

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
Serviciul Public de Administrarea
Patrimoniului Sebes
NR..... /.....

CONTRACT DE SERVICII (model)
nr.....data

Preambul

În conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică, părțile contractante, de comun acord, au convenit la încheierea prezentului contract, cuprinzând următoarele clauze:

1 Părțile contractante

Autoritatea contractantă: **SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBEȘ**, adresa sediului: str. Viilor, nr.28,SEBEȘ, telefon/fax 0258730148 cod fiscal 16029704, cont trezorerie – RO17TREZ24G705000710130X TREZORERIA SEBEȘ reprezentată prin dl. Ordean Dorin-cu funcția de director , în calitate de **achizitor**

,si

Contractant, CUI/CIF, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr., cu sediul la adresa:....., telefon / fax:....., cont trezorerie/banca, deschis la Trezoreria/banca....., reprezentată prin....., în calitate de CONTRACTANT pe de altă parte,s-a încheiat prezentul contract.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **achiziție sau achiziție publică** - achiziția de lucrări, de produse sau de servicii prin intermediul unui contract de achiziție publică de către una ori mai multe autorități contractante de la operatori economici desemnați de către acestea, indiferent dacă lucrările, produsele sau serviciile sunt destinate ori nu realizării unui interes public.

b) **contract de achiziție publică de lucrări** - contractul de achiziție publică care are ca obiect: fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția de lucrări în legătură cu una dintre activitățile prevăzute în anexa nr. 1; fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția unei construcții; fie realizarea, prin orice mijloace, a unei construcții care corespunde cerințelor stabilite de autoritatea contractantă care exercită o influență determinantă asupra tipului sau proiectării construcției;

c) **contract de achiziție publică de produse** - contractul de achiziție publică care are ca obiect achiziția de produse prin cumpărare, inclusiv cu plata în rate, închiriere, leasing cu sau fără opțiuni de cumpărare ori prin orice alte modalități contractuale în temeiul cărora autoritatea contractantă beneficiază de aceste produse, indiferent dacă dobândește sau nu proprietatea asupra

acestora; contractul de achiziție publică de produse poate include, cu titlu accesoriu, lucrări ori operațiuni de amplasare și de instalare;

d) **contract de achiziție publică de servicii** - contractul de achiziție publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziție publică de lucrări potrivit lit. m);

e) **contractant** - orice operator economic care este parte la un contract de achiziție publică.

f) **document al achiziției** - anunțul de participare, documentația de atribuire, precum și orice document suplimentar emis de autoritatea contractantă sau la care aceasta face trimitere pentru a descrie ori stabili elemente ale achiziției sau ale procedurii de atribuire;

g) **ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;

h) **propunerea tehnică** - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă ;

i) **propunerea financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la pret, tarif, alte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin documentația de atribuire

j) **operator economic** - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asocieră de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări și/sau a unei construcții, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, inclusiv orice asocieră temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități;

k) **standard** - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;

l) **standard european** - un standard adoptat de o organizație de standardizare europeană, care este pus la dispoziția publicului;

m) **standard internațional** - un standard adoptat de un organism de standardizare internațional, care este pus la dispoziția publicului;

n) **standard național** - un standard adoptat de un organism de standardizare național, care este pus la dispoziția publicului;

o) **subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

p) . **zile** - zile calendaristice, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare. Termenul exprimat în zile începe să curgă de la începutul primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului ; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare..

r) **pretul contractului** - pretul platibil Contractantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

s). **servicii** - activitate a carei prestare face obiectul contractului, așa cum este prevăzută în caietul de sarcini ;

t) **durata contractului** - intervalul de timp in care Contractantul presteaza serviciile pe care le presupune indeplinirea contractului, asa cum acestea sunt prevazute in oferta si in contract, inclusiv operatiunile preliminare si finale previzibile si imprevizibile, cu exceptia cazurilor de forta majora, incepand cu data incheierii contractului sau dupa caz, a primirii ordinului de incepere a prestatiilor ;

u) **rezilierea contractului** – se intelege desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta să aduca atingerea prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii ;

v) **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

x) **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea

3. Interpretare

3.1. - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. – Contractantul se obliga sa presteze serviciile de verificare tehnica a proiectarii pentru obiectivul de investitii „**Reamenajare Parcul Tineretului. Reamenajare lac, Municipiul Sebeș**” în perioada convenita, in conformitate cu oferta sa si cu caietul de sarcini si obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate in conformitate cu prevederile art.5 din prezentul contract.

5. Pretul contractului

5.1- Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Contractantului de către autoritatea contractantă, este de _____ lei din care TVA 19% în valoare de _____ lei, respectiv _____ lei fără TVA.

6. Durata contractului

- Etapa I și Etapa II respectiv verificarea tehnică a proiectării conform prevederilor legale, pentru obiectivul de investiții „**Reamenajare Parcul Tineretului. Reamenajare lac, Municipiul Sebeș**”, Durata maximă de verificare a documentațiilor este de 30 zile lucrătoare din care 15 zile lucrătoare pentru verificarea DTAC respectiv 15 zile lucrătoare pentru verificare PT, DE de la data încheierii procesului verbal de predare primire a documentațiilor tehnice mai sus menționate.

7. Aplicabilitate

7.1- Contractul de achiziție publică de servicii intra in vigoare la data de..... , data semnării lui de către ambele părți și se finalizeaza la data semnării procesului-verbal de receptie a serviciilor semnat fara obiectiuni.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele prezentului contract sunt:

- Caietul de sarcini nr...../..... care constituie anexa la prezentul contract si face parte integrante din acesta
- Propunerea tehnica si propunerea financiara
- Graficul de prestare a serviciului;
- Acte aditionale, daca partile vor semna astfel de documente, in timpul derularii contractului;

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Standarde

Serviciile prestate in baza contractului, vor respecta standardele si prescriptiile tehnice in vigoare si cerintele achizitorului prezentate in caietul de sarcini.

10. Obligatiile contractantului

10.1. – Contractantul se obliga sa presteze serviciile la standarde si/sau performantele prezentate in propunerea tehnica, in conformitate cu cerintele caietului de sarcini si cu clauzele prezentului contract.

10.2. – Contractantul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu graficul de timp si cu respectarea termenelor prevazute in Art. 6 din contract.

10.3. – Contractantul se obliga sa despagubeasca autoritatea contractanta impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru; si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre autoritatea contractanta.

10.4. – Contractantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu caietul de sarcini și cu graficul de timp/termenul pentru îndeplinirea sarcinilor convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10.5. – Contractantul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele și alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, pe toată perioada de derulare a contractului.

10.6 – Verificatorul de proiecte va întocmi referatul de verificare pentru documentațiile supuse verificării. Referatul de verificare se va înainta S.P.A.P Sebes in doua exemplare

originale, odata cu restituirea documentatiilor verificate. Documentatiile verificate se vor restitui semnate si stampilate.

10.6.(1) Documentatiile verificate de catre Contractant vor fi predate autoritatii contractante conform termenului de prestare a serviciilor specificate in caietul de sarcini.

10.6. – Documentațiile elaborate de către contractant vor fi prezentate conform termenului precizat în Graficul de prestare a serviciului prezentat și în anexa ofertă la contract sau in functie de termenul contractului ,dupa caz.

10.7. (1) – Contractantul va preda autoritatii contractante documentațiile proiectate conform graficului de timp pentru îndeplinirea sarcinilor specifice și a caietului de sarcini, în vederea verificării și aprobării.

(2) – Predarea documentațiilor tehnice întocmite fără respectarea cerințelor caietului de sarcini și ale contractului nu constituie respectarea termenelor specificate la art. 6.

(3) – Contractantul va preda documentațiile cu scrisoare de înaintare.

10.8. – (1) Contractantul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea tehnica si cu cerintele din caietul de sarcini.

(2) Contractantul are obligatia de a nu folosi in prestarea prezentului contract in nici un fel si in nici o masura personalul angajat al achizitorului, mai putin in cazurile si in masura in care partile convin altfel printr-o modalitate prevazuta in contract.

10.9 – Contractantul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor in conformitate cu caietul de sarcini si cu graficul de timp pentru indeplinirea sarcinilor convenite. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

10.10. – Contractantul are obligatia de a prezenta si sustine documentația proiectată in ședința de consiliu local în care se propune aprobarea acestuia.

10.11- Contractantului îi revine obligația de a asigura serviciile de asistență tehnică pe toată durata execuției lucrărilor în conformitate cu prevederile Art. 6.3.

10.12- Contractantul răspunde pentru realizarea și menținerea, pe întreaga durată de existență, a unor construcții de calitate corespunzătoare, precum și pentru îndeplinirea obligațiilor stabilite prin procedurile și regulamentele elaborate potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.

10.13— Contractantul răspunde împreună cu proiectantul, fabricanții și furnizorii de materiale și produse și construcții, executantul, responsabilul tehnic cu execuția atestat, dirigințele de specialitate, expertul tehnic atestat, potrivit obligațiilor care-i revin pentru viciile ascunde ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei..

10.14 Contractantul suportă în solidar cu proiectantul/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat, așa cum prevede art.24 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

10.15 Contractantul (Verificatorul de proiecte atestat) nu poate verifica și ștampila proiectele întocmite de el, proiectele la a căror elaborare a participat sau proiectele pentru care,

în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică.

10.16- Orice rezultate sau drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândită în exercitarea contractului vor fi proprietatea exclusivă a autorității contractante, care le va putea utiliza, publica, ceda, ori transfera așa cum va considera de cuviință.

10.17- Contractantul se obligă să utilizeze datele cu caracter personal despre care ia cunoștință în procesul derulării prezentului contract în conformitate cu prevederile Regulamentului (U.E.) nr. 679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

11. Obligațiile Autorității contractante

11.1 - Autoritatea contractantă se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 13, documentațiile cu toate datele tehnice și economice întocmite în urma prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu cele prevăzute în caietul de sarcini.

11.2- Autoritatea contractantă se obligă să plătească prețul către contractant în termenul convenit la art. 15.1. alin. (1).

11.3- Autoritatea contractantă se obligă să pună la dispoziția contractantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, contractantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă este îndreptățită de a deduce ca majorări de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, o dobândă penalizatoare pentru fiecare zi de întârziere pentru fiecare activitate/etapă nefinalizată în termen. Rata dobânzii penalizatoare se stabilește la nivelul ratei de referință a dobânzii legale în vigoare în prima zi calendaristică a semestrului în curs, plus 8 puncte procentuale.

12.2. - În cazul în care Autoritatea contractantă nu respectă termenul de plată convenit la art. 12.3. alin. (1) Contractantul este îndreptățit la dobânzi penalizatoare, calculate pe zile de întârziere de la data scadenței până în momentul încheierii plății. Rata dobânzii penalizatoare se stabilește la nivelul ratei de referință a dobânzii legale în vigoare în prima zi calendaristică a semestrului în curs, plus 8 puncte procentuale.

12.4- Nerespectarea termenelor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.5- Contractantul poate cere rezilierea contractului dacă:

a- Autoritatea contractantă nu-și îndeplinește obligațiile care sunt în sarcina sa și prin aceasta pune pe contractant în situația de a nu putea presta serviciile;

b- Autoritatea contractantă notifică Contractantul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.6- Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 5 zile lucrătoare de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

- În cazul în care contractantul nu prestează serviciile ce formează obiectul prezentului contract în termenul prevăzut la Art. 6.1. contractul se considera desființat de drept, fără a mai fi

necesară punerea în întârziere, fără orice altă formalitate prealabilă și fără intervenția instanței judecătorești

Clauze specifice

13. Recepție și verificări

13.1. – Autoritatea contractantă va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini, fapt consemnat printr-un proces verbal de recepție.

13.2.(1) – Contractantul va înainta documentația autorității contractante, în vederea verificării conformității acesteia cu prevederile caietului de sarcini.

(2) - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract în termen de 5 zile lucrătoare de la predare.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. – (1) Contractantul are obligația de a începe executia serviciilor de la data intrării în vigoare a contractului.

2) În cazul în care contractantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

14.2 (2) Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de timp pentru îndeplinirea sarcinilor specifice convenite, se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.3. – În afara cazului prevăzut la art.14.1 alin (2) orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul autorității contractante de a solicita penalități contractantului/prestatorului.

14.4 ÎNCETAREA CONTRACTULUI, Cazuri:

- prin ajungere la termen, în condițiile stipulate la Art. 6.;

- prin acordul de voință a părților contractante;

- prin denunțare unilaterală din partea Autorității contractante, în condițiile Art.

12.5;

- prin reziliere de plin drept sau judecătorească, după caz.

-autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată contractantului fără nici o compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile legilor insolvenței, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru contractant. În acest caz, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

- prin denunțare unilaterală, cu un preaviz de 10 zile calendaristice.

15. Modalități de plată

15.1.(1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 zile de la data confirmării primirii facturilor la sediul executantului. Factura va fi însoțită obligatoriu de procesele verbale de recepție ale documentațiilor care fac obiectul contractului. Facturile emise înainte de acceptarea documentațiilor nu constituie obligație de plată pentru autoritatea contractantă și vor fi restituite în termen de 15 zile de la primire.

(2) Plata se va face pe baza facturilor emise de prestator. Facturile se comunica Autorității contractante prin posta cu confirmare de primire sau prin delegat direct la sediul menționat la art. 1 din contract. In caz de divergente, dovada comunicării facturilor către autoritatea contractantă, o constituie după caz, mandatul postai sau stampila aplicata de registratura Autorității contractante pe document. Daca data respectiva este o zi nelucratoare, termenul scadent este reprezentat de prima zi lucratoare următoare acesteia. Plata serviciilor se va efectua în lei.

(3) În cazul calculării de penalități, factura emisă de către contractant va conține două poziții, în care prima poziție reprezintă contravaloarea lucrarilor executate conform contractului, iar cea de-a doua poziție reprezintă contravaloarea penalităților calculate de către achizitor conform art. 12.1, în roșu. Penalitățile vor fi comunicate în scris prestatorului înaintea emiterii facturii de către acesta.

15.2. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

15.3 Prezentarea cu date eronate sau incomplete, fata de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face sa nu curga termenul de plata, daca achizitorul sesizeaza prestatorul despre neregulile constatate și returneaza facturile in original, in termen de 15 zile de la primirea facturii. Un nou termen de plata va curge de la confirmarea de catre achizitor a noilor facturi prezentate de catre contractant completate cu date corecte, potrivit legii și contractului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Autoritatea contractantă Contractantului sunt cele declarate de către contractant în propunerea financiară și prezentate la art. 5 din prezentul contract

16.2. Prețul contractului este ferm, exprimat în lei și poate fi ajustat numai în cazul în care au avut loc modificări legislative.

17. Amendamente

17.1- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului

18. Subcontractanți

18.1 Contractantul are dreptul de a subcontracta parte/părți din contract dacă a precizat în ofertă intenția sa de a subcontracta.

18.2 - (1) Contractantul comunică autorității contractante, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică menționați în ofertă și notifică de îndată orice modificări intervenite pe perioada derulării contractului..

(2) în cazul înlocuirii/implicării subcontractanților în perioada de implementare a contractului, contractantul are obligația de a prezenta contractele încheiate între acesta și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină cel puțin următoarele elemente:

- a) activități ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contract, reprezentanții legali ai noilor sub contractanți;
c) valoare aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.
(3) în situația prevăzută la alin. (2) noii subcontractanți au obligați de a prezenta o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă obligația respectării cerințelor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Contractele menționate la alin. (2) și declarațiile menționate la alin.(3) vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

18.3 Dreptul contractantului de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, se face sub condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

18.4 Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

18.5- (1) Contractantul este pe deplin răspunzător fata de autoritatea contractantă de modul in care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de contractant de modul in care isi îndeplinește partea sa din contract.

19. Cesiunea

19.1 - Contractantul/Prestatorul poate cesiona doar creantele(drepturile) născute din acest contract, cesiune care nu va exonera contractantul/prestatorul de nici o obligație sau responsabilitate asumata prin semnarea prezentului contract

20. Forța majoră

20.1- Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, așa cum prevăd dispozițiile art. 1351 alin.(2) din Noul Cod civil.

20.2- Forța majora este constatata de o autoritate competenta.

20.3- Forța majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care acesta actioneaza în conformitate cu prevederile art. 13 51 alin. (1) din Noul Cod civil.

20.4- îndeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților pana la apariția acesteia

20.5— Partea contractanta care invoca forța majora are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispoziție in vederea limitării consecințelor.

20.6- Daca forța majora actioneaza sau se estimează ca va acționa o perioada mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

**Serviciul Public de Administrarea
Patrimoniului Municipiul Sebes**

Contractant