

SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA  
PATRIMONIULUI SEBES

Str. Viilor, nr.28,

Tel: +4/0258 730148,

mail: spap\_sebes@yahoo.com

Nr. 3120 / 19.09.2018.

APROBAT,

DIRECTOR

DORIN ORDEAN



## INSTRUCTIUNI CATRE OFERTANTI

**Obiectivul de investitii: "Ansamblu luminos ornamental"**

**Serviciu de supraveghere tehnica a lucrarilor de constructii prin diriginti de santier**

CPV: :71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrarilor

## ACHIZITIE DIRECTA

	Funcția publică	Semnatura	Data	Nr. ex.
Avizat:				1
Verificat: Rusca Daniela	Consilier		19.09.2018	
Intocmit: Onetiu Adriana	Consilier		19.09.2018	

## INSTRUCTIUNI CATRE OFERTANTI

**1.Denumirea contractului:** Serviciu de supraveghere tehnica a lucrarilor de constructii prin diriginti de santier pentru obiectivul de investitii “Ansamblu luminos ornamental”.

**2.Obiectul contractului:**Contract de servicii de supraveghere tehnica prin diriginti de santier ca reprezentant al SPAP Sebesin derularea contractului de proiectare si executie lucrari pentru obiectivul de investitii “Ansamblu luminos ornamental”, autorizat in domeniile:

**Retele electrice, electrician autorizat ANRE.**

**3.Durata de prestare a serviciilor:** Durata de prestare a Serviciului de supraveghere tehnica a lucrarilor de constructii prin diriginti de santier pentru obiectivul de investitii “Ansamblu luminos ornamental” este de la data primirii ordinului de incepere a serviciului si pana la data efectuarii receptiei finale a lucrarii. Receptia finala se va efectua in cel mult 15 zile de la expirarea perioadei de garantie de buna executie a lucrarilor prevazuta in contractual executantului.Durata de prestare a serviciului de Supraveghere tehnica a lucrarilor de constructii prin diriginti de santier pentru obiectivul de investitii “Ansamblu luminos ornamental” este de 6 luni (durata de executie a lucrarilor) la care se adauga perioada de garantie a lucrarilor acordata de catre executant (24 luni).

Contractul de servicii se considera incheiat dupa receptia finala pentru lucrarile executate conform contractului de executie, la care va participa prestatorul, dar numai dupa completarea Cartii tehnice cu documentele incheiate conform prevederilor legale pe perioada acordata garantiei de buna executie pana la receptia finala a lucrarilor, la data restituirii garantiei de buna executie a contractului.

### **5.Valoarea estimata a contractului:**

**Valoarea totală estimată pentru această achiziție este 3.500,00 lei fara tva, respectiv 4.165,00 lei TVA inclus.**

**6.Procedura aplicata:** achizitie directa

**7.Pretul contractului nu se actualizeaza.**

**8.Sursa de finantare a contractului:** bugetul local

**9.Garanție de buna execuție(daca este cazul)**

**Cuquantumul garantiei de buna executie va fi de maxim 10% din valoarea contractului fara TVA.**

**Garantia de buna executie se constituie în termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului de achizitie publica/contractului subsecvent.**

**Modalitati de constituire :**

- instrument de garantare emis de o institutie de credit dn Romania sau din alt stat sau de o societate de asigurari**
- virament bancar**
- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale**

Garantia de bună execuție se restituie conf. art 42 din HG 395/2016. În cazul în care ofertantul câștigător nu constituie garanția de bună execuție, Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebesva considera contractul ca neîncheiat.

#### 10. Documente solicitate:

**a) Formularul nr. 1 Declarație privind neincadrarea în art.60, 164, 165, 167 din Legea 98/2016.**

**b) Certificatului constatator în detaliu** emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial în copie semnată și stampilată cu „conform cu originalul”. Informațiile cuprinse în certificat trebuie să fie reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor. Obiectul de activitate al operatorului economic trebuie să fie în concordanță cu obiectul contractului care trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator. Din certificatul constatator trebuie să reiasă că activitatea similară cu obiectul contractului conform Legii 359/2004.

**c) Capacitatea tehnică și/sau profesională**

Dirigintele de șantier va fi autorizat în conformitate cu prevederile ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.1496/2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier actualizat prin ordinul Ministerului dezvoltării Regionale și turismului nr.277/2012 în domeniile: Rețele electrice, electrician autorizat ANRE.

Dirigintele de șantier va prezenta copii după autorizațiile de diriginte de șantier din care să rezulte domeniul/domeniile autorizate și valabilitatea.

Dirigintele de șantier își va desfășura activitatea ca reprezentant al SPAP Sebeș în relațiile cu Proiectantul, Executantul, Inspectoratul de Stat în Construcții și autoritățile locale. Activitatea dirigințelii va fi condusă de următoarele principii:

- imparțialitate atât față de beneficiar cât și față de Constructor și Proiectant;
- păstrarea demnității și reputației profesiei de diriginte de specialitate, indiferent de conjunctura situațiilor și a presiunilor la care acesta poate fi expus;
- profesionalism;
- fidelitate;
- respectarea legalității.

**d) Experiența similară Prezentarea formularului 5E- Lista serviciilor prestate în ultimii 3 ani pentru cerința experiența similară.**

Ofertantul trebuie să facă dovada că a prestat servicii similare cu cele prevăzute în caietul de sarcini, în conformitate cu normele profesionale în domeniu (contract, proces-verbal de recepție, recomandare).

Se va prezenta cel puțin un contract de servicii similare.

**e) Informații privind subcontractarea (dacă este cazul)**

Se va prezenta **Formularul 9**-Informații privind partea din contract pe care operatorul economic o va subcontracta. Subcontractantul nominalizat în Formularul 9 va prezenta și Formularul 1.

Ofertanții au obligația de a respecta forma și conținutul formularelor. Formularele solicitate trebuie să fie cu ștampila și semnătură autorizată în original.

Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe

la contractul de achizitie publica.

**f) Sustinere terti(daca este cazul)**

In cazul in care ofertantul isi demonstreaza capacitatea tehnica/profesionala invocand sustinerea acordata de catre o alta persoana indiferent de natura relatiilor juridice existente intre ofertant si persoana respectiva, ofertantul are obligatia de a dovedi sustinerea de care beneficiaza prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective prin care aceasta confirma faptul ca va pune la dispozitia ofertantului resursele tehnice/profesionale invocate. Angajamentul ferm trebuie sa reprezinte un instrument juridic care sa asigure dreptul autoritatii contractante de a solicita in mod legitim indeplinirea anumitor obligatii de catre persoana sustinatoare. Angajamentul ferm prezentat de ofertantul castigator face parte integranta din contractul de achizitie publica.

Se vor completa dupa caz:

**Formularul 6 si anexa** - Angajament privind sustinerea tehnica si/sau profesionala si Experienta similara ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici;

**Tertul sustinator** va prezenta **Formularul 3**.

**g) Informatii privind asocierea (daca este cazul)**

Mai multi operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comuna, fara a fi obligati sa isi legalizeze d.p.d.v. formal asocierea. Pentru indeplinirea acestei cerinte, ofertantii asociati vor completa **Formularul nr. 10** din Sectiunea Formulare, in care se va stabili liderul de asociatie, procentul detinut in cadrul asocierii de fiecare asociat, precum si serviciile prestate de fiecare asociat in parte.

In cazul in care operatorul economic declarat castigator este o Asociere, atunci asocierea va prezenta inainte de incheierea contractului - Acordul de asociere legalizat.

**h) Propunerea tehnica**

**Ofertantul are obligatia de a elabora si prezenta propunerea tehnica astfel incat sa respecte specificatiile precizate in caietul de sarcini , ce face parte integranta din documentatia de atribuire.**

**Declaratie privind respectarea legislatiei la conditiile de mediu, social si cu privire la relatiile de munca.**

Propunerea tehnica trebuie sa reflecte asumarea de catre ofertant a tuturor cerintelor din Caietul de sarcini nr. 433/18.09.2018.

Propunerea tehnica va avea in antet denumirea ofertantului, iar la final va fi data si completata cu numele ofertantului, semnatura autorizata si stampila in original .

Propunerea tehnica in care nu se vor regasi toate cerintele tehnice din Caietul de sarcini nr. 433/18.09.2018 va fi considerata neconforma.

**i) Propunerea financiara cuprinde:**

**i.1) Formularul de ofertă – Formular 12.** Perioada minima de valabilitate a ofertei solicitata este 90 de zile.

**i.2) Centralizator de preturi Formular 13.**

**Nota:**

- Ofertantii au obligatia de a respecta forma si continutul formularelor;
- Nedepunerea unui document din cele solicitate prin Instructiuni catre ofertanti duce la descalficarea ofertantului;

- Pentru ofertantii care nu au experienta similara oferta va fi considerata inacceptabila;
- Depasirea duratei de prestare a serviciului prevazuta in Caietul de sarcini nr. 433/18.09.2018 inseamna oferta neconforma;
- Depășirea valorii estimate, fara TVA prevazuta in Caietul de sarcini nr. 433/18.09.2018 inseamna oferta neconforma;
- Prezentarea unei oferte cu o perioada de valabilitate **mai mica de 60 de zile**, duce la descalificarea ofertantului, oferta fiind considerata neconforma;
- Erorile care pot fi corectate de către comisia de evaluare numai cu acceptul ofertantului, pot fi numai erori aritmetice de calcul sau vicii de forma.

În cazul în care ofertantul nu acceptă corecția acestor erori, atunci oferta va fi considerată neconforma.

Se va prezenta declaratie privind acceptarea clauzelor contractuale. Autoritatea contractanta va aplica prevederile art 137 alin. 3 litera (d) din HG 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

### **11. Criteriu de atribuire: PRETUL CEL MAI SCAZUT**

Documentele solicitate se vor depune in plic inchis, la sediul SPAP Sebes, insotite de Scrisoarea de inaintare.

Oferta de pret va fi postata in SEAP in catalogul electronic de produse/servicii/lucrari și va cuprinde urmatoarele:

- Pretul de catalog, care va fi **pretul total, fara TVA** ofertat pentru aceasta achizitie.

Denumirea lucrarii: **Serviciu de supraveghere tehnica a lucrarilor de constructii prin diriginti de santier**

CPV: :71247000-1 Supraveghere a lucrarilor de constructii

- numele si adresa ofertantului;
- descrierea serviciilor: se va mentiona ca se vor respecta cerintele din Caietul de sarcini nr. 433/18.09.2018 conditii de plata – conform contract

Serviciul Public de Administrare a Patrimoniului Sebes va initia achizitia, **din catalogul electronic**, cu operatorul economic a cărui ofertă este declarată admisibilă și îndeplinește criteriul de atribuire „pretul cel mai scăzut”.

Documentele solicitate se vor depune in plic inchis, la sediul SPAP Sebes, insotite de Scrisoarea de inaintare.

NOTĂ: Prezentei achiziții nu îi sunt aplicabile prevederile privind rezolvarea contestațiilor de către CNSC, achiziția directă nefiind o procedură de atribuire a unui contract de achiziție publică.