

SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI MUNICIPIUL SEBES
Str. Viilor, nr.28,
Tel: +4/0258 730148,
mail: spap_sebes@yahoo.com

Nr. 1196 / 04.05.2018

APROBAT,

DIRECTOR

DORIN ORDEAN

FISA DE DATE A ACHIZITIEI

**Obiectivul de investitii „ SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN
CENTRALA TERMICA IN CENTRU MULTIFUNCTIONAL
CULTURAL-RECREATIV SEBEȘ ” – faza actualizare DALI**

**CPV: 71200000-0 Servicii de arhitectura si servicii
conexe (Rev.2)**

ACHIZITIE DIRECTA

| | Funcția publică | Semnatura | Data | Nr. ex. |
|-------------------------|-----------------|-----------|------------|---------|
| Avizat: | | | | 1 |
| Verificat: | | | | |
| Intocmit: Rusca Daniela | Consilier | | 04.05.2018 | |

FISA DE DATE A ACHIZITIEI

1.Denumirea contractului: „ SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN CENTRALA TERMICA IN CENTRU MULTIFUNCTIONAL CULTURAL-RECREATIV SEBEȘ ” – faza actualizare DALI_

2.Obiectul contractului:

Obiectul contractului care se va incheia presupune realizarea documentatiilor tehnico-economice de proiectare, necesare pentru executia lucrarilor de ”Schimbare de destinatie din Centrala Termica in Centru Multifunctional Cultural-Recreativ Sebes” si anume actualizarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie, proiect nr.5001/2014, elaborare studiilor de teren (geotehnice si topografice), elaborare auditului energetic, actualizarea expertizei tehnice, obtinere avize si acorduri.

3.Durata de prestare a serviciului:

Durata maxima de realizare a documentatiilor solicitate prin prezentul caiet de sarcini este de 45 zile calendaristice, din care 7 zile pentru aducerea la cunostinta publica a documentatiei tehnico-economice (actualizat DALI) elaborate.

4.Valoarea estimata a contractului:

Valoarea estimată pentru această achiziție este de **67.882,36 lei fara TVA**, respectiv **80.780,00 lei cu TVA**.

5.Procedura aplicata: achizitie directa

6.Pretul contractului nu se actualizeaza.

7.Sursa de finantare a contractului: bugetul local

8.Garanție de buna execuție:

10% din valoarea contractului fără TVA. Garanția de bună execuție a contractului se constituie într-o singura transa, prin virament bancar sau in orice modalitate prevazuta de lege. Astfel contractantul are obligatia de a deschide, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispozitia Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebes.

Perioada de valabilitate a garantiei de bună execuție va fi de la data constituirii garantiei pana la data aprobarii documentatiei .

Garantia de bună execuție se restituie conf. art 42 alin. (3) din HG 395/2016. În cazul în care ofertantul câștigător nu constituie garantia de buna executie, Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebes va considera contractul ca neîncheiat.

Restituirea garanției de bună execuție se va face în termen de 14 zile de la data aprobării documentației tehnico-economice, dacă Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Municipiului Sebeș nu a ridicat până la aceea dată pretenții asupra ei. Restituirea se va face urmare a solicitării scrise a prestatorului.

9.Documente solicitate:

Ofertantul cu cel mai mic pret va prezenta urmatoarele documente:

- a) **Formular nr. 1** - Declarație privind neincadrarea in art. 164 din Legea 98/2016
- b) **Formular nr. 2** - Declarație privind neincadrarea in art. 165 din Legea nr.98/2016

c) **Formular nr. 3** - Declarație privind neincadrarea in art. 167 din Legea 98/2016

d) **Formular nr. 4** - Declarație privind neincadrarea in prevederile art. 59 referitor la conflictul de interese din Legea nr. 98/2016

e) **Certificatului constator în detaliu** emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial **în copie semnata si stampilata cu „conform cu originalul”**. Informațiile cuprinse in certificat trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor. Obiectul de activitate al operatorului economic trebuie sa fie in concordanta cu obiectul contractului care trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din certificatul constator. Din certificatul constator trebuie sa reiasa ca activitatea similara cu obiectul contractului este autorizata conform Legii 359/2004.

f)Experienta similara: Formularul 5- „Declaratie privind lista principalelor servicii prestate in ultimii 3 ani”, care sa cuprinda indeplinirea unor contracte de lucrari in domeniul similar.

Declarația va fi însoțită de document constator sau recomandare emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul privat beneficiar, prin care sa se confirme prestarea de servicii similare, conținând referiri la: beneficiarul contractului, tipul serviciilor prestate, perioada in care s-a realizat contractul.

In cazul unei asocieri, Formularul 5 va cuprinde in cumul contractele prezentate ca experienta similara.

In cazul in care ofertantul beneficiaza de sustinerea unuia sau mai multor sustinatori, capacitatea acestuia/acestora va fi cumulata dupa caz cu cea a ofertantului pentru indeplinirea cerintei.

Daca ofertantul a avut calitatea de subcontractant se va prezenta în copie atât contractul antreprenorului general cât și contractul de subantrepriza.

Daca ofertantul a avut calitatea de asociat se va prezenta acordul de asociere si contractul încheiat între liderul asocierii si autoritatea contractanta respectiva.

g)Dotarea cu personal:

Ofertantul va dispune de personal de specialitate specific legislatiei incidente.

