă efecte.

### 2.4.2. Modificarea Contractului prin revizuire

Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, Rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Serviciile pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din *Caietul de Sarcini* precum și a celorlalte anexe ale Contractului, care fac parte integrantă din Contract.

## 2.5. Cesiunea

(a) În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, cu acordul prealabil al Achizitorului și în condițiile Legii 98/2016.

Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (trezeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului. ( fuziune, divizare etc. ).

Contractantul nu trebuie să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Achizitorului nu este executoriu împotriva Achizitorului.

În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții.

- (b) În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Achizitor.
- (c) Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.
- (d) Cesiunea nu exonerează Contractantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract
- (e) În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare,

Contractantul trebuie să notifice Achizitorul într-un termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract .

- (f) Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru:
- i. Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
  - ii. prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații,
  - iii. Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.
- (g) În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții acestuia.

## 2.6. Subcontractarea

- (a) Orice înțelegere *scrisă* prin care Contractantul încredințează o parte din realizarea Serviciilor către un terț este considerată a fi un *Contract de Subcontractare*.
- (b) Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului *Contract* și/sau poate schimba *Subcontractantul/Subcontractanții* specificați în *Propunerea Tehnică* numai cu acordul prealabil scris al Achizitorului și numai în condițiile art. 219 din Legea 98/2016, menționând partea/părțile din *Contract* care se subcontractează precum și identitatea *Subcontractanților*.
- (c) Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea *Contractului*, contractele încheiate cu *Subcontractanții* desemnați în cadrul *Ofertei* depusă pentru atribuirea acestui *Contract*. *Contractul/Contractele de Subcontractare* se constituie anexă la *Contract*, făcând parte integrantă din acesta.

Contractantul are dreptul de a solicita Achizitorului, în orice moment pe perioada derulării *Contractului*, fie înlocuirea unui *Subcontractant*, ca urmare a terminării unui *Contract de Subcontractare* inclus în *Contract*, fie implicarea de noi *Subcontractanți*. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Achizitorului înainte de încheierea unui nou *Contract de Subcontractare*. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Achizitorului privind implicarea de noi *Subcontractanți* se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a *Subcontractantului* ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile serviciilor care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016 aplicabile *Subcontractantului* și capacitatea *Subcontractantului* de a îndeplini obiectul *Contractului de Subcontractare*, inclusiv resursele de care acesta dispune. Aprobarea privind înlocuirea unui *Subcontractant*/implicarea unui nou *Subcontractant* este acordată de Achizitor, avându-se în vedere, cel puțin: caracteristicile serviciilor care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016, aplicabile *Subcontractantului* precum și declarația pe propria răspundere a noilor *Subcontractanți* privind asumarea respectării prevederilor din *Caietul de Sarcini*. Notificarea Achizitorului se face cu 10 (zece) zile înainte de momentul începerii activității în care respectivul *Subcontractant* este implicat, conform prevederilor contractuale privind comunicarea între Părți și cu prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, deținerea unei autorizații pentru realizarea Serviciilor în cauză, motivelor de excludere, a capacității și resurselor pentru activitățile ce urmează a fi îndeplinite.

- (d) Orice *Subcontractant* propus și aflat în situațiile de excludere este respins de către Achizitor. Achizitorul notifică decizia sa Contractantului în termenul de 10 (zece) zile de la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
- (e) Niciun *Contract de Subcontractare* nu crează raporturi contractuale între *Subcontractant* și Achizitor. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor pentru modul în care îndeplinește *Contractul*. Contractantul răspunde pentru actele și faptele *Subcontractanților* săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a *Contractului* sau a angajării de către Contractant a unor *Subcontractanți* pentru prestarea Serviciilor nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din *Contract*.
- (f) În cazul în care un *Subcontractant* nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Achizitorul poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul *Subcontractant* cu un alt *Subcontractant*, care să dețină calificările și experiența solicitate de către Achizitor, fie să preia el însuși prestarea serviciilor.
- (g) Serviciile încredințate unui *Subcontractant* de către Contractant nu pot fi încredințate unor terțe părți de către *Subcontractant*.
- (h) Orice schimbare a *Subcontractantului* fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a Serviciilor de către *Subcontractant* către terțe părți este considerată o încălcare a *Contractului*, situație care îndreptățește Achizitorul la rezilierea unilaterală a *Contractului* și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului, în cuantum de maxim 10% din valoarea *Contractului*. În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, Contractantul trebuie să se asigure că *Subcontractantul/Subcontractanții* nu afectează drepturile Achizitorului în temeiul prezentului *Contract*.
- (i) În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, Achizitorul poate solicita Contractantului să înlocuiască un *Subcontractant* care se află în una dintre situațiile de excludere specificate la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea 98/2016.
- (j) În cazul în care un *Subcontractant* și-a exprimat, în conformitate cu prevederile art. 218 din Legea 98/2016, opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite următoarele condiții:
- Această opțiune este inclusă explicit în *Contractul de Subcontractare* constituit ca anexă la *Contract* și făcând parte integrantă din acesta
  - *Contractul de Subcontractare* include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de Achizitor către *Subcontractant*.

## 2.7. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

- 2.7.1 0 parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;  
b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

2.7.2 Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

2.7.3 O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire;

2.7.4 Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care l-au încheiat, acesta fiind baza legală pentru orice prelucrare suplimentară.

2.7.5 Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terte parti neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Partile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză.

2.7.6 Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF etc.) – conform prevederilor legale aplicabile.

### **3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

#### **3.1. Obligațiile Achizitorului**

##### **3.1.1. Obligații privind asistența acordată Contractantului**

- Achizitorul pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului.
- Achizitorul colaborează, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.
- Achizitorul emite Dispoziții cu privire la execuția Lucrărilor și le transmite Contractantului cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la 2.1. – Comunicarea între Părți.
- Achizitorul are obligația de a furniza Contractantului toate autorizațiile, acordurile, avizele necesare prestării serviciilor, iar în situația în care obținerea acestora este în sarcina Contractantului se va asigura ca acestea au fost obținute și se afla în posesia Contractantului.
- Achizitorul, pe perioada de valabilitate a Contractului, are dreptul de a se implica activ, prin reprezentanții săi, în vederea soluționării oricăror eventuale situații care sunt în responsabilitatea sa și de care depinde prestarea Serviciilor care fac obiectul prezentului Contract.

##### **3.1.2. Obligații privind recepționarea Serviciilor**

- Recepția se finalizează prin semnarea fără obiecțiuni de către Achizitor a unui Proces-Verbal de Recepție cantitativă și calitativă a Serviciilor.
- Achizitorul în urma evaluării documentațiilor, stabilește dacă proiectul este admisibil, admisibil cu obiecțiuni sau inadmisibil și dacă e cazul dă un termen rezonabil pentru completarea/corectarea documentației sau poate respinge proiectul în condițiile prevăzute în Contract.
- Procesul verbal de recepție nu îl va exonera Contractant de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației de către acesta.

##### **3.1.3. Obligații privind plățile**

- Achizitorul se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în următoarele condiții :
  - Procesul-Verbal de Recepție a Serviciilor, semnat fara obiecțiuni, reprezintă condiție pentru plata acestora.
  - Procesul-Verbal de Recepție a Serviciilor este atașat fiecărei facturi și confirmă că prestarea Serviciilor s-a finalizat conform prevederilor prezentului Contract. Semnarea de către ambele Părți a Procesului-Verbal de Recepție a Serviciilor nu eliberează Contractantul de oricare dintre obligațiile sale stabilite prin prezentul Contract și Lege.
  - Procesul Verbal de Recepție a Serviciilor reprezintă singurul temei în baza căruia Contractantul este îndreptățit să primească plata pentru Serviciile prestate în conformitate cu prevederile prezentului Contract.
- Termenul stabilit pentru plata facturii este de maxim 30 (treizeci) zile de la data acceptării acestora prin Proces-Verbal de Recepție a Serviciilor facturate.**
- Dacă Achizitorul nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termenul stabilit la clauza 3.1.3.(a) din prezentul Contract, Contractantul are dreptul de a solicita plata de penalități de întârziere în cuantum de 0,01% pe zi de întârziere din suma a cărei plată a fost întârziată. Valoarea penalităților nu poate depăși valoarea sumei la care se aplică.
- Dacă Achizitorul nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termenul stabilit prin clauzele 3.1.3. (a) și 3.1.3. (b) din prezentul Contract, Contractantul are dreptul de a suspenda prestarea Serviciilor, în baza unei notificări scrise prin care acordă un preaviz în vederea remedierii acestei situații. Termenul stabilit pentru remedierea situației și efectuarea plății este de minimum 10 (zece) zile lucrătoare .

#### **3.2. Obligațiile Contractantului**

##### **3.2.1. Obligații generale**

- Contractantul prestează Serviciile și își îndeplinește obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, și cu respectarea termenelor din prezentul Contract. Contractantul prestează Serviciile cu atenție, eficiență și diligență, conform celor mai înalte Standarde profesionale și conform prevederilor documentelor Contractului, precum și cu respectarea instrucțiunilor/dispozițiile scrise ale Achizitorului.



(b) Contractantul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din Caietul de Sarcini precum și a celorlalte anexe ale Contractului.

### 3.2.2 **Obligații privind prestarea Serviciilor**

(a) Contractantul se conformează dispozițiilor (ordinelor și/sau instrucțiunilor) emise de către Achizitor. În cazul în care Contractantul apreciază că dispozițiile (ordinea și/sau instrucțiunile) Achizitorului nu corespund scopului Contractului, acesta notifică Achizitorul în termen de maxim 5 (cinci) zile de la data primirii dispoziției, sub sancțiunea decăderii din termen.

(b) Contractantul trebuie să considere finalizate activitățile din Contract atunci când sunt îndeplinite cumulativ condițiile specificate în capitolul 1 – DEFINIȚII din prezentul Contract, privind Finalizarea/Ajungerea la termen.

(c) Dacă Contractantul nu prestează Serviciile în condițiile și termenele astfel cum au fost stabilite prin Documentele Contractului, Achizitorul are dreptul de a solicita plata de penalități de întârziere în cuantum de 0,03% pe zi de întârziere din valoarea Serviciilor prestate cu întârziere sau neprestate.

(d) Contractantul prestează Serviciile cu respectarea și în limita prevederilor:

i. Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

ii. Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

iii. Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Potrivit Legii 10/1995, privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile ce decurg din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare, Proiectantul are următoarele obligații și răspunderi:

- 1) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- 2) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- 3) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- 4) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor precum și documentația privind postutilizarea construcțiilor, dacă s-a stabilit astfel;
- 5) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- 6) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- 7) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
- 8) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- 9) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

( e ) Contractantul răspunde în condițiile legii în cazul reducerii la îndeplinire a obligațiilor precum și în cazul neasigurării, din culpa lui, a realizării nivelului calitativ al proiectului tehnic și a detaliilor de execuție.

ca elaborarea Documentației tehnico-economice precum și la întocmirea tuturor documentelor, Contractantul:

- i. are obligația de a respecta toate prevederile actelor normative și a reglementărilor tehnice în vigoare, aplicabile Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a eventualelor acte normative și reglementări tehnice aplicabile, care intră în vigoare pe parcursul îndeplinirii Contractului.
- ii. este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate cât și de asigurarea personalului calificat, cu respectarea prevederilor legale și contractuale, precum și cu deplina înțelegere a complexității legate de derularea execuției lucrărilor, astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor Achizitorului.
- iii. este responsabil pentru orice viciu, necorelare, neconcordanță, omisiune a proiectului/Documentației tehnico-economice elaborat(e) conform prevederilor prezentului Contract și, de asemenea, este responsabil pentru încălcarea, la realizarea proiectelor, a oricărui brevet sau drept de autor.

(f) Contractantul respectă și se supune tuturor prevederilor legale în vigoare în România și se asigură că și Personalul său, implicat în Contract, respectă și se supune, de asemenea, aceluiași prevederi legale. Contractantul despăgubește Achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate ca urmare a unor eventuale încălcări ale prevederilor legale în vigoare de către Contractant, inclusiv de către Personalul său implicat în Contract.

(g) În cazul în care, Contractantul este o asocieră a două sau mai multe persoane, toate aceste persoane vor fi ținute solidar cu privire la îndeplinirea obligațiilor contractuale. Persoana desemnată de asocieră să acționeze în numele său sau în cadrul Contractului va avea autoritatea de a reprezenta și angaja contractual asocieră. Orice modificare a componenței asocierii, fără acordul prealabil scris al Achizitorului, va fi considerat o încălcare a prezentului Contract de prestări de Servicii.

Acceptul, avizul, aprobarea, dată de către Achizitor, sau plata efectuată de către Achizitor nu exonerează Contractantul de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract.

### 3.2.3. Furnizarea de informații contractuale

Părțile colaborează, atât cât este posibil, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.

### 3.2.4 Informare și păstrarea documentelor

Contractantul furnizează Achizitorului, respectiv oricărei persoane autorizate din partea acestuia, precum și oricărei instituții abilitate ale statului, respectiv oricăror persoane autorizate din partea acestora, orice informație în legătură cu Serviciile, dacă și astfel cum reprezentantul legal al Achizitorului poate oricând solicita.

### 3.2.5. Personalul Contractantului care prestează Serviciile.

- (a) Contractantul adoptă toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.
- (b) Contractantul are obligația de a asigura disponibilitatea Personalului, pe toată durata Contractului. Contractantul are obligația de a asigura desfășurarea activităților stipulate în Contract prin acoperirea cu Personal specializat pe toată durata implementării Contractului. Contractantul trebuie să se asigure că, pentru toată perioada Contractului, Personalul principal alocat fiecărei activități îndeplinește obligațiile stabilite în sarcina acestora.
- (c) În cazul în care Contractantul nu își îndeplinește obligația de la clauza 3.2.5.(b) din prezentul Contract, Achizitorul are dreptul de a rezilia unilateral prezentul Contract, iar Contractantul este obligat la plata către Achizitor a despăgubirilor necesare pentru acoperirea prejudiciului suportat de Achizitor.

### 3.2.6. Conflictul de interese

- (a) Contractantul ia toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Achizitorului, fără întârziere.
- (b) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare, dacă este necesar. Contractantul se asigură că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Fără a aduce atingere prevederilor clauzei 3.2.1 – Obligații generale ale Contractantului din prezentul Contract, Contractantul înlocuiește, imediat și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană, cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la 3.2.5.- Personalul Contractantului care prestează Serviciile din prezentul Contract.
- (c) Contractantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența sa ori pe cea a Personalului său. Dacă și când Contractantul eșuează în a-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului său de a obține repararea prejudiciului care i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, poate decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a Contractului, nemaifiind necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile precum și intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.
- (d) Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

### 3.2.7. Conduita Contractantului

- (a) Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții acționează întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară. Contractantul nu poate face declarații publice cu privire la Serviciile prestate în cadrul Contractului și nu poate participa la nicio activitate care poate fi în conflict cu obligațiile sale contractuale, fără a avea acordul prealabil al Achizitorului.
- (b) În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau cu alt contract încheiat cu Achizitorul, sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract sau cu alt contract încheiat cu Achizitorul, Achizitorul poate decide încetarea Contractului.
- (c) Plățile aferente Contractului constituite către Contractant reprezintă singurul venit ori beneficiu care poate deriva din Contract și, atât Contractantul, cât și Personalul său salariat ori contractat nu poate accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contract.
- (d) Contractantul nu are niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului.
- (e) Contractantul și Personalul său respectă secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.
- (f) Executarea Contractului nu generează sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar, totuși, astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:
  - i. comisioane care nu sunt menționate în Contract sau care nu rezultă dintr-un document valabil încheiat referitor la prezentul Contract,
  - ii. comisioane care nu corespund unor servicii executate și legitime,