Ofertanții au obligația de a respecta forma și conținutul formularelor. Formularele solicitate trebuie să fie cu ștampila și semnătură autorizată în original.

Contractele prezentate trebuie sa fie in concordanta cu oferta si se vor constitui in anexe la contractul de achizitie publica.

h) Informatii privind asocierea

Mai multi operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comuna, fara a fi obligati sa isi legalizeze d.p.d.v. formal asocierea. Pentru indeplinirea acestei cerinte, ofertantii asociati vor completa **Formularul nr. 10** din Sectiunea Formulare, în care se va stabili liderul de asociatie, procentul detinut în cadrul asocierii de fiecare asociat, precum si serviciile prestate de fiecare asociat în parte.

În cazul în care operatorul economic declarat câștigător este o Asociere, atunci asocierea va prezenta înainte de incheierea contractului - Acordul de asociere legalizat.

i) Propunerea tehnica.

Propunerea tehnica trebuie sa reflecte asumarea de catre ofertant a tuturor cerintelor din Caietul de sarcini nr.1116/24.04.2018.

Propunerea tehnica va avea in antet denumirea ofertantului, iar la final va fi datata si completata cu numele ofertantului, semnatura autorizata si stampila in original .

Propunerea tehnica in care nu se vor regasi toate cerintele tehnice din Caietul de sarcini nr.1116/24.04.2018 va fi considerata neconforma.

j) Declaratie privind respectarea legislatiei privind condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă.

k) Propunerea financiara cuprinde:

k.1) Formularul de ofertă – Formular 12. Perioada minima de valabilitate a ofertei solicitata este 60 de zile.

k.2) Centralizator de prețuri – Formular 13.

l) Declaratie privind cedarea drepturilor patrimoniale de autor pentru proiectarea obiectivului de investitii: „ SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN CENTRALA TERMICA IN CENTRU MULTIFUNCTIONAL CULTURAL-RECREATIV SEBEȘ ” – faza actualizare DALI

Nota:

- Ofertantii au obligația de a respecta forma si continutul formularelor;
- Nedepunerea unui document din cele solicitate prin **fisa de date a achizitiei** duce la descalificarea ofertantului;
- Pentru ofertantii care nu au experienta similara, precum si personalul solicitat, oferta va fi considerata inacceptabila;
- Propunerea tehnica in care nu se vor regasi toate cerințele Caietul de sarcini nr.1116/24.04.2018 prevazute in anexata prezentei si fisa de date a achizitiei, va fi considerata neconforma.
- Depasirea duratei de prestare a serviciului prevazuta in Caietul de sarcini nr.1116/24.04.2018 inseamna oferta neconforma;
- Depășirea valorii estimate, fara TVA prevazuta in Caietul de sarcini nr.1116/24.04.2018 inseamna oferta neconforma;
- Prezentarea unei oferte cu o perioada de valabilitate **mai mica de 60 de zile**, duce la descalificarea ofertantului, oferta fiind considerata neconforma;
- Erorile care pot fi corectate de către comisia de evaluare numai cu acceptul ofertantului, pot fi numai erori aritmetice de calcul sau vicii de forma.

În cazul în care ofertantul nu acceptă corecția acestor erori, atunci oferta va fi considerată neconforma.

10.Criteriu de atribuire: PRETUL CEL MAI SCAZUT

Oferta (Documentele solicitate la punctul 9 din Fisa de date a achizitiei, propunerea tehnică si propunerea financiară întocmite conform Caiet de Sarcini) se va depune, în plic închis, la sediul SPAP Sebes, însoțită de Scrisoarea de înaintare.

Pe plic se va menționa:

- Denumirea ofertantului;
- Adresa ofertantului;
- Denumire achizitie: „ **SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN CENTRALA TERMICA IN CENTRU MULTIFUNCTIONAL CULTURAL-RECREATIV SEBEȘ** ” – faza actualizare DALI

Oferta de pret va fi postata in SEAP in catalogul electronic de produse/servicii/lucrari și va cuprinde urmatoarele:

- Pretul de catalog, care va fi **pretul total, fara TVA** oferat pentru aceasta achizitie.

Denumirea serviciului: **Proiectarea obiectivului de investiții „ SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN CENTRALA TERMICA IN CENTRU MULTIFUNCTIONAL CULTURAL-RECREATIV SEBEȘ ” – faza actualizare DALI**

CPV: 71200000-0 Servicii de arhitectura si servicii conexe (Rev.2)

- numele si adresa ofertantului;
- descrierea serviciilor: se va mentiona ca se vor respecta cerintele din Caietul de sarcini nr.1116/24.04.2018
- Conditii de livrare - conform contract
- conditii de plata – conform contract

Serviciul Public de Administrare a Patrimoniului Sebes va initia achizitia, **din catalogul electronic**, cu operatorul economic a cărui ofertă este declarată admisibilă și îndeplinește criteriul de atribuire „pretul cel mai scăzut”.

NOTĂ: Prezentei achiziții nu îi sunt aplicabile prevederile privind rezolvarea contestațiilor de către CNSC, achiziția directă nefiind o procedură de atribuire a unui contract de achiziție publică